***ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ***

***15.11.2022թ. ժամը 12:00 -ին  Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի շենքում կկայանա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ-վաճառք.***

***Լոտ 1.***Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 02-004-0103-0027 ծածկագրով 0,91743հա արոտավայր:

***Լոտ 2.***Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 02-004-0103-0026 ծածկագրով 1,72637հա արոտավայր:

***Լոտ 3.***Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայրում գտնվող 02-010-0001-0054 ծածկագրով 0,8հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 4.***Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայրում գտնվող 02-010-0111-0122 ծածկագրով 0,26906հա արոտավայր:

***Լոտ 5.***Աշտարակ համայնքի Ղազարավան բնակավայրում գտնվող 02-068-0412-0075 ծածկագրով 1,0հա այլ հողատեսք:

***Լոտ 6.***Աշտարակ համայնքի Արագածոտն բնակավայրում գտնվող 02-017-0140-0151 ծածկագրով 0,16505հա վարելահող, 02-017-0140-0150 ծածկագրով 0,89հա հողամաս /որից՝ 0,53109հա - վարելահող և 0,35891հա - արոտավայր/ և 02-017-0140-0131 ծածկագրով 0,95063հա արոտավայր:

***Լոտ 7.***Աշտարակ համայնքի Նոր Երզնկա բնակավայրում գտնվող 07-050-0121-0039 ծածկագրով 1,00897հա հողամաս / որից՝ 0,31512հա – պտ. կորիզավոր և 0,69385հա - արոտավայր/:

***Լոտ 8.*** Աշտարակ համայնքի Աղձք բնակավայրում գտնվող 02-008-0107-0054 ծածկագրով 3,86047հա արոտավայր:

***Լոտ 9.*** Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոց, N 22/17 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0106-0390/  9,9քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 10.*** Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայր, 9-րդ փողոց, N 7/1 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-010-0027-0026/  605քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 11.*** Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 2/6 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-093-0012-0160/  2004քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 12.*** Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 2/4 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-093-0012-0158/  278քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

 ***Լոտ 13.*** Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 1/4 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-093-0012-0154/  349քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 14.*** Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 2/1 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-093-0012-0152/  1904քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 15.*** Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 2/6 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-093-0012-0155/  183քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 16.*** Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 2/2 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-093-0012-0156/  2091քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 17.*** Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 1 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-093-0012-0135/  200քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 18.*** Աշտարակ համայնքի ՈՒշի բնակավայր, 2-րդ փողոց, 6-րդ նրբանցք, 2-րդ փակուղի, N 6 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-108-0069-0010/  123,9քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս:

***Լոտ 19.*** Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայր, Ագարակի խճուղի, N 9/5 հասցեում գտնվող  /ծածկագիր՝ 02-110-0138-0013/  2084,4քմ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական հողամաս:

Հողամասերն ապահովված են մոտեցման ճանապարհով, հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:

1քմ-ի մեկնարկային գինը հաշվել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով, նախավճարը` մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 12.11.2022թ:

***Հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման մրցույթ.***

***Լոտ 1.***Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայրում գտնվող, 02-010-0027-0027 ծածկագրով 0,40639հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողամաս 50 տարի ժամկետով՝ գնման նախապատվության իրավունքով, կանաչապատման և բարեկարգման նպատակով:

Հողամասի 1քմ-ի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը 20 /քսան/ ՀՀ դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

 Հայտերն ընդունվում են մինչև 10.11.2022թ:

*Մանրամասների համար դիմել մրցութային և աճուրդային հանձնաժողովին:*

 *Հեռ. /0232/ 3-10 -26:*

***Աշտարակի  համայնքապետարան***