ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ  
  
12.07.2021թ. ժամը 12:00 -ին Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի  
շենքում կկայանա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի  
աճուրդ-վաճառք.  
  
Լոտ 1. Աշտարակ համայնքի Արայի տեղամասում գտնվող 02-001-0815-0227  
ծածկագրով 1,14802հա վարելահող և 02-001-0602-0018 ծածկագրից 0,2606հա  
վարելահող՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու համար:  
  
Լոտ 2. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ տեղամասում գտնվող 02-001-0520-0006  
ծածկագրով 0,0797հա վարելահող, 02-001-0520-0008 ծածկագրով 0,0983հա  
վարելահող, 02-001-0520-0010 ծածկագրով 0,0438հա այլ հողատեսք և  
02-001-0564-0033 ծածկագրից 0,46042հա հողամաս, որից 0,25616հա արոտավայր և  
0,20426հա պտղատու այգի՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու համար:  
  
  Լոտ 3. Աշտարակ քաղաքի <Արա-1> թաղամաս, 5-րդ փողոց, N 31/2 հասցեում  
գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0139-0081/ 600քմ բնակավայրերի նշանակության  
բնակելի կառուցապատման հողամաս՝ բնակելի նշանակության շենք-շինություններ  
կառուցելու համար:  
  
Լոտ 4. Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոց, N 116/5 հասցեում գտնվող  
/ծածկագիր՝ 02-001-0143-0316/ 157քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակական  
կառուցապատման հողամաս՝ հասարակական նշանակության շենք-շինություններ  
կառուցելու համար:  
  
Հողամասերն ապահովված են մոտեցման ճանապարհով, հողամասերի նկատմամբ  
սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:  
  
1քմ-ի մեկնարկային գինը հաշվել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով,  
նախավճարը` մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային  
գնի 5%-ի չափով:  
  
Լոտ 5. Աշտարակ քաղաքի Ն. Աշտարակեցու փողոց, N 82/5 հասցեում գտնվող  
/ծածկագիր՝ 02-001-0042-0254/ 24քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի  
կառուցապատման հողամաս՝ ավտոտնակ կառուցելու համար:  
  
Հողամասն ապահովված է մոտեցման ճանապարհով, հողամասի նկատմամբ  
սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:  
  
Հողամասի մեկնարկային գինը 500 000 ՀՀ դրամ, նախավճարը` մեկնարկային գնի  
50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:  
  
Հայտերն ընդունվում են մինչև 09.07.2021թ:  
  
Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթ.  
  
Լոտ 1. Աշտարակ քաղաքի Քասախի կիրճում գտնվող, 02-001-0861-0100 ծածկագրից  
631քմ հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի նշանակության հանգստի գոտու  
համար նախատեսված հողամաս: Հողամասը հանդիսանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի  
60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս: 1քմ-ի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը  
150 ՀՀ դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել  
մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:  
  
Հայտերն ընդունվում են մինչև 07.07.2021թ.  
  
Մանրամասների համար դիմել մրցութային և աճուրդային հանձնաժողովին:  
  
  
Հեռ. /0232/ 3-10-26:  
Աշտարակի համայնքապետարան