**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**

**ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ**

 **ԱՐԵՎՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**

**2022-2026 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ**

**ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀՆԳԱՄՅԱ**

**ԾՐԱԳԻՐ**

**Մշակվել է` համայնքի ղեկավարի կից գործող ՀԶՀԾ –ի և տեղական բյուջեի**

 **կառավարման գծով խորհրդական մարմնի կողմից:**

**Ներկայացվել է` համայնքի ղեկավար Էդիկ Օսեյանի կողմից:**

**Հաստատվել է` համայնքի ավագանու 11 հունվարի 2022թ-ի թիվ 15 որոշում**

**Գ. ԱՐԵՎՈՒՏ**

* 1. Ð³Ù³ÛÝùÇ Õ»Ï³í³ñÇ áÕçáõÛÝÇ ËáëùÁ

ÐÐ ²ñ³·³ÍáïÝÇ Ù³ñ½Ç Արևուտ Ñ³Ù³ÛÝùÇ 2022-2026 ÃÃ ½³ñ·³óÙ³Ý ÑÝ·³ÙÛ³ Íñ³·ÇñÁ / ³ÛëáõÑ»ï Ð¼ÐÌ/,խոշերացված համայնք.որն իր մեջ ներառում է վեց բնակավայր, ÑÇÙù ¿ ÁÝ¹áõÝí»É 2015 Ã-Ç ¹»Ïï»Ùµ»ñÇ 6-ÇÝ ÷á÷áËí³Í ÐÐ ë³ÑÙ³Ý³¹ñáõÃÛ³Ý 181-ñ¹ Ñá¹í³ÍÇ, îÇÙ-»ñÁ` Ñ³Ù³ÛÝùÇ ³í³·³ÝÇÝ ¨ Ñ³Ù³ÛÝùÇ Õ»Ï³í³ñÁ , ÁÝïñíáõÙ »Ý ÑÇÝ· ï³ñÇ Å³ÙÏ»ïáí ¨ 201-ñ¹ Ñá¹í³ÍÇ î»Õ³Ï³Ý ÇÝùÝ³Ï³é³í³ñÙ³Ý Ù³ëÇÝ ՀՀ օրենքը պետք է համապատասխանեցվի Սահմանադրությանը և ուժի մեջ մտնի 2022 թվականի հունվարի 1-ից: Հաշվի առնելով այդ պահանջները` մշակվել է համայնքի զարգացման հնգամյա ծրագիր:

 ՀԾՀԾ-ն մշակվել է ` հիմք ընդունելով ներկայումս գործող Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքով սահմանված Տիմ-երի իրավասությունները, համայնքի ղեկավարի լիազորությունները նրա գործունեության բնագավառում:

 ՀԶՀԾ-ն հինգ տարվա ընթացքում ընդգրկել է, հաշվի առնելով համայնքի ուժեղ և թույլ կողմերը, իր մեջ ներառելով առաջնահերթ և կենսական նշանակություն ունեցող հարցեր:

 Գյուղատնտեսական ոլորտում – ոռոգման ներքին համակարգի վերանորոգում և վերակառուցում, : ՈՒնենալ համայնքում կաթի ընդունման և վերամշակման արտադրամաս:

 Կոմունալ սպասարկման ոլորտում ունենալ գիշերային լուսավորության համակարգը ընդգրկելով կենտրոնական փողոցները, աղբահանությունը կազմակերպել ավելի քաղաքակիրթ ձևով ունենալով աղբարկղեր:

 Կրթության ոլորտում կատարել դպրոցի տանիքի վերանորոգման և հարդարման աշխատանքներ:

