ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

12.07.2021թ. ժամը 12:00 -ին Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի
շենքում կկայանա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի
աճուրդ-վաճառք.

Լոտ 1. Աշտարակ համայնքի Արայի տեղամասում գտնվող 02-001-0815-0227
ծածկագրով 1,14802հա վարելահող և 02-001-0602-0018 ծածկագրից 0,2606հա
վարելահող՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու համար:

Լոտ 2. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ տեղամասում գտնվող 02-001-0520-0006
ծածկագրով 0,0797հա վարելահող, 02-001-0520-0008 ծածկագրով 0,0983հա
վարելահող, 02-001-0520-0010 ծածկագրով 0,0438հա այլ հողատեսք և
02-001-0564-0033 ծածկագրից 0,46042հա հողամաս, որից 0,25616հա արոտավայր և
0,20426հա պտղատու այգի՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու համար:

  Լոտ 3. Աշտարակ քաղաքի <Արա-1> թաղամաս, 5-րդ փողոց, N 31/2 հասցեում
գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0139-0081/ 600քմ բնակավայրերի նշանակության
բնակելի կառուցապատման հողամաս՝ բնակելի նշանակության շենք-շինություններ
կառուցելու համար:

Լոտ 4. Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոց, N 116/5 հասցեում գտնվող
/ծածկագիր՝ 02-001-0143-0316/ 157քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակական
կառուցապատման հողամաս՝ հասարակական նշանակության շենք-շինություններ
կառուցելու համար:

Հողամասերն ապահովված են մոտեցման ճանապարհով, հողամասերի նկատմամբ
սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:

1քմ-ի մեկնարկային գինը հաշվել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով,
նախավճարը` մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային
գնի 5%-ի չափով:

Լոտ 5. Աշտարակ քաղաքի Ն. Աշտարակեցու փողոց, N 82/5 հասցեում գտնվող
/ծածկագիր՝ 02-001-0042-0254/ 24քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի
կառուցապատման հողամաս՝ ավտոտնակ կառուցելու համար:

Հողամասն ապահովված է մոտեցման ճանապարհով, հողամասի նկատմամբ
սահմանափակումներ և սերվիտուտներ չկան:

Հողամասի մեկնարկային գինը 500 000 ՀՀ դրամ, նախավճարը` մեկնարկային գնի
50%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 09.07.2021թ:

Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթ.

Լոտ 1. Աշտարակ քաղաքի Քասախի կիրճում գտնվող, 02-001-0861-0100 ծածկագրից
631քմ հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի նշանակության հանգստի գոտու
համար նախատեսված հողամաս: Հողամասը հանդիսանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի
60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս: 1քմ-ի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը
150 ՀՀ դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 5%-ի չափով: Քայլի չափը հաշվել
մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

Հայտերն ընդունվում են մինչև 07.07.2021թ.

Մանրամասների համար դիմել մրցութային և աճուրդային հանձնաժողովին:

Հեռ. /0232/ 3-10-26:
Աշտարակի համայնքապետարան