***ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ***

***24.03.2023թ. ժամը 12:00 -ին  Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի շենքում կկայանա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ-վաճառք.***

***Լոտ 1.***Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում գտնվող 02-001-0529-0023 ծածկագրով 0,2955հա վարելահող և 02-001-0529-0062 ծածկագրով 0,28083հա վարելահող:

***Լոտ 2.***Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում գտնվող 02-001-0529-0060 ծածկագրով 0,105հա վարելահող, 02-001-0529-0061 ծածկագրով 0,1594հա վարելահող և 02-001-0529-0076 ծածկագրով 0,2357հա խաղողի այգի:

***Լոտ 3.***Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայրում գտնվող 02-110-0106-0001 ծածկագրով 1,45315հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 4.*** Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայրում գտնվող 02-110-0126-0238 ծածկագրով 0,4191հա վարելահող:

***Լոտ 5.***Աշտարակ համայնքի Նոր Երզնկա բնակավայրում գտնվող 07-050-0141-0037 ծածկագրով 0,55749հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 6.*** Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայր, Ղ. Փարպեցու փողոց, 5-րդ նրբանցք, N 15 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-110-0046-0001/  520,2քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 7.*** Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաք, Տիգրան Մեծի փողոց, N 31/4 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0843-0295/ 105,55քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 8.*** Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաք, Ն. Աշտարակեցու փողոց, N 39/2 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0177-0130/ 206,7քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 9.*** Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաք, Մուղնի, 5-րդ թաղամաս, N 15/1 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0311-0033/ 178,6քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 10.*** Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաք, Մուղնի, 6-րդ թաղամաս, N 7/1 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0359-0071/ 454,8քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 11.*** Աշտարակ համայնքի Սասունիկ բնակավայր, 32-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, N 28 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-095-0029-0149/ 42քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 12.*** Աշտարակ համայնքի Սասունիկ բնակավայր, 32-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, N 3 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-095-0029-0150/ 19,2քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 13.*** Աշտարակ համայնքի ՈՒշի բնակավայր, 2-րդ փողոց, N 58/2 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-108-0069-0012/ 28,8քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

Հողամասերն ապահովված են մոտեցման ճանապարհով, հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:

1քմ-ի մեկնարկային գինը հաշվել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով, նախավճարը` մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 21.03.2023թ:

***Հողամասերի վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթ.***

***Լոտ 1.***Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայր, 11-րդ փողոց, N 21/1 հասցեում գտնվող, 02-004-0224-0044 ծածկագրով 364,8քմ բնակավայրերի նշանակության այլ հողամաս 50 տարի ժամկետով՝ բարեկարգման և կանաչապատման նպատակով:

***Լոտ 2.***Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայր, 11-րդ փողոց, N 21/2 հասցեում գտնվող, 02-004-0224-0042 ծածկագրով 203,4քմ բնակավայրերի նշանակության այլ հողամաս 50 տարի ժամկետով՝ բարեկարգման և կանաչապատման նպատակով:

Հողամասերի 1քմ-ի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը 50 /հիսուն/ ՀՀ դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

   Հայտերն ընդունվում են մինչև 21.03.2023թ:

*Մանրամասների համար դիմել մրցութային և աճուրդային հանձնաժողովին:*

*Հեռ. /0232/ 3-10 -26:*

***Աշտարակի  համայնքապետարան***