 2. Համայնքի իրավիճակի նկարագրություն

2.1 Համայնքի ընդհանուր նկարագրություն

  **-** աշխարհագրական դիրքը, ռելիեֆը

 Արևուտ գյուղը գտնվում է ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալինի տարածաշրջանի Արտին լեռան հարավ – արևմտյան ստորոտին,Թալին քաղաքից հարավ8.0 կմ հեռավորության վրա:Ծովի մակերևույթից 1300-1370 բարձրության վրա,իսկ վարչական տարածքի հարավային մասը իջնում է մինչև 1180 մ բարձրության վրա:Վարչական տարածքը կազմում է 9456.49 հա,որից 261.1 հա բնակավայր:Բնակավայրը գտնվում է նախալեռնային գոտում:Կլիմայական պայմանները չորային է,ձմեռն անցնում է քիչ ձյան տեղումներով,անձրևներ լինում են գարնան` մարտ- ապրիլ ամիսներին և խոր աշնանը:Լինում են հաճախակի ուժեղ քամիներ և ենթարկվում է հաճախակի կարկտահարման:: Համայնքը իր վարչական տարածքով սահմանակից է 4 այլ համայնքների վարչական տարածքների

* բնակչություն

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Բնակճության  թիվ  | Իգական | Արական |
| 1102 | 617 | 485 |
| 1102 | 617 | 485 |

2.2 Համայնքի սոցիալ տնտեսական իրավիճակը

 - համայնքի ընդհանուր տարածքային բյուջեն – 39757.3 հազար դրամ

 - ընդհանուր բյուջեյում սեփական եկամուտներ – 11900.0հազար դրամ

 - գյուղատնտեսություն

 Համայնքի զբաղեցված վարչական ընդհանուր տարածքի բնութագիրը

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ընդհանուր վարչական տարածք | Արոտավայր հա | Պտղատու այի հա | Վարելահող | Այլ հողատեսքեր հա | Բնակավայր հա | Արդյունաբերական | Էներգետիկայի,տրանսպորտի կոմունալ կապի հա | Պատմամշակութային պահպանման հողեր հա | Անտառային հողեր հա | Ջրային հողեր հա |
| 9456.49 | 6653.76 | 0 | 2079.19 |  | 261.1 | 38.01 | 28.24 | 21.89 | 0 | 20.81 |

Համայնքում կան միայն գյուղացիական տնտեսություններ,կոլեկտիվ գյուղացիական տնտեսություններչկան:Գյուղացիական տնտեսությունները զբաղված են անասնապահությամբ, հիմնականում խոշոր եղջերավոր գլուխ,մանր եղջերավոր գլուխ :

 Գյուղատնտեսական արտադրանքի ծավալները սպառման շուկան

* Անասնապահություն

|  |  |
| --- | --- |
| Խոշոր եղջերավոր  | Մանր եղջերավոր |
| Միս կգ | Կաթ լիտր | Միս կգ | Պանիր տնային արտադրության  կգ |
| 20000 | 30000 | 1200 | 6000 |
| Սեփական կարիքներ | Ներքին շուկա | Սեփական կարիքներ | Ներքին շուկա | Սեփական կարիքեր | Ներքին շուկա | Սեփական կարիքներ | Ներքին շուկա |
| 5000 | 15000 | 15000 | 15000 | 2000 | 10000 | 2000 | 4000 |

 Կոշտ կերերի, մրգերի և բանջարաբոստանային կուլտուրաների

 - Դպրոց

 Համայնքում գործում է վեց հիմնական դպրոց:

 Անապահով ընտանիքներ

 Ընտանեկան նպաստներ համակարգում գրանցված են ընտանիք, որից ընտանիք օգտվում է համակարգի նպաստից:

 Գործազրկության մակարդակը

 Համայնքի 100 աշխատաձեռքի առկայության մակարդակով 10 քաղաքացի ընդգրկված են աշխատանքի պետական, մասնավոր ձեռնակկություններում և գերատեսչություններում:

 Համայնքը օգտվելով իր ուժեղ կողմերից,խնդիր է դնում այս հինգ տարիների ընթացքում լուծել առավել հրատապ պահանջ ունեցող հետևյալ ծրագրեր:

* Գյուղատնտեսական մթերքների արտադրություն և սպառում

 Օգտվելով համայնքի բարենպաստ կլիմայական պայմաններից,վարելահողերի առկայությամբ:

