ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

30.08.2021թ. ժամը 12:00 -ին Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի
շենքում կկայանա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի
աճուրդ-վաճառք.

Լոտ 1. Աշտարակ համայնքի Արայի տեղամասում գտնվող 02-001-0808-0069
ծածկագրով 0,7838հա արոտավայր՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու
համար:
Լոտ 2. Աշտարակ քաղաքի <Մուղնի>, 2-րդ թաղամաս, N 41/1 հասցեում գտնվող
/ծածկագիր՝ 02-001-0340-0032/ 273քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի
կառուցապատման հողամաս՝ բնակելի նշանակության շենք-շինություններ
կառուցելու համար:
Լոտ 3. Աշտարակ քաղաքի Արտակի փողոց, N 27 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝
02-001-0261-0091/ 109,4քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի
կառուցապատման հողամաս՝ բնակելի նշանակության շենք-շինություններ
կառուցելու համար:
Լոտ 4. Աշտարակ քաղաքի Արտակի փողոց, N 29 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝
02-001-0261-0090/ 236քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման
հողամաս՝ բնակելի նշանակության շենք-շինություններ կառուցելու համար:
Լոտ 5. Աշտարակ քաղաքի <Մուղնի>, 1-ին թաղամաս, Ա. Հարությունյան փողոց, N
83/1 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0351-0257/ 315քմ բնակավայրերի
նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս՝ բնակելի նշանակության
շենք-շինություններ կառուցելու համար:
Հողամասերն ապահովված են մոտեցման ճանապարհով, հողամասերի նկատմամբ
սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:

1քմ-ի մեկնարկային գինը հաշվել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով,
նախավճարը` մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային
գնի 5%-ի չափով:

Լոտ 6. Աշտարակ քաղաքի Ն. Աշտարակեցու փողոց, N 82/25 հասցեում գտնվող
/ծածկագիր՝ 02-001-0042-0257/ 24քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի
կառուցապատման հողամաս՝ ավտոտնակ կառուցելու համար:

Հողամասն ապահովված է մոտեցման ճանապարհով, հողամասի նկատմամբ
սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:

Հողամասի մեկնարկային գինը 450 000 ՀՀ դրամ, նախավճարը` մեկնարկային գնի
50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
Հայտերն ընդունվում են մինչև 27.08.2021թ:

Հողամասերի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթ.
Լոտ 1. Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցում գտնվող, 02-001-0409-0001
ծածկագրից 231,2քմ բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման
հողամաս:
Լոտ 2. Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոցում գտնվող, 02-001-0409-0001
ծածկագրից 800քմ բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամաս:
Հողամասերը հանդիսանում են ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված
հողամասեր: 1քմ-ի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը 50 ՀՀ դրամ, նախավճարը՝
մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի
չափով:
Հայտերն ընդունվում են մինչև 25.08.2021թ.
Մանրամասների համար դիմել մրցութային և աճուրդային հանձնաժողովին:

  Հեռ. /0232/ 3-10-26:
     Աշտարակի համայնքապետարան