

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ապարանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ-վաճառք՝ համաձայն աղյուսակ N 1,2,3:

Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձիք ներկայացնում են՝ հայտ, անձնագիր, վճարում են նախավճար՝ մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, ինչպես նաև՝ աճուրդի մասնակցության վճար՝ 10.000 ՀՀ դրամի չափով և ստանում մասնակցի վկայական: Աճուրդի օրը մասնակից անձիք վճարելով 3000 դրամ մուտքի վճար՝ աճուրդի սկսվելուց 30 րոպե առաջ աճուրդային հանձնաժողովի կողմից գրանցվում են:

Աճուրդը կկայանա 2023 թ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 15-ին ժամը՝ 11.00-ին Ապարանի համայնքապետարանում:
Հայտերի ընդունման և մասնակիցների գրանցման վերջին ժամկետը՝ 2023 թ օգոստոսի 9-ին՝ ներառյալ:
Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի /աղյուսակ N 3/ կրկնակի աճուրդը կկայանա մինչև 7 աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ 2023 թ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 22-ին ժամը 11.00-ին Ապարանի համայնքապետարանում:

Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման,

Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ ասարտադրական նշանակության հողամասեր

Աղյուսակ 1

Լ Ո Տ	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիր	Մակերես /ՀԱ/	Մեկնարկա- յին գինը դրամ	Հավելածի քալը /դրամ	Նախա- վճար /դրամ	Նպատակային նշանակություն Հողատեսքը
1	Ք.Ապարան Բաղրամյան 66/5	0218-0481	0,55	4.050.000	202.500	2.025.000	Արդյուն. ընդերքօգտ.այլ արտադր/արդյունաբեր
2	գ.Չքնաղ 2-րդ փողոց 4	0001-0009	0,05	250 000	12.500	125.000	Արդյուն. ընդերքօգտ.այլ Արտադր/գյուղ.արտադ
3	Վարդենիս 1-ին փողոց թիվ 63/1	0120-0090	0.33544	2.500.000	125.000	1.250.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
4	Գ. Եղիպատրուշ 12-րդ փ. թիվ 20/9	0001-0037	0.1	1.000.000	50000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
5	Գ. Եղիպատրուշ 12-րդ փ թիվ 20/10	0001-0038	0.1	1.000.000	50000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
6	Գ.Եղիպատրուշ 12-րդ փ 20/11	0001-0039	0.24558	2.500.000	125000	1.250.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
7	Գ.Եղիպատրուշ 12-րդ փ 20/12	0001-0035	0.1	1.000.000	50000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
8	Գ.Եղիպատրուշ 12-րդ փ 20/13	0001-0034	0.1	1.000.000	50000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
9	Գ.Եղիպատրուշ 12-րդ փ 20/14	0001-0033	0.1	1.000.000	50000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
10	Գ.Եղիպատրուշ 12-րդ փ 20/15	0001-0036	0.1	1.000.000	50000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
11	Գ.Եղիպատրուշ 12-րդ փ 10/10	0002-0013	0.04280	500.000	25000	250.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
12	Գ.Եղիպատրուշ 12-րդ փ 10/9	0002-0012	0.09966	1.000.000	50000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ



Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասեր

Աղյուսակ 2

L N S	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիր	Մակերես /Հ/	Մեկնարկա յին արժեքը ՀՀ դրամ	Հավելածի քաջ /դրամ/	Նախավճար դրամ	Նպատակային նշանակությունը
1	Ք. Ապարան Թումանյան 6/1	0121-0201	0.08	490.000	24500	245.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
2	Ք.Ապարան Թումանյան 5/5	121-147	0.0799	488.000	24400	244.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
3	Ք. Ապարան Թումանյան 5/2	121-146	0.0801	490.000	24500	245.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
4	Ք.Ապարան, Թումանյան 7/1	0121-0215	0,12	750.000	37500	375.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
5	Ք. Ապարան Բաղդամյան 11/1	025-015	0.1163	712.000	35600	356.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
6	Ք. Ապարան Պ. Սևակի 35/1	052-016	0.18	1.100000	55000	550.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
7	Ք. Ապարան Պ. Սևակի 39/1	051-005	0.1198	732.000	36600	366.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
8	Ք. Ապարան Գայի 2 փակուղի 8/1	087-024	0.0670	410.000	20500	205.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
9	Ք. Ապարան Գայի 2 փակուղի 12/1	0087-0026	0.0816	500.000	25000	250.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
10	Ք. Ապարան Լուսավորչի 32/1	0122-0038	0.1700	1.038000	51900	519.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
11	Ք. Ապարան Հերոսամարտի 4/1	0049-0067	0.080	490.000	24500	245.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
12	Ք.Ապարան Տոնյան 1 փկ 10/1	0054-0003	0.0446	274.000	13700	137.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
13	Ք.Ապարան Բաղդամյան 4/77	0049-0074	0,0096	864 000	43.200	432.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
14	Ք. Ապարան Գրիբոյեդով, 2-րդ փող. թիվ 3/3	0122-0042	0.06	600.000	30.000	300.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
15	Գ.Շենավան 17-րդ փ. 18-րդ փակուղի թիվ 5/1	0045-0007	0.08863	700.000	35.000	350.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
16	Գ. Զքնաղ 2-րդ փողոց 1-փակ թիվ 4/1	0014-0005	0.1	1.000.000	50.000	500.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
17	Գ. Զքնաղ 2-րդ փողոց 1-փակ թիվ 4/2	0014-0007	0.10662	500.000	25.000	250.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում

Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասեր՝

Աղյուսակ 3

N	Բնակավայր	Հողատարածքի Հասցեն	Ծածկա գիր	Հողատեսքը Կարգը	Մակեր ես /քմ/	Մեկնարկ. գ ինը	Հավելա ծքայլ- դրամ	Նախա- վճար դրամ
1	Ք.Ապարան	Գռնով աղբյուրի մոտ	218-400	Վ/հող 4-րդ կարգ	10017	256700	12.835	128.350
2	Ք.Ապարան	Գռնով աղբյուրի մոտ	219-129	Խ/հարք 1-ին կարգ	6350	383400	19.170	191.700
3	Ք.Ապարան	Կորթերի տարածքում	213-375	Վ/հող 5-րդ կարգ	9905	121400	6.070	60.700
4	Ք.Ապարան	Կորթերի տարածքում	213-107	Վ/հող 5-րդ կարգ	4050	49700	2.485	24.850
5	Ք.Ապարան	Համզոնների հանդամաս	218-467	Վ/հող 3-րդ կարգ	6652	252800	12.640	126.400
6	Ք.Ապարան	Համզոնների հանդամաս	217-038	Վ/հող 3-րդ կարգ	4890	185820	9.291	92.910
7	Ք.Ապարան	Խրբի տարածք	213-374	Վ/հող 4-րդ կարգ	9187	235400	11.770	117.700
8	Ք.Ապարան	Խրբի տարածք	213-281	Վ/հող 4-րդ կարգ	4450	114100	5.705	57.050
9	Ք.Ապարան	Խրբի տարածք	0126-0017	Վ/հող 3-րդ կարգ	8049	305900	15.295	152.950
10	Ք.Ապարան	Խրբի տարածք	0216-0019	Վ/հող 3-րդ կարգ	6010	228400	11.420	114.200
11	Ք.Ապարան	Գյուլերի տարածք	0218-0177	Վ/հող 5-րդ կարգ	4040	499500	24.975	249.750
12	Ք.Ապարան	Գյուլերի տարածք	0218-0310	Վ/հող 5-րդ կարգ	4310	52800	2.640	26.400
13	Ք.Ապարան	Սիրո աղբյուրի վերև	211-118	Վ/հող 5-րդ կարգ	7602	93200	4.660	46.600
14	Ք.Ապարան	Մուրուքի քեի հետևում	218-018	Վ/հող 5-րդ կարգ	4120	50500	2.525	25.250
15	Ք.Ապարան	Մուրուքի քեի տակ	0217-0021	Վ/հող 5-րդ կարգ	4150	50900	2.545	25.450
16	Ք.Ապարան	Դավաթոյի տարածք	203-072	Վ/հող 5-րդ կարգ	7790	95500	4.775	47.750
17	Ք.Ապարան	Ռավազներ հանդամաս	210-306	Վ/հող 2-րդ կարգ	4620	203900	10.195	101.950
18	Ք.Ապարան	Ռավազներ հանդամաս	0210-0303	Վ/հող 2-րդ կարգ	6230	274900	13.745	137.450
19	Ք.Ապարան	Կլաշու աղբյուրի վերև	219-046	Վ/հող 4-րդ կարգ	3860	99000	4.950	49.500
20	Ք.Ապարան	Կուլոյ սարի տարածք	214-123	Վ/հող 3-րդ կարգ	4864	184900	9.245	92.450
21	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0303	Խ/արք 4-րդ կարգ	39812	801300	40.065	400.650
22	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0304	Խ/արք 4-րդ կարգ	28902	581700	29.085	290.850
23	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0305	Խ/արք 4-րդ կարգ	20930	421300	21.065	210.650
24	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0306	Խ/արք 4-րդ կարգ	15105	304000	15.200	152.000
25	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0307	Խ/արք 4-րդ կարգ	9758	196400	9.820	98.200
26	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0308	Խ/արք 4-րդ կարգ	5505	110800	5.540	55.400
27	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	223-240	Խ/արք 1-ին կարգ	5100	308000	15.400	154.000
28	Ք.Ապարան	Պիտոյի չայիր	0220-0051	Վ/հող 3-րդ կարգ	5390	204900	10.245	102.450