1-ին ծրագիր- 2022-2023 թթ Տարածքներ զարգացման հիմնադրամի և համայքի ֆինանսավորմամբ կառուցել Կանչ,Հակո,Թլիկ բնակավայրերի համար խմելարերի ՕԿՋ,Սորիկ բնակավայրում ՕԿՋ և ներքին ցանցի վերանորոգում մոտ 3 կմ,Ինչպես նաև Դդմասար բնակավյրի ՕԿՋ և ներքին ցանցի կառուցում:

 2-ին ծրագիր – 2022 – 2026 թվականներին հասնել նրան որ ամբողջությամբ մշակվեն համայնքի սեփականություն ւ սեփականատերրեր վարելահողերը:

 3-րդ ծրագիր 2022-2023թթ աջակցել գյուղացիական տնտեսությունների գյուղատնտեսական վարկերի ստացման և արդյունավետ ծախսման ցածր տոկոսադրույքով և երկարաժամկետ:Իմչպես նաև սերմացուներով և պարարտանյութերով:

 4-րդ-ծրագիր - 2022 թվականին սուբվենցիոն ծրագրերով համայնքի համաֆինանսավորման և արտերկրի համագյուղացիների ֆինանսավորմամբ համայնքի գլխավոր փողոցների գիշերային լուսավորության ծրագիր մոտ 600-1000 մետր երկարությամբ:

 5 –րդ ծրագիր – 2023-2026 ինչպես նաև մյուս բնակավայրերի դպչոցների նորոգման աշխատանքներ: թվականներին իրագործել,արդեն Դդմասարի հիմնական դպրոցի տանիքի վերանորոգում,:Ֆինանսավորման աղբյուրներ`մարզային ծրագրեր և ՀՀ կառավարության ֆինանսավորմամբ:

 Շրջակա միջավայրի պաշտպանության ոլորտում

 5 – րդ ծրագիր – 2023 – 2026 թվականներին իրագործել ամբողջ համայնքում աղբահանության ծրագիրը:Ծրագրի խնդիրներն են ձեղք բերել աղբարկղեր:Համաֆինանսավորման աղբյուրներ փնտրել հասարակական կազմակերպությունների հետ Քաղաքաշինության ոլորտի ծրագրում

 6 – րդ ծրագիր 2022-2026 թթ թվականներին իրագործել Դաշտադեմ- Դդմասար ճանապարհի վերանորոգման աշխատանքներ:Թաթուլ-Հակո ճանապարհի,Հացաշեն-Սորիկ,Ինպես նաև Թաթուլ- Արևուտ ճանապարհների վերանորոգում Ֆինանսավորման աղբյուրներ` կենսական նշանակության ճանապարների համար նախատեսված վարկեր և պետ բյուջե:

 2.4. Համայնքի ֆինանսական միջոցների

 Գնահատում և կանխատեսում

 Համայնքում կոնկրետ ծրագիր իրականացնելու համար կարևոր նշանակություն ունի համայնքի ֆինանսական միջոցների գնահատումը և կանխատեսումը:

 Արագածոտնի մարզի Արևուտ համայնքում այն ունի հետևյալ պատկերը:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| հհ | Եկամուտի տեսակը | 2022թ. կանխատեսում | 2023թ. կանխատ | 2024թ. կանխատ | 2025թ կանխատ | 2026թ. կանխատ |  |
| 1 | Անշարժ գույքի հարկ | 6653.2 | 7000.0 | 7500.0 | 7600.0 | 7600.0 |  |
| 2 | Գույքահարկ փոխադր | 1976.8 | 2000.0 | 2300.0 | 2400.0 | 2400.0 |  |
| 3 | Տեղական տուրքեր | 0 | 0 | 0.0 | 20.0 | 40.0 |  |
| 4 | Տեղական վճարներ | 0 | 150.0 | 150.0 | 150.0 | 150.0 |  |
| 5 | Հողի վարձակալության վճարներ | 2790.0 | 2800.0 | 2900.0 | 3000.0 | 3000.0 |  |
| 7 | Գույքի օտարման մուտքեր | 0 | 30000.0 | 0 | 15000.0 | 0 |  |
| 8 | Ֆին.համահարդեցման դոտացիա | 27857.3 | 40000.0 | 42000.0 | 46000.0 | 50000.0 |  |
| 9 | Ֆոնդային բյուջեի մն01.01 | 9426.9 | - | - | - | - | - |
| ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ |  |  |  |  |  |  |

