

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ



Ապարանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ-վաճառք՝ համաձայն աղյուսակ N 1,2,3:

Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձիք ներկայացնում են՝ հայտ, անձնագիր, վճարում են նախավճար՝ մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, ինչպես նաև՝ աճուրդի մասնակցության վճար՝ 10.000 ՀՀ դրամի չափով և ստանում մասնակցի վկայական: Աճուրդի օրը մասնակից անձիք վճարելով 3000 դրամ մուտքի վճար՝ աճուրդի սկսվելուց 30 րոպե առաջ աճուրդային հանձնաժողովի կողմից գրանցվում են:

Աճուրդը կկայանա 2023 թ ՀՈՒՆԻՍԻ 16-ին ժամը՝ 11.00-ին Ապարանի համայնքապետարանում:

Հայտերի ընդունման և մասնակիցների գրանցման վերջին ժամկետը՝ 2023 թ հունիսի 12-ին՝ ներառյալ:

Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի /աղյուսակ N 3/ կրկնակի աճուրդը կկայանա մինչև 7

աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ 2023 թ հունիսի 23-ին ժամը 11.00-ին Ապարանի համայնքապետարանում:

Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման,
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասեր

Աղյուսակ 1

L N S	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիր	Մակերես /ՀԱ/	Մեկնարկա- յին գինը դրամ	Հավելաճի քայլը /դրամ	Նախա- վճար /դրամ	Նպատակային նշանակություն Հողատեսքը
1	Ք. Ապարան, Նժդեհի 2/2	0085-0001	0,2236	4.472.000	223600	2.236.000	Բնակավայրի հասարակ. կառուցապատման
2	Ք. Ապարան, Նժդեհի 4/2	0085-0029	0,00629	150.000	7.500	75.000	Բնակավայրի հասարակ. կառուցապատման
3	Ք.Ապարան Բաղրամյան 66/5	0218-0481	0,55	4.050.000	202.500	2.025.000	Արդյուն. ընդերքօգտ.այլ արտադր/արդյունաբեր
4	Գ.Զքնաղ 2-րդ փողոց 4	0001-0009	0,05	250 000	12.500	125.000	Արդյուն. ընդերքօգտ.այլ Արտադր/գյուղ.արտադ.
5	Գ. Եղիպատուշ 12-րդ փողոց թիվ 20/8	0001-0032	0,08262	800.000	40.000	400.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
6	Գ.Եղիպատուշ 12-րդ փողոց թիվ 20/6	0001-0030	0,15422	1.500.000	75.000	750.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
7	Գ.Եղիպատուշ 12-րդ փողոց թիվ 20/7	0001-0029	0,08178	800.000	40.000	400.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
8	Գ. Զքնաղ 1-ին փողոց թիվ 15/5	0001-0010	0.17554	1.000.000	50.000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
9	Գ.Արայի 11-րդ փողոց թիվ 1/1	0110-0056	0.20132	1.000.000	50.000	500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
10	Գ.Վարդենիս 1-ին փողոց թիվ 63/1	0120-0090	0.33544	2.500.000	125.000	1.250.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
11	Գ. Արագած 8-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 8/2	0097-0020	0.40067	3.000.000	150.000	1.500.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ
12	Գ. Արագած 8-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 8	0097-0021	0.78265	6.200.000	310.000	3.100.000	Արդյունաբ.ընդերքօգտ և այլ արտադ. Գյուղ/արտ



Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասեր

Աղյուսակ 2

Լ Ո Տ	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիր	Մակերես /ՀԱ/	Մեկնարկա յին արժեքը ՀՀ դրամ	Հավելածի թալ /դրամ/	Նախավճա ր/դրամ	Նպատակային նշանակությունը
1	ք.Ապարան Մաշտոցի 45/4	0116-0027	0.0212	130.000	6500	65.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
2	ք.Ապարան Մաշտոցի 45/3	0116-0026	0.0212	130.000	6500	65.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
3	Ք. Ապարան Թումանյան 6/1	0121-0201	0.08	490.000	24500	245.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
4	Ք.Ապարան Թումանյան 2/2	0141-0013	0.0807	494.000	24700	247.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
5	Ք.Ապարան Թումանյան 17	0121-0082	0.0982	600.000	30000	300.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
6	Ք.Ապարան Թումանյան 5/5	121-147	0.0799	488.000	24400	244.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
7	Ք. Ապարան Թումանյան 5/2	121-146	0.0801	490.000	24500	245.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
8	Ք.Ապարան, Թումանյան 7/1	0121-0215	0,12	750.000	37500	375.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
9	Ք. Ապարան Բաղրամյան 11/1	025-015	0.1163	712.000	35600	356.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
10	Ք. Ապարան Լուսավորչի 34/3	0121-0139	0.0497	304.000	15200	152.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
11	Ք.Ապարան Նանսենի 7/1	098-023	0.0797	324.000	16200	162.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
12	Ք. Ապարան Սարիթաղ, 3 փ 4/1	010-010	0.0443	272.000	13600	136.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
13	Ք. Ապարան Սարի թաղ,46/2	0005-0025	0.0952	581.200	29060	290.060	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
14	Ք. Ապարան Գ. Նժդեհի 44/2	0008-0003	0.0575	352.000	17600	176.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
15	Ք. Ապարան Զալալյան 34/2	0073-0015	0.06537	400.000	20000	200.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
16	Ք. Ապարան Պ. Սևակի 35/1	052-016	0.18	1.100000	55000	550.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
17	Ք. Ապարան Պ. Սևակի 39/1	051-005	0.1198	732.000	36600	366.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
18	Ք. Ապարան Պ. Սևակի 41/11	0051-0007	0.1115	682.000	34100	341.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
19	Ք. Ապարան Ն.Տոնոյանի 15/1	0053-0012	0.1714	1.048000	52400	524.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
20	Ք. Ապարան Գայի 2 փակուղի 8/1	087-024	0.0670	410.000	20500	205.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
21	Ք. Ապարան Գայի 2 փակուղի 12/1	0087-0026	0.0816	500.000	25000	250.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
22	Ք. Ապարան Լուսավորչի 32/1	0122-0038	0.1700	1.038000	51900	519.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
23	Ք. Ապարան Մ.Սիրեկանի 24/1	0077-0014	0.1071	654.000	32700	327.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
24	Ք. Ապարան Հերոսամարտի 4/1	0049-0067	0.080	490.000	24500	245.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
25	Ք.Ապարան Տոնոյան 1 փկ 10/1	0054-0003	0.0446	274.000	13700	137.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
26	ք.Ապարան Բաղրամյան 4/77	0049-0074	0,0096	864 000	43.200	432.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
27	ք.Ապարան Գայի փողոց 3/17	0085-0098	0,0024	216 000	10.800	108.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
28	Ք. Ապարան, Արսեն Տեր Պողոսյան21	0089-0001	0,07333	450.000	22.500	225.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
29	Ք. Ապարան, Սարի թաղ 4-րդ փ. 34/1	0005-0040	0,08	590.000	29.500	295.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
30	Ք.Ապարան Վարդանանց փող. թիվ 16/1	0121-0217	0.07244	600.000	30.000	300.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
31	Ք.Ապարան Գնթունիների փող.թիվ 15/2	0058-0184	0.00481	100.000	5000	50.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
32	Ք.Ապարան Զ.Ղարյան փող. թիվ 10/5	0128-0056	0.00483	250.000	12.500	125.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
33	Ք. Ապարան Գրիբոյեդով, 2-րդ փ. թ 3/3	0122-0042	0.06	600.000	30.000	300.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
34	ք.Ապարան Բաղրամյան փ. 93/1	0121-0219	0,84	6.200.000	310.000	3.100.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
35	Գ.Արայի 10-րդ փողոց թիվ 34	0111-0019	0.03887	200.000	10.000	100.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
36	Գ.Արայի 1-ին փողոց թիվ 50/1	0005-0022	0.02505	130.000	6500	65.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
37	Գ.Շենավան 17-րդ փողոց 18-րդ փակուղի թիվ 5/1	0045-0007	0.08863	700.000	35.000	350.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
38	Գ.Վարդենիս 13-րդ փողոց թիվ 11/2	0044-1010	0.31865	2.500.000	125.000	1.250.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում
39	Գ. Եղիապատրուշ 12-րդ փողոց թիվ 3/3	0036-0016	0.01327	130.000	6500	65.000	Բնակավ/ բնակելի կառուցապատում



Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասեր

Աղյուսակ 3

L N S	Բնակավայր	Հողատարածքի Հասցեն	Ծածկա գիր	Հողատեսքը Կարգը	Մակե րես /հա/	Մեկնարկ արժեքը /դրամ	Հավելա ծի քաղ /դրամ
1	Ք.Ապարան	Գռնով աղբյուր	218-400	Վհող 4-րդ կարգ	1,0017	256700	12835
2	Ք.Ապարան	Գռնով աղբյուր	219-129	Խ/հարք 1-ին կարգ	0,6350	383400	19170
3	Ք.Ապարան	Կորթերի տարածք	213-375	Վհող 5-րդ կարգ	0,9905	121400	6070
4	Ք.Ապարան	Կորթերի տարածք	213-107	Վհող 5-րդ կարգ	0,4050	49700	2485
5	Ք.Ապարան	Համզոնների հանդ	218-467	Վհող 3-րդ կարգ	0,6652	252800	12640
6	Ք.Ապարան	Համզոնների հանդ	217-038	Վհող 3-րդ կարգ	0,4890	185820	9291
7	Ք.Ապարան	Խրքի տարածք	213-374	Վհող 4-րդ կարգ	0,9187	235400	11770
8	Ք.Ապարան	Խրքի տարածք	216-101	Վհող 3-րդ կարգ	0,4500	171000	8550
9	Ք.Ապարան	Խրքի տարածք	213-281	Վհող 4-րդ կարգ	0,4450	114100	5705
10	Ք.Ապարան	Խրքի տարածք	0126-0017	Վհող 3-րդ կարգ	0,8049	305900	15295
11	Ք.Ապարան	Խրքի տարածք	0216-0019	Վհող 3-րդ կարգ	0,6010	228400	11420
12	Ք.Ապարան	Գյուլերի տարածք	0218-0177	Վհող 5-րդ կարգ	0,4040	499500	24975
13	Ք.Ապարան	Գյուլերի տարածք	0218-0310	Վհող 5-րդ կարգ	0,4310	52800	2640
14	Ք.Ապարան	Սիրո աղբյուրի վ	211-118	Վհող 5-րդ կարգ	0,7602	93200	4660
15	Ք.Ապարան	Մուրուքի քոչ	218-018	Վհող 5-րդ կարգ	0,4120	50500	2525
16	Ք.Ապարան	Մուրուքի քոչ տակ	0217-0021	Վհող 5-րդ կարգ	0,4150	50900	2545
17	Ք.Ապարան	Մոզոլան հանդ	211-016	Վհող 5-րդ կարգ	0,6450	79100	3955
18	Ք.Ապարան	Ղավաբոյի տ/ծք	204-200	Վհող 2-րդ կարգ	0,4000	176500	8825
19	Ք.Ապարան	Ղավաբոյի տ/ծք	203-072	Վհող 5-րդ կարգ	0,7790	95500	4775
20	Ք.Ապարան	Ղավաբոյնի տ/ծք	0204-0202	Վհող 2-րդ կարգ	0,4730	208800	10440
21	Ք.Ապարան	Ղավաբոյնի տ/ծք	0204-0204	Վհող 2-րդ կարգ	0,5120	226000	11300
22	Ք.Ապարան	Ուավազներ հանդ	210-306	Վհող 2-րդ կարգ	0,4620	203900	10195
23	Ք.Ապարան	Ուավազներ հանդ	0210-0303	Վհող 2-րդ կարգ	0,6230	274900	13745
24	Ք.Ապարան	Կլաչու աղբյուրի	219-046	Վհող 4-րդ կարգ	0,3860	99000	4950
25	Ք.Ապարան	Կուլոյ սարի տ/ծք	214-123	Վհող 3-րդ կարգ	0,4864	184900	9245
26	Ք.Ապարան	Բառոժների տ/ծք	0204-0293	Վհող 5-րդ կարգ	0,4786	58700	2935
27	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0303	Խ/արք 4-րդ կարգ	3,9812	801300	40065
28	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0304	Խ/արք 4-րդ կարգ	2,8902	581700	29085
29	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0305	Խ/արք 4-րդ կարգ	2,0930	421300	21065
30	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0306	Խ/արք 4-րդ կարգ	1,5105	304000	15200
31	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0307	Խ/արք 4-րդ կարգ	0,9758	196400	9820
32	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	0223-0308	Խ/արք 4-րդ կարգ	0,5505	110800	5540
33	Ք.Ապարան	Խոտերի տարածք	223-240	Խ/արք 1-ին կարգ	0,5100	308000	15400
34	Ք.Ապարան	Պիտոյի չայիր	0220-0051	Վհող 3-րդ կարգ	0,5390	204900	10245

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ապարանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության մրցույթ՝ համաձայն աղյուսակի

Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են՝ հայտ, անձնագիր, մասնակցության համար 5000 դրամ վճարի անդորրագիր և ստանում մասնակցի վկայական: Գրանցված անձիք վճարում են նախավճար՝ մեկնարկային վճարի 5 %-ի չափով և մրցույթի սկսվելուց 30 րոպե առաջ մրցութային հանձնաժողովի կողմից գրանցվում են:

Մրցույթը կկայանա 2023 թ ՀՈՒՆԻՍԻ 16-ին ժամը՝ 14.00-ին համայնքապետարանում:

Հայտերի ընդունման վերջին ժամկետը՝ 2023 թ ՀՈՒՆԻՍԻ 12-ին՝ ներառյալ:

