



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Օհանավան
համայնք, ՀՀ Արագածոտնի մարզ, գ.
Օհանավան, Հեռ. 077 56 54 01 ,
ohanavan.aragatsotn@mta.gov.am

N 339
17 հունիս 2020թ.

ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ԴԱՎԻԹ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Գևորգյան

Ձեզ է ուղարկվում Օհանավան համայնքի ավագանու նիստի 2020 թվականի
հունիսի 12-ի որոշումը բաղկացած 7 թերթից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Էդգար Հայրապետյան

Կապ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Օհանավան համայնք
ՀՀ, Արագածոտնի մարզ, գ.Օհանավան, 077 56 54 01, ohanavan.aragatsotn@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 25

ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 12-Ի ԱՎԱԳԱՆՈՒ
ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 14-րդ
հոդվածի 6-րդ կետի պարբերությունը

Օհանավան համայնքի ավագանին որոշում է

Հաստատել համայնքի ավագանու 5 նիստի օրակարգը

1, Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Օհանավան համայնքի
հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում նախատեսվող փոփոխության
մասին

2, ՀՀ Արագածոտնի մարզի Օհանավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղ
նշանակության և բնակավայրի նշանակության հողամասերը աճուրդ վաճառքով
օտարելու և մեկնարկային գները սահմանելու մասին

3. Օհանավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղ արտադրական
նշանակության հողերից կառուցապատման իրավունքով հող հատկացնելու մասին

Կողմ -5

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Բացակա -2

ԱԼԵԲՍԱՆՅԱՆ ԱՂԱՍԻ

ԱԼԵԲՍԱՆՅԱՆ ԴԱԿԻԹ

ԳԱՐՐԻԵԼՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏ

ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐԱՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷԴԳԱՐ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Օհանավան համայնք
ՀՀ, Արագածոտնի մարզ, գ.Օհանավան, 077 56 54 01, ohanavan.aragatsotn@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 26

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ՕՀԱՆԱՎԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՍԽԵՄԱՅՈՒՄ
ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ
հոդվածի 31-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29,11,2011թ թիվ 1918-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի պահանջներով

Օհանավան համայնքի ավագանի որոշում է

Հավանություն տալ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Օհանավան համայնքի գյուղ
արտադրական 0147-067 ծածկագրով 0,023հա փոխել և այն փոխադրել բնակավայրի
նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասերի շարքը

<<ՊԼԱՆ ԷՅ>> ՍՊԸ-ին պատկանող 0120-139 ծած. 0,9983հա գյուղ այլ հողատեսքից
0.2493հա մակերեսով հողամասը փոխել բնակավայրի նշանակության բնակելի
կառուցապատման հողամասերի շարքը

0151-007 ծածկագրով 0,03661հա գյուղ այլ հողատեսքը փոխել բնակավայրի
նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերի շարքը

Արոտ - կորիզավոր այգի 0205 - ~~0036~~ ծածկագրով 0,2077հա հողամասը փոխել
բնակավայրի նշանակության , բնակելի կառուցապատման հողամասերի շարքը

<<Սաղմոս>> ՍՊԸ-ի սեփականություն հանդիսացող գյուղ արտադրական
արդյունաբերական ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական 0144-082 ծածկագրով
0,1հա հողամասը փոխադրել բնակավայրի նշանակության բնակելի կառուցապատման
հողամասերի շարքը

Օհանավան համայնքի պատմամշակութային հողատեսքը 008-001-ից 0,0706հա
փոխել և այն փոխադրել գյուղ այլ հողամասերի շարքը

Համայնքի ղեկավարին կազմել հողաշինարարական գործերը տալ համապատասխան ընթացք:

Կողմ -5

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Բացակա-2

ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ԱՂԱՍԻ

ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏ

ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐԱՄ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴԳԱՐ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Օհանավան համայնք
ՀՀ, Արագածոտնի մարզ, գ. Օհանավան, 077 56 54 01, ohanavan.aragatsotn@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 27

ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՅՈՒՂ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ
ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 67-68-րդ հոդվածի
<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի
ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 3-րդ կետի <<ա>> ենթակետով հիմք ընդունելով
համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

Օհանավան համայնքի ավագանին որոշում է

Թույլատրել համայնքի ղեկավարին Օհանավան համայնքի սեփականություն
հանդիսացող գյուղ նշանակության և բնակավայրի հողամասերը աճուրդ վաճառքով
օտարելու և հաստատել մեկնարկային գին