 2.5.Զարգացման խոչընդոտներ և դժվարություններ

Համայնքի իրավիճակի բնութագրման և գնահատման ընդհանուր և ոլորտային հիմնական ցուցանիշները երկու տեսակի են`համայնքի սոցիալ – տնտեսական իրավիճակը (միջավայրը) բնութագրող (ոչ ֆինանսական) և ինանսական ցուցանիշներ:

 Հիմնվելով համայնքում տիրող փաստացի իրավիճակի ուսումնասիրության, վերլուծության և գնահատման արդյունքների վրա`կարելի է արձանագրել համայնքում ներկայում առկա ընդհանուր և ոլորտային հիմնական հիմնախնդիրները:Դրանք են`

* Համայնքն ունի խմելաջրի լուրջ խնդիրներ

 **.** համայնքը չունի գլխավոր հատակագիծ և քաղաքաշինական

 ծգրային այլ փաստաթղթեր,

 **.** համայնքը չունի ջրահեռացման կենտրոնացված համակարգ,

 **.**  համայնքը չունի աղբատար մեքենա, աղբահանության և սանիտարական մաքրման ծաղայությունների մատուցման համար անհրաժեշտ տնտեսական բազա և ֆինանսական հնարավորություններ,

 **.** ներհամայնքային ճանապարհները և փողոցներն անբարեկարգ վիճակում են, բացակայում են որոշ փողոցների արտաքին (գիշերային ) լուսավորության համակարգ

 **.** համայնքի բնակիչներն ունեն լուրջ խնդիրներ ու դժվարություններ`արտադրված գյուղատնտեսական մթերքներն իրացնելու, մինչև շուկա հասցնելու հարցում,,

 **.** մայնքի դպրոցի շենքը կարիք ունի տանիքի նորոգման,

 **.** համայնքից տարեցտարի արտագաղթն իր բացասական ազդեցությունն է թողնում համայն քի դպրոցի աշակերտների, մանկապարտեզի սաների թվերի վրա,որոնք վերջին տարիներին անընդհատ նվազում են`իր բոլոր բացասական հետևանքներով հանդերձ,

 **.** համայնքի աշխատունակ բնակչության մի որոշակի մասը մեկնում է արտագնա աշխատանքի այլ երկրներ, մեկնողներից ոչ բոլորն են վերագառնում համայնք:

 Հմայնքի հիմնախնրների ցանկը կարելի է շակունակել,սակայն, ակնհաըտ է որ հնգամյա ժամանակահատվածում անհնար է լուծում տալ համայնքում առկա բոլոր հիմնախնդիրներին:

 Վերևում թվարկված հիմնախնդիրներից անհրաժեշտ է առանձնացնել նրանք, որոնց լուծումն, իրատեսականության տեսանկյունից,նպատակահարմար է ներառել համայնքի 2017-21թթ.

 ՀԶՔԾ-ում`ելնելով համայնքի ռեսուրսային հնարավորություններից և համայնքի հետագա զարգացման` ՏԻՄ-երի ընտրած ռազմավարությունից և սահմանած հիմնական նպատակներից:

 2.6. Համայնքի ուժեղ և թույլ կողմերի,նարավորությունների և սպառնալիքների (ՈՒԹՀՄ) վերլուծություն

 Համայնքի ուժեղ կողմերը

 .

