

**ՇԱՄԻՐԱՄ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 2024Թ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԵՐԻ ԵՎ  
ՏԵՂԱԿԱՆՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐՈՒՅՔԱԶՍՓԵՐԸ**

ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐ	ԴՐՈՒՅՔԱԶՍՓԸ ՀՀԴՐԱՄ	
1)		
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական ախազծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների կառուցման և շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվությունը ստանալուց առաջ շինարարության թույլտվության համար:		
ա. հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝ մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական տարատարակ անշահակության շենքերի և շինությունների համար:		7500
բ. սույն կետի «ա» ենթակետով նախատեսված շենքերի և շինությունների համար՝		
__ 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝		15000
__ 500-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար		25000
__ 3000-ից մինչև 5000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝		50000
գ. ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝		
__ Մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար		1500
__ 20 կապի շենքերի և շինությունների համար՝		2500
2)		
Համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվությունը ստանալուց առաջ շինարարության թույլտվության համար եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարության նախազծով՝		
ա. չինախատեսվում կառուցման, վերակառուցման, շենքի գաբարիտային և փերնոնդայնոդայն կառուցման (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում		1500

կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն`		
<p>բ. բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում են անկցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, բացի սույն կետի «ա» ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը` շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով</p>		
<p>գ. նախատեսվում են միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա, սույն օրենքի մասստով, այն համարվում են նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը.</p>		
<p>3) Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար`</p>		2500
<p>4) Համայնքի վարչական տարածքում հեղուկվառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար`</p>		100000
<p>4.1) Համայնքի վարչական տարածքում ՀՀ կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված բարձր լեռնային և սահմանամերձ բնակավայրերում հեղուկվառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար`</p>		50000
<p>5) Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում և կրպակներում հեղուկվառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար`</p>		30000
<p>5.1) Համայնքի վարչական տարածքում ՀՀ կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված բարձր լեռնային և սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկվառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսվարողի գործունեության նյութաբան չորս վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար`</p>		10000

6) Համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղների ցայատրաստված իրերի իրորոշակի վայրում մանրածախ առքուվաճառք իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝		25000
7) Համայնքի վարչական տարածքում ռզեվիցնալկոհոլային խմիչքների (կամ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար		
ա. ռզեվիցնալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար		
___ մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		3000
___ 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		6500
___ 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		10000
___ 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		12500
___ 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		22500
___ 500 նավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		50000
բ. ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար		
___ մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		3000
___ 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		6500
___ 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական 14000 ոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		10000
___ 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		12500
___ 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		22500
___ 500 նավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական նոչի մնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման նդեպքում՝		50000
8) Իրավաբանական անձանց նահատակ տերերի համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի նձառայությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր օրվա հ		175

ամար՝ մեկքառակուսիմետրիհաշվով		
9) Համայնքիվարչականտարածքումառևտրի, հանրայինսննդի, զվարճանքի, շահումովխաղերիևվիճակախաղերիկազմակերպմանօբյեկտներին, խաղատներինևբաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-իցհետոաշխատելութույլտվությանհամար՝ օրացուցայինտարվահամար՝		
ա. առևտրիօբյեկտներիհամար՝		25000
բ.հանրայինսննդիևզվարճանքիօբյեկտներիհամար		50000
գ.բաղնիքների (սաունաների) համար՝		250000
դ.խաղատներիհամար՝		500000
ե. շահումովխաղերիհամար՝		250000
զ.վիճակախաղերիհամար		75000
10) Համայնքիվարչականտարածքում, համայնքայինկանոններինհամապատասխան, հանրայինսննդիկազմակերպմաննիրացմանթույլտվությանհամարտեղականտուրքըյուրաքանչյուրեռամսյակիհամարսահմանվումէ՝		
Հիմնականշինություններիներսում՝		
___ մինչև 26 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցողհանրայինսննդիօբյեկտիհամար՝		2500
___ 26-իցմինչև 50 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցողհանրայինսննդիօբյեկտիհամար		5000
___ 50-իցմինչև 100 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցողհանրայինսննդիօբյեկտիհամար՝		7500
___ 100-իցմինչև 200 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցող հանրայինսննդիօբյեկտիհամար		10000
___ 200-իցմինչև 500 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցողհանրայինսննդիօբյեկտի համար՝		15000
___ 500 կամելիքքառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցող հանրայինսննդիօբյեկտիհամար	37500	
25000		
բ. ոչհիմնականշինություններիներսում՝		
___ մինչև 26 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցողհանրային սննդիօբյեկտիհամար՝		500
___ 26-իցմինչև 50քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցողհանրայինսննդիօբյեկտիհամար՝		1000
___ 50-իցմինչև 100 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցող հանրայինսննդիօբյեկտիհամար՝		2000
___ 100-իցմինչև 200 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցող հանրայինսննդիօբյեկտիհամար		4000
___ 200-իցմինչև 500 քառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցող հանրայինսննդիօբյեկտիհամար		7500
___ 500 կամելիքքառակուսիմետրընդհանուրմակերեսունեցող հանրայինսննդիօբյեկտիհամար	18750	12500

