**ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտի համայնքապետարանը հայտարարում է ներքոհիշյալ հողատարածքների աճուրդ-վաճառք**

1․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Գեղարոտ բնակավայրի 1-ին փողոց 2/3 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-032-0026-0007 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության , այլ հողեր գործառնական նշանակության 0,01889 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 141,9  / մեկ հարյուր քառասունմեկ ՀՀ դրամ իննսուն լումա / ՀՀ դրամ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

2․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Գեղարոտ բնակավայրի 1-ին փողոց 2/4 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-032-0026-0008 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության , այլ հողեր գործառնական նշանակության 0,03745 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 141,9  / մեկ հարյուր քառասունմեկ ՀՀ դրամ իննսուն լումա / ՀՀ դրամ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

3․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Ծաղկահովիտ բնակավայրի Շիրակի փողոց 1/2 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-053-0033-0022 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության , այլ հողեր, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,07003 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 336,6  / երեք հարյուր երեսունվեց ՀՀ դրամ վաթսուն լումա / ՀՀ դրամ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

4․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Ծաղկահովիտ բնակավայրի Շիրակի փողոց 1-ին նրբանցք 6 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-053-0031-0014 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության , բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,03857 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-336,6  / երեք հարյուր երեսունվեց ՀՀ դրամ վաթսուն լումա / ՀՀ դրամ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

5․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Ծաղկահովիտ բնակավայրի Զորավար Անդրանիկի փողոց 5/7 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-053-0001-0102 կադաստրային ծածկագրով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության , գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0,01915 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 336,6  / երեք հարյուր երեսունվեց ՀՀ դրամ վաթսուն լումա / ՀՀ դրամ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

6․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Ծաղկահովիտ բնակավայրի Ա․ Շիրակացու փողոց 3/6 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-053-0015-0078 կադաստրային ծածկագրով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության , գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0,0142 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 336,6  / երեք հարյուր երեսունվեց ՀՀ դրամ վաթսուն լումա / ՀՀ դրամ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

7. . ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Ծաղկահովիտ բնակավայրի Ա․ Շիրակացու փողոց 10/1 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-053-0001-0104 կադաստրային ծածկագրով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության , գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0,02671 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 336,6  / երեք հարյուր երեսունվեց ՀՀ դրամ վաթսուն լումա / ՀՀ դրամ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

8. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Հնաբերդ բնակավայրում գտնվող , 02-065-0112-0027 կադաստրային ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության , վարելահող գործառնական նշանակության 1,80202 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 76  / յոթանասունվեց / ՀՀ դրամ ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

9․ ․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Լեռնապար բնակավայրում գտնվող , 02-049-0115-0023 կադաստրային ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության , վարելահող գործառնական նշանակության 1,75895 հա հողատարածքը, կադաստրային արժեքի 100% չափով՝ 1 քմ-ը 76  / յոթանասունվեց / ՀՀ դրամ ։ Քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով։

Աճուրդն անցկացվում է բաց ։ Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձը հաստատող փաստաթուղթ և Ծաղկահովիտի համայնքապետարանի 900485002712 գանձապետական հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 1000 ՀՀ դրամի մուծման անդորրագիր ։ Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով։ Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, ապա նախավճարը վերադարձվում է նրան, իսկ եթե հաղթել է ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ։ Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով ։ Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գինը առաջարկած մասնակիցը ։

 Աճուրդ վաճառքը կկայանա 2025 թվականի ապրիլի 8-ին , ժամը 12։00-ին Ծաղկահովիտի համայնքապետարանում ։ Դիմումների ընդունման վերջին ժամկետը 2025 թվականի ապրիլի 2-ն է ժամը 18։00-ն ։

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձինք կարող են դիմել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, հողօգտագործման և գյուղատնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ՝ Գագիկ Մուքոյանին / հեռ․ 094 55-03-73 /

**ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտի համայնքապետարանը հայտարարում է ներքոհիշյալ հողատարածքի կառուցապատման իրավունքով վարձակալության մրցույթ**

1․ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ծաղկահովիտ համայնքի Ծիլքար բնակավայրի 7-րդ փողոց 2 հողամաս հասցեում գտնվող , 02-056-0011-00007 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության , ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,0144 հա հողատարածքը։

Վարձակալության մրցույթին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անձը հաստատող փաստաթուղթ և Ծաղկահովիտի համայնքապետարանի 900485002712 գանձապետական հաշվին մրցույթի մասնակցության վճարի՝ 1000 ՀՀ դրամի մուծման անդորրագիր ։ Մրցույթում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գինը առաջարկած մասնակիցը ։

 Վարձակալության մրցույթը կկայանա 2025 թվականի ապրիլի 8-ին , ժամը 11։00-ին Ծաղկահովիտի համայնքապետարանում ։ Դիմումների ընդունման վերջին ժամկետը 2025 թվականի ապրիլի 2-ն է ժամը 18։00-ն ։

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձինք կարող են դիմել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, հողօգտագործման և գյուղատնտեսության բաժնի գլխավոր մասնագետ՝ Գագիկ Մուքոյանին / հեռ․ 094 55-03-73 /