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ապարանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության մրցույթ՝ համաձայն աղյուսակի
 Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են՝ հայտ, անձնագիր, մասնակցության համար 5000 դրամ վճարի անդորրագիր և ստանում մասնակցի վկայական:
 Գրանցված անձիք վճարում են նախավճար՝ մեկնարկային վճարի 5 %-ի չափով և մրցույթի սկսվելուց 30 րոպե առաջ մրցութային հանձնաժողովի կողմից գրանցվում են:

Մրցույթը կկայանա 2023 թ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 15-ին ժամը՝ 15.00-ին համայնքապետարանում:
 Հայտերի ընդունման վերջին ժամկետը՝ 2023 թ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 9-ին՝ ներառյալ:
 Կրկնակի մրցույթը՝ 2023 թ օգոստոսի 22- ին ժամը՝ 14.00-ին, Ապարանի համայնքապետարանում
 Մրցույթում հաղթողի հետ վարձակալության իրավունքի պայմանագրի կնքումը կկատարվի

10 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

ՎԱՐՉՎԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱՂՈՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ

Աղյուսակ

ԿՈՂ	Բնակավայր	Հողատեսքը, կարգը	Ծածկագիր	Մակերեսը Քառ.մետր	Մեկնարկային զինդ-դրամ	Հավելած Քայլ-դրամ	Նախա վճար /դրամ	Ժամկետ
1	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	216-021	1420	2500	125	125	25
2	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	216-067	920	2000	100	100	25
3	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	215-042	1790	2500	125	125	25
4	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	218-360	2210	3000	150	150	25
5	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	218-229	3240	3000	150	150	25
6	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	214-094	1810	2500	125	125	25
7	Ք. Ապարան	Խոտ/ք 1-րդ կարգ	0215-0012	1630	2500	125	125	25
8	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	213-043	2060	2500	125	125	25
9	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	211-027	2770	3100	155	155	25
10	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	214-071	3340	3500	175	175	25
11	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	213-0367	3560	2500	125	125	25
12	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	218-065	3530	3500	175	175	25
13	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	210-132	2630	3000	150	150	25
14	Ք. Ապարան	Վ/ հող 2-րդ կարգ	210-173	1890	3000	150	150	25
15	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	211-006	3620	3000	150	150	25
16	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	213-148	2422	3000	150	150	25
17	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	211-018	3300	4300	215	215	25
18	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	219-042	1100	2000	100	100	25
19	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	219-058	2910	4200	210	210	25
20	Ք. Ապարան	Խոտ/ք 1-րդ կարգ	223-236	1070	2000	100	100	25
21	Ք. Ապարան	Խոտ/ք 1-րդ կարգ	0223-0006	1640	3500	175	175	25
22	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	218-178	1720	2000	100	100	25
23	Ք. Ապարան	Վ/հող 5-րդ կարգ	218-158	2920	2700	135	135	25
24	Ք. Ապարան	Վ/հող 5-րդ կարգ	218-159	1390	2000	100	100	25
25	Ք. Ապարան	Վ/հող 4-րդ կարգ	218-322	1220	2300	115	115	25
26	Ք. Ապարան	Վ/հող 4-րդ կարգ	220-031	500	2000	100	100	25
27	Ք. Ապարան	Վ/հող 5-րդ կարգ	0218-0333	1290	2000	100	100	25
28	Ք. Ապարան	Վ/հող 5-րդ կարգ	0218-0331	2910	2700	135	135	25
29	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	217-017	1850	2500	125	125	25
30	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	217-020	2680	3000	150	150	25
31	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0210-0006	1690	3000	150	150	25
32	Ք. Ապարան	Վ/հող 5-րդ կարգ	0203-0080	886	10.000	500	500	10
33	Ք.Ապարան	Վ/հող 5-րդ կարգ	0203-0082	2698	20.000	1000	1000	10
34	Ք. Ապարան	Վ/հող 4-րդ կարգ	0218-0193	20531,7	20.000	1000	1000	25
35	Գ. Վարդենիս	Վ/հող 3-րդ կարգ	0110-0183	14345	12.000	600	600	25
36	Գ. Վարդենիս	Վ/հող 5-րդ կարգ	0111-0082	1843	2.000	100	100	25
37	Գ. Նիգավան	Վ/հող 4-րդ կարգ	0121-0052	9134	4.600	230	230	25
38	Գ.Սարալանջ	Վ/հող 5-րդ կարգ	0133-0056	41671	100.000	5000	5000	10
39	Գ. Նիգավան	Վ/հող 4-րդ կարգ	0121-0054	7131	3.600	180	180	25