11) Քաղաքային բնակավայրերում ավագանու որոշմամբ սահմանված տնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար՝		2500
12) Ավագանու սահմանաձև կարգի նույն պայմաններին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ միջպետական ու հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում նկատարվող գովազդի ներդրում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝		
ա. ավելոցի 10 մետր և ավելի տարածքում արտաքին գովազդի համար		1000
բ. թունդ ավելոցի 10 մետր և ավելի տարածքում արտաքին գովազդի համար		1750
գ. սոցիալական գովազդի համար՝	0	0
դ. այլ արտաքին գովազդի համար՝		750
ե. դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 %-ի չափով,		187,5
զ. եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10 %-ի չափով.		75
13) Հայաստանի Հանրապետության համայնքների խորհրդանիշերը (զինանշան, անվանումնայն), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան, ապրանքների արտադրության, աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գործընթացներում օգտագործելու թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար՝		50000
14) Համայնքի վարչական տարածքում արդատար-տաքսու (բացառությամբ բերքաբերության և արտադրության) միկրոավտոբուսների) ծառայությունների ակնացնելու թույլտվության համար՝ օրացույցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար՝		5000
15) Համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների ակնացման (կամ) մատուցման թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար՝		250000
16) Համայնքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման նշանագրերի մատուցման թույլտվության համար , օրացույցային տարվա համար՝		
ա. 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝		1250.000
բ. 5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար		2.500.000
գ. 7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար		3.500.000
դ. 10 հա-ից ավելի մակերես ունեցող գերեզմանատների համար		5.000.000

17) Համայնքի վարչական տարածքում տեխնիկական և նհատուկ նշանակության հրավառության իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար		150.000
18) Համայնքի վարչական տարածքում սահմանափակ մանենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար՝		
ա) կարակելի, դիսկոտեկի, սաունայի և շոգեբաղնիքի համար՝ օրացուցային տարվա համար		5000
բ) հեստապարային ակումբի համար՝ օրացուցային տարվա համար		150.000

ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐ	ԴՐԱՄ
1) Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետևյալ վաճառքի տեխնիկական սակայմաններ մշակելու և հաստատելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայություններ իրականացնող խիստ ուցման վճար.	10000
2) Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելու ցեղեկագրերի և շինությունների (այդ թվում՝ դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարելավումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայություններ իրականացնող խիստ ուցման վճար.	10000
3) Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելու ցեղեկագրերի և ծառայություններ իրականացնող խիստ ուցման վճար.	10000
4) Համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետվերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայություններ իրականացնող խիստ ուցման վճար.	5000
5) Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց իրականացնող խիստ ուցման վճար.	5000
6) Կոմունալ ծառայություն ՀՈԱԿ-ի կողմից աղբահանության վճար՝ կենցաղային աղբի համար , համայնքում հաշվառված կամ բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար՝ կամըստ բնակարանը նդհանուր մակերեսի 1 քմ –ի համար	150 10
7) Համայնքի կողմից իրավաբանական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի հավաքման և փոխադրման, ինչպես նաև աղբահանության վճարված արողներին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի ինքնուրույն հավաքման և փոխադրման թույլտվության համար աղբահանության վճարը սահմանվում է՝	
ա. Ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի համարը ստժավալի 1 խմ աղբի համար	3000