 . Ոռոգման ներհամայնքային ցանցի առկայություն

. Համայնքի թույլ կողմերը

 . Ազգաբնակչության ծանր սոցիալ – տնտեսական վիճակը

 . Համայնքի բնակչության թվաքանակի նվազունը, արտագաղթի վտանգը

 . Գործազրկության բարձր մակարդակը

 . Համայնքից չի գործում տրանսպորտ դեպի մայրաքաղաք, Գյումրիև Արմավիր

 . Ոռոգման ներքին ցանցի անմխիթար վիճակը

 . Փողոցների ամխիթար վիճակը

 . Վարկային ներդրումների հաշվին աջակցել գյուղմթերքների վերամշակմամբ զբաղվող մանր ձեռնարկությունների ձևավորմանը (կաթի և մսի արտադրության բնագավառում

. Բարեկարգել ներհամայնքային ճանապարհներն ու փողոցները

3.Նպատակների սահմանում և գործողությունների պլանավորում

 3.1. Համայնքի զարգացման տեսլական

 Համայնքի տեսլականն է`

 Համայնքը դարձնել գյուղատնտեսական մթերքների արտադրության և վերամշակման տարածաշրջանային կենտրոն,բարեկարգ ու մաքուր,բնակչության համար բավարար կենսապայմաններ ունեցող և զբոսաշրջության համար գրավիչ համայնք:

 Համայնքի սահմանված տեսլականին հասնելու համար համայնքի ռազմավարությունն է`

 . համայնքում անասնապահության զարգացում և անասանապահական մթերքների արտադրության ծավալների աստիճանական մեծացում`անասնագլխաքանակի տարեցտարի ավելացման և անհրաժեշտ քանակությամբ անասնակերի ապահովման միջոցով,

 . համայնքում կաթի, մսի հանձնման և վերամշակման արտադրամասի ստեղծում և գործարկում,

 . համայնքի սեփականություն համարվող ենթակառուցվածքների պահպանում,շահագործում,նորոգում և զարգացում,

. ներհամայնքային ճանապարհների և փողոցների նորոգում և բարեկարգում,արտաքին լուսավորության համակարգի անցկացում, ճանապարհային նշանների տեղադրում,

 . համայնքի բնակչության սոցիալ – տնտեսական պայմանների բարելավում` նրանց մատուցվող հանրային ծառայությունների

 (ջրամատակարարում և ջրահեռացում,գազամատակարարում,աղբահանություն և սանիտարական մաքրում,տրանսպորտ և կապ,նախադպրոցական և դպրոցական հանրակրթություն,մշակույթ և սպորտ,սոցիալական պաշտպանություն և այլն) շրջանակի աստիճանական ընդլայնման և որոշակի անշեղ բարձրացման միջոցով,

 . տեղական ինքնակառավարմանը բնակիչների մսնակցության բարելավում` համայնքային կենտրոնի ստեղծման և մասնակցության ձևերի զարգացման միջոցով,

 Նպատակներն են`

 . տեղական ինքնակառավարմանը բնակիչների մասնակցության ակտիվացում և բարելավում` համայնքի ենթակառուցվածքների ընդլայնման և զարգացման միջոցով,

 . ներհամայնքային ճանապարհների և փողոցների վիճակի բարելավում և լուսավորում,

. համայնքում գյուղատնտեսության (հողագործության, անասնապահության,այգեգործության) զարգացում`տնամերձերի,վարելահողերի, խոտհարքների և արոտավայրերի նպատակային և արդյունավետ օգտագործման միջոցով.

 . համայնքի բնակչության կենցաղային պայմանների բարելավում` առանձնատների գազաֆիկացման, խմելու և տնտեսական ջրի րամատակարարման ներհամայնքային համակարգերինորոգման և ընդլայնման,աղբահանության ծառայության կազմակերպման ճանապարհով,

 . համայնքի դպրոցական հանրակրթության պայմանների բարելավում` հիմնական դպրոցի տանիքի վերանորոգում