Կողմ -5

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0 Բացակա-2

ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ԱՂԱՍԻ

ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏ

ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐԱՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴԳԱՐ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ



ՕՀԱՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈԴԵՐԻ ՕՏԱՐԿԱՆ
ՑՈՒՑԱԿ

	Օհանավան համայնք	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիր	Մակերեսը /հա/	ՈՒԿՇ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Կադաստ. արժեք	Մեկնարկային գինը /դրամ/
1	Օհանավան	Օհանավան	0213-0044	0,2183	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	ԱՐՈՏ	80000	42000
2	Օհանավան	Օհանավան	0146-0132	0,1471	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	ԱՐՈՏ	80000	31000
3	Օհանավան	Օհանավան	0146-081	0,2116	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	ՀՆԴԱՈՐ	11200	102000
4	Օհանավան	Օհանավան	088-0119	0,0254	ԿԹ	Բնակավայրի	Բնակելի կառուցապատում	45240000	575000
5	Օհանավան	Օհանավան	006-0020-ից	0,06	ԿԹ	բնակավայրի	Բնակելի կառուցապատում	45240000	1358000
6	Օհանավան	Օհանավան	004-ից	0,0288	ԿԹ	բնակավայրի	Բնակելի կառուցապատում	45240000	655000
7	Օհանավան	Օհանավան	0213-0045	0,1084	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	արոտ	80000	19000
8	Օհանավան	Օհանավան	0205-0036	0,0082	ՈՒՇԿ	Գյուղ նշանակության	արոտ	67500	31000
9	Օհանավան	Օհանավան	072-085	0,1185	ՈՒԿՇ	Գյուղ նշանակության	արոտ	67500	22000
10	Օհանավան	Օհանավան	0101-0067	2,4905	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	վարելահող	1170000	1853000
11	Օհանավան	Օհանավան	0212-0049	1,5336	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	հնդավոր	90300 179800	2500000
12	Օհանավան	Օհանավան	0210-068 0128-068	0,2818 0,2471	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	հնդավոր	17400 179800	621000
13	Օհանավան	Օհանավան	0140-0066	0,7924	ՈՒԿՇ	Գյուղ նշանակության	Արոտ հնդավոր	67500 11200	131000
14	Օհանավան	Օհանավան	0208-002	1,2467	ՈՒԿՇ	Գյուղ նշանակության	Արոտ վարելահող	67500 63800	281000
15	Օհանավան	Օհանավան	0213-0046	2,0652	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	վարելահող	46800	1211000

16	Օհանավան	Օհանավան	0120-0252	0,9091	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	Այլ հողատեսք վարելահող	80000	452000
17	Օհանավան	Օհանավան	0211-037	0,91	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	վարելահող	46800	545000
18	Օհանավան	Օհանավան	0101-068	0,5503	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	վարելահող	1477500	463000
19	Օհանավան	Օհանավան	0101-0066	0,5008	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	վարելահող	1477500	365000
20	Օհանավան	Օհանավան	0206- 0016,0017,0018	0,2927	ՈՒԿՇ	Գյուղ նշանակության	Գյուղ այլ հողատեսք	1170000	42000
21	Օհանավան	Օհանավան	0147-0156	0,1184	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	արոտ	80000	37000
22	Օհանավան	Օհանավան	0146-0129,0130 0144-001	0,2339 0,3449	ԿԹ	Գյուղ նշանակության	Արոտ խոտհարք	80000 400000	135000



Օհանավան համայնքի ղեկավար
Էդգար Հայրապետյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Օհանավան համայնք
ՀՀ, Արագածոտնի մարզ, գ.Օհանավան, 077 56 54 01, ohanavan.aragatsotn@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2020թվականի N 28

ՕՀԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂ
ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻՑ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության մասին 2001թ ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշումն և
<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետը
<< հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի

Օհանավան համայնքի ավագանին որոշում է

Տալ համաձայնություն համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղ արտադրական
նշանակության 025-0035ծած" 0,0249հա հողամասը 99 տարի ժամկետով
կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համար մեկնարկային
գին սահմանել 65000 ՀՀ դրամ:

Կողմ -5

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0 Բացակա-1

ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ԱՂԱՍԻ

ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ ԴԱԿԻԹ

ԳԱՔՐԻԵԼՅԱՆ ՍԻՄՈՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏ

ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐԱՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴԳԱՐ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ

