ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ

ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**14 փետրվարի 2020 թվական N 14–Ա**

**ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020Թ. ՓԵՏՐՎԱՐԻ 14 ԹԻՎ – 2 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 17-րդ հոդվածի դրույթներով , համայնքի ավագանին որոշում է `

1. Հաստատել Թալին համայնքի ավագանու 2020թ. փետրվարի 14-ի թիվ -2 արտահերթ նիստի օրակարգը հետևյալ տեսքով `

1. **ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0224-0628 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 15.2555 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**
2. **ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0211-0807 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.7989 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**
3. **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ - 8 Դեմ -0 Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ
2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ
3. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ
4. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԱՆՎԵԼ
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ
6. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ
7. .ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ
8. ԳԱՈՐՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ` Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ

ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**14 փետրվարի 2020 թվական N 15–Ա**

## ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0224-0628 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 15.2555 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով և ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 1-ին ենթակետով , հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 10.02.2020թ. N-1 / փ-13 դրական եզրակացությունը , **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Հաստատել ք. Թալին Գայի փող . 85 հասցեում , 02-003-0224-0628 ծածկագրի տակ գտնվող , Մարինե Հայրիյանի սեփականություն հանդիսացող 15.2555 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը՝ գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողատեսքից , էներգետիկայի, կապի , կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության , էներգետիկայի գործառնական նշանակության հողերի :

2.Առաջարկել հողամասի սեփականատեր Մարինե Հայրիյանին եռամսյա ժամկետում համայնքի բյուջե վճարել հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝

(/ 15.2555 x 528 / - / 15.2555 x 23,75 / = 76925858) 76925858 /յոթանասունվեց միլիոն ինը հարյուր քսանհինգ հազար ութ հարյուր հիսունութ / դրամ :

3.Թալին համայնքի ղեկավարին՝ <<Քաղաքաշինության մասին >> ՀՀ օրենքի 14.3 –րդ հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն , նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային ու գործառնական նշանակության փոփոխության պետական գրանցում :

4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԱՆՎԵԼ

5.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

6.ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ

7. .ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

8.ԳԵՎՈՐՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ

ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

**14 փետրվարի 2020 թվական N 16–Ա**

**ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 02-003-0211-0807 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.7989 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ և 31-րդ կետերով , հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 23.01.2020թ. N-1 / փ-12 դրական եզրակացությունը , **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Հաստատել ք. Թալին Երևան -Գյումրի մայրուղի 53/1 հասցեում , 02-003-0211-0807 ծածկագրի տակ գտնվող , Սուրեն Գրիգորյանի սեփականություն հանդիսացող 0.7989 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ՝ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողատեսքից , արդյունաբերական ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության , արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողերի :

2.Թալին համայնքի ղեկավարին ՝ <<Քաղաքաշինության մասին >> ՀՀ օրենքի 14.3 –րդ հոդվածի 30-րդ մասի համաձայն , նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և կատարել հողամասի նպատակային ու գործառնական նշանակության փոփոխության պետական գրանցում :

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԱՆՎԵԼ

5.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

6.ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ

8.ԳԵՎՈՐՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ

ԹԱԼԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

# ՈՐՈՇՈՒՄ

**14 փետրվարի 2020 թվական N 17-Ա**

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետի , 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 67-րդ հոդվածի պահանջներով , ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N-286 որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի տրամադրման կարգ>> - ի 5-րդ գլխի և հիշյալ որոշման 3-րդ կետի <<ա>> ենթակետի պահանջներով , Թալին համայնքի գլխավոր հատակագծին , քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծին և հողերի օգտագործման սխեմային համապատասխան , հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը , համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ համաձայնություն Թալին համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերըաճուրդ- վաճառքի միջոցով օտարելու և հաստատել մեկնարկային գին համաձայն հավելվածի :

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից :

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ

3.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ

4.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԱՆՎԵԼ

5.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

6.ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ

7. .ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ

8.ԳԵՎՈՐՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ

Հավելված
Թալին համայնքի ավագանու
2020թ. փետրվարի 14-ի թիվ 17-Ա որոշման

| Լոտ | Հողամասի գործառնական նշանակությունը | Գտնվելու վայրը | Ծածկագիրը | Մակե-րեսը /հա / | Նպատակային նշանակությունը | Օժանդակ շինություն | 1քմ-ի մեկնար-կային գինը /ՀՀ դրամ/ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Արոտավայր | Ք. Թալին | 02-003-0224-0631 | **8.1** | գյուղատնտեսական | չկա | 25 |

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ-0

1. ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ
2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ
3. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ
4. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԱՆՎԵԼ
5. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՆԱՐԵԿ
6. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆ
7. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՇՈՏ
8. ԳԵՎՈՐՅԱՆ ԹԱՄԱՐԱ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐԱՄՅԱՆ