**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

***14.08.2023թ. ժամը 12:00 -ին  Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի շենքում կկայանա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ-վաճառք.***

***Լոտ 1.***Աշտարակ համայնքի Օհանավան բնակավայրում գտնվող 02-112-0120-0312  ծածկագրով 1,17858հա հողամաս /1,17293հա-այլ հողատեսք և 0,00565հա-վարելահող/ և 02-112-0143-0271 ծածկագրով 0,46144հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 2.***Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում գտնվող 02-001-0600-0003  ծածկագրով 0,25175հա վարելահող:

***Լոտ 3.***Աշտարակ համայնքի Կոշ բնակավայրում գտնվող 02-061-0167-0005  ծածկագրով 2,4691հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 4.***Աշտարակ համայնքի ՈՒշի բնակավայրում գտնվող 02-108-0246-0039  ծածկագրով 0,42496հա հողամաս /0,31159հա-վարելահող և 0,11337հա-այլ հողատեսք/ և 02-108-0242-0142 ծածկագրով 0,07811հա վարելահող:

***Լոտ 5.*** Աշտարակ համայնքի Ղազարավան բնակավայրում գտնվող 02-068-0412-0080  ծածկագրով 0,2075հա հողամաս /0,0705հա-վարելահող և 0,137հա-այլ հողատեսք/ և 02-068-0412-0076 ծածկագրով 0,3877հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 6.*** Աշտարակ համայնքի Ղազարավան բնակավայրում գտնվող 02-068-0412-0077  ծածկագրով 1,4614հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 7.*** Աշտարակ համայնքի Ղազարավան բնակավայրում գտնվող 02-068-0002-0157  ծածկագրով 0,0405հա այլ հողատեսք, 02-068-0014-0021 ծածկագրով 0,0268հա այլ հողատեսք, 02-068-0410-0058 ծածկագրով 0,2157հա այլ հողատեսք, 02-068-0414-0033 ծածկագրով 0,0628հա այլ հողատեսք, 02-068-0414-0031 ծածկագրով 0,0649հա այլ հողատեսք, 02-068-0414-0034 ծածկագրով 0,0557հա այլ հողատեսք և 02-068-0414-0030 ծածկագրով 0,0352հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 8.*** Աշտարակ համայնքի Աղձք բնակավայրում գտնվող 02-008-0133-0079  ծածկագրով 1,4774հա վարելահող:

***Լոտ 9.***Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայրում գտնվող 02-028-0069-0022  ծածկագրով 0,16955հա այլ հողատեսք և 02-028-0069-0023 ծածկագրով 0,10497հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 10.*** Աշտարակ քաղաքի Երևանյան փողոց, N 85/7 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0075-0033/ 1017քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 11.*** Աշտարակ քաղաքի <Արցախ> թաղամաս, 3-րդ փողոց, N 32-34 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0252-0046/ 1167քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 12.*** Աշտարակ քաղաքի <Արցախ> թաղամաս, 2-րդ փողոց, N 21-27 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0252-0045/ 2925քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 13.*** Աշտարակ քաղաքի <Արցախ> թաղամաս, 3-րդ փողոց, N 23-37 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0251-0051/ 6447քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 14.*** Աշտարակ քաղաքի Երևանյան փողոց, N 116/1 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0376-0059/  900քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 15.*** Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոց, N 91/15 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0843-0297/  30,1քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 16.*** Աշտարակ համայնքի Կարբի բնակավայր, 16-րդ փողոց, N 1/1 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-058-0010-0041/ 608,7քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 17.*** Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայր, Ղ․ Փարպեցու փողոց, 2-րդ նրբանցք, N 7 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-110-0013-0033/  1608քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 18.*** Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայր, Դ․ Տեր-Մկրտչյան 4-րդ փողոց, N 13 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-110-0080-0009/592,6քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 19.*** Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայր, Երևան-Գյումրի մայրուղի 20-21կմ, N 19/9 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-110-0155-0111/3000քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակականկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 20.*** Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայր, Մաշտոցի փողոց, N 2/1 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-113-0004-0010/593քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 21.*** Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայր, Մ․ Մաշտոցի փողոց, 4-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի, N 2 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-113-0009-0116/570,4քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 22.*** Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայր, 5-րդ փողոց, N 8/1 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-010-0001-0005/1300քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամաս:

  Հողամասերի 1քմ-ի մեկնարկային գինը հաշվել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով, նախավճարը` մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 11.08.2023թ:

***Հողամասերի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթ.***

***Լոտ 1.***Աշտարակ համայնքիԱշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոց, N 147 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0409-0027/ 0,12հա բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամաս 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով: Հողամասի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը 36 000 /երեսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

***Լոտ 2.***Աշտարակ համայնքիԱշտարակ քաղաքի Վաղարշապատի խճուղի, N 5 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0409-0030/ 0,08հա բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամաս 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով: Հողամասի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը 24 000 /քսանչորս հազար/ ՀՀ դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 09.08.2023թ:

*Մանրամասների համար դիմել մրցութային և աճուրդային հանձնաժողովին:*

*Հեռ. /0232/ 3-10 -26****Աշտարակի  համայնքապետարան***