Կրկնակի մրցույթը՝ մինչև 7 աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ 2023 թ հունիսի 23- ին ժամը՝ 14.00-ին

Մրցույթում հաղթողի հետ վարձակալության իրավունքի պայմանագրի կնքումը կկատարվի 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱՐԿՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ

Աղյուսակ

ԿՈՂ	Բնակավայր	Հողատեսքը, կարգը	Ծածկագիր	Մակերեսը Քառ.մետր	Մեկնարկային զինդ-դրամ	Հավելած Քայլ-դրամ	Նախա վճար /դրամ	Ժամկետ
1	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	216-021	1420	2500	125	125	25
2	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	216-067	920	2000	100	100	25
3	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	215-042	1790	2500	125	125	25
4	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	218-360	2210	3000	150	150	25
5	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	218-229	3240	3000	150	150	25
6	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	214-094	1810	2500	125	125	25
7	Ք. Ապարան	Խոտ/ք 1-րդ կարգ	0215-0012	1630	2500	125	125	25
8	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	213-043	2060	2500	125	125	25
9	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	211-027	2770	3100	155	155	25
10	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	214-071	3340	3500	175	175	25
11	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	213-0367	3560	2500	125	125	25
12	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	218-065	3530	3500	175	175	25
13	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	210-132	2630	3000	150	150	25
14	Ք. Ապարան	Վ/ հող 2-րդ կարգ	210-173	1890	3000	150	150	25
15	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	211-006	3620	3000	150	150	25
16	Ք. Ապարան	Վ/ հող 3-րդ կարգ	213-148	2422	3000	150	150	25
17	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	211-018	3300	4300	215	215	25
18	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	219-042	1100	2000	100	100	25
19	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	219-058	2910	4200	210	210	25
20	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	219-007	2200	3000	150	150	25
21	Ք. Ապարան	Խոտ/ք 1-րդ կարգ	223-236	1070	2000	100	100	25
22	Ք. Ապարան	Խոտ/ք 1-րդ կարգ	0223-0006	1640	3500	175	175	25
23	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	218-178	1720	2000	100	100	25
24	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	218-158	2920	2700	135	135	25
25	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	218-159	1390	2000	100	100	25
26	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	218-322	1220	2300	115	115	25
27	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	220-031	500	2000	100	100	25
28	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0218-0333	1290	2000	100	100	25
29	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0218-0331	2910	2700	135	135	25
30	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	217-017	1850	2500	125	125	25
31	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	217-020	2680	3000	150	150	25
32	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	213-267	3100	3500	175	175	25
33	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0210-0006	1690	3000	150	150	25
34	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0203-0080	886	10.000	500	500	10
35	Ք. Ապարան	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0203-0082	2698	20.000	1000	1000	10
36	Ք. Ապարան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	0218-0193	20.531,7	20.000	1000	1000	25
37	Գ. Վարդենիս	Վ/ հող 3-րդ կարգ	0110-0183	14.345	12.000	600	600	25
38	Գ. Վարդենիս	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0111-0082	1843	2.000	100	100	25
38	Գ. Վարդենիս	Արոտ 3-րդ կարգ	0148-0184	17.020,6	100.000	5000	5000	25
39	Գ. Սարալանջ	Վ/ հող 5-րդ կարգ	0133-0056	41.671	100.000	5000	5000	10
40	Գ. Նիգավան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	0121-0052	9134	4.600	230	230	25
41	Գ. Նիգավան	Վ/ հող 4-րդ կարգ	0121-0054	7131	3.600	180	180	25
42	Գ. Լուսապյուղ	Արոտ 4-րդ կարգ	0103-0015	2902,5	20.000	1000	1000	25

43	Գ. Լուսազյուղ	Արոտ 5-րդ կարգ	0106-0003	3694,9	20.000	1000	1000	25
44	Գ. Լուսազյուղ	Արոտ 5-րդ կարգ	0106-0002	3871	20.000	1000	1000	25
45	Գ.Լուսազյուղ	Արոտ 4-րդ կարգ	0103-0014	2590,7	20.000	1000	1000	25
46	Գ.Լուսազյուղ	Արոտ 4-րդ կարգ	0103-0013	2004,5	20.000	1000	1000	25
47	Գ.Լուսազյուղ	Արոտ 4-րդ կարգ	0103-0012	1943,4	20.000	1000	1000	25
48	Գ.Եղիպատրուշ	Վ-հող 5-րդ կարգ	0042-0008	592,7	15.000	750	750	25
49	Գ.Շենավան	Վ-հող 5-րդ կարգ	0136-0016	3726,8	30.000	1500	1500	25
50	Գ.Շենավան	Վ-հող 5-րդ կարգ	0137-0003	3837,4	30.000	1500	1500	25