բ.Ոչկենցադայինևխոշորեզրաչափիաղբիհամարըստկշռի 1տոննա աղբիհամար	10000
8.Ոչ բնակելինպատակայիննշանակությանշենքերում և / կամ / շինություններում , այդթվումհասարակական և արտադրականշենքերումկամշինություններումաղբահանությանվճարըըստշինությանընդհանուրմակերեսիսահմանվում է `	
ա.առևտրի /այդթվումշուկաների / , հանրայինսննդի և բնակչությանսպասարմանայլճառայություններիրականացնողշինություններիմասով 1 քմ-ի համարամասկան	50
բ.հյուրանոցների և հյուրանոցայինտնտեսությանճառայություններ , ինչպեսևնաայլգործունեությունիրականացնողհասարակական շինություններիմասով ` 1 քմ-ի համարամասկան	20
գ.արտադրական , արդյունաբերական և գրասենյակայիննշանակությանշինություններիմասով ` 1 քմ-ի մակերեսիհամար ` ամասկան	5
դ.կրթական , մշակութային , առողջապահական , սպորտային , գիտահետազոտական և նմանատիպայլհասարակական նշանակությանշինություններիմասով ` 1 քմ -ի մակերեսիհամար	3
ե.շինություններում , որտեղիրականացվում է մեկիցավելի առանձնացվածտնտեսականգործունեություն, աղբահանությանվճարնամբողջությամբհաշվարկվում է տնտեսականգործունեությանհամարսույնորոշամբսահմանվածառավելքարձրորոյքաչափով :	
9)Համայնքիսեփականությունհանդիսացողպատմության և մշակութայիննշարժիչարձանների , համայնքայինենթակայության թանգարաններիմուտքիհամարվճար	1000
10.Համայնքային ենթակայությանմանկապարտեզիճառայությունից օգտվողներիհամար ` համայնքիկողմիցկամհամայնքիպատվերով մատուցվածճառայություններիդիմացփոխհատուցմանգումարի չափովամասկան	6000
11) Համայնքայինենթակայությանարտադարձրարտադրականհաստատություններիկողմիցմատուցվողճառայություններիդիմացփոխհատուցմանգումարիչափովսահմանելտեղականվճար `	
ա.երաժշտականդարձրարտադրությունիմասկան	4000
բ.գեղարվեստիդարձրարտադրությունիմասկան	3000
_____մշակութայինմիջոցառումներիանցկացմաննպատակովդահլիճըտրամադրելուհամար 1 ժամը	5000
_____ժողովներիկամհավաքներինպատակովդահլիճըտրամադրելուհամար 1 ժամը	20000
_____պետական , բարեգործական և դրանցհամարժեքմիջոցառումների համարդահլիճըտրամադրելուհամար	0
12) Համայնքիարխիվիցփաստաթղթերիպատճեններտրամադրելու համար ` մեկփաստաթղթիհամար`	1000
13) Անշարժգույքիօբյեկտին (հողամաս, տուն) նորհասցեիտրամադրման, կամ վերահասցեավորմանվճար	2000
14)Համայնքըսպասարկողանասնաբույժիճառայություններիդիմացփոխհատուցմանգումարիչափովտեղականվճար`	
ա)կենդանիներիհիվանդություններիբուժմանկանխարգելման հարցերովխորհրդատվություն	500
բ) Ծննդօգնություն	
_ Թեթևմիջամտություն	1000
_ ծանրմիջամտություն	5000

գ) վարակիչ հիվանդություններին կատամարկենդանիների իմունական խարգելիչ պատվաստումներ և արյունառում կամ այլ նմուշառում՝ կախված կենդանու տեսակից / բացառությամբ << գյուղատնտեսական կենդանիների պատվաստում >> պետական ծրագրում ընդգրկված հակահամաճարակային միջոցառումների /	մանրկենդանի 100 խոշոր կենդանի 200
դ) կենդանիների արտաքին և ներքին մակարոյծների դեմ պայքար	500
ե) ախտահանություն 1քմ-ը	200
զ) միջատազերծում / դիզինսեկցիա / 1քմ-ը	200
է) կրծողների ոչնչացում / դեռատիզացիա / 1քմ-ը	200
ը/արհեստական սերմնավորում	5000
թ) հղիության որոշում	2000
ժ) կենդանու հերձում	Մանրկենդանի 1000 խոշոր կենդանի 3000
ի) Կենդանու բուժում՝ կախված հիվանդության տեսակից	Յուրաքանչյուր այցելությունը 1500
լ) Կենդանիների նախասպանդային զննում՝ կախված կենդանու տեսակից	մանրկենդանի 1000 խոշոր կենդանի 2000
խ) Կենդանիների հետ սպանդային զննում /	մանրկենդանի 1000 խոշոր կենդանի 2000
15) Արոտագտագործման տեղական վճարմեկ պայմանական գլխի հաշվով մասական	200

3/5/2024

X

ՇԱՄԻՐԱՄ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄՐԱԶ ԲՐՈՅԱՆ