ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Թ. ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ/

N 59 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով քվեարկության արդյունքները, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1.Հաստատել Աշտարակ համայնքի ավագանու 22.09.2020թ. արտահերթ նիստի օրակարգը /կցվում է/:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

Կ. Շահազիզյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

ՕՐԱԿԱՐԳ

1. Աշտարակ համայնքի ավագանու արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

   /Զեկուցող՝ Թ. Շահվերդյան/

2. Աշտարակ համայնքի մի քանի սեփականատերերի գույքահարկի և հողի հարկի մասով հարկային արտոնություն տալու մասին:

   /Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

3. <<Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի հաստիքացուցակն ու պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին>> Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.12.2019թ. N 75-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

   /Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

4. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հենասյուները <<ՄՏՏ Հայաստան>> ՓԲԸ-ին վարձակալության տրամադրելու մասին:

   /Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

5. Աշտարակ քաղաքի Ն. Աշտարակեցու հր. 7/11 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը ձեռք բերելու /գնելու/ առաջարկության մասին:

   /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

6. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

   /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

7. Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

   /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության որոշ հողամասեր ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:

   /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

9. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն համարվող որոշ հողամասեր կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:

   /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

10. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն համարվող որոշ հողամասեր կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:

    /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

11. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, որպես քաղաքացու սեփականություն փոխանցված բնակավայրերի նշանակության որոշ հողամասեր համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին:

    /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

12. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, որպես քաղաքացու սեփականություն փոխանցված որոշ հողամասեր համայնքային սեփականություն ճանաչելու և աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին:

    /Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

13. Աշտարակ համայնքին հանձնված հողամասերի ցանկից դուրս մնացած գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու և աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին:

Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

14. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:

Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

15. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերն ուղղակի վաճառքով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:

Զեկուցող՝ Հ. Բաղդասարյան/

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ **Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ**

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԻ ՔԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԵՎ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ՄԱՍՈՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

N 60 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով որոշ հարկապուների դիմումները, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի և <<Գույքահարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի մի քանի սեփականատերերի տրամադրել գույքահարկի և հողի հարկի արտոնություն /հավելված 1/:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՅԱՆ

Կ. Շահազիզյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

Հավելված 1

Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.09.2020թ. N 60-Ա որոշմամբ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՀԱՐԿ ՎՃԱՐՈՂԻ ՀԱՍՑԵ	ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՀԱՍՑԵ	ՍՈՑ. ՔԱՐՏԻ ՀԱՄԱՐ	ԳՈՒՅՔԱ ՀԱՐԿ	ՀՈՂԻ ՀԱՐԿ
Արթուր Մկոյան	Ք. Աշտարակ Ն. Աշտարակեցու փ. 82/8	0502-0001			60000
Սեյրան Թումանյան	Ք. Աշտարակ Նարեկացու փ. Տուն 66	Ք. Աշտարակ Նարեկացու փ. Տուն 66	1611690331	59400	
Սաթիկ Սիմոնյան	Ք. Աշտարակ Ա. Մանուկյան 22բ բն.3	0323-0008	7501590338	5214	5852
Արտակ Պետրոսյան	Կոտայքի մարզ գ. Պռոշյան Իսակովի 1/2	615-010	2311800434	355160	
Ահարոն Անտոնյան	Ք. Աշտարակ Պռոշյան փ. Տ. 137	Ք. Աշտարակ Պռոշյան փ. Տ. 137	2007410156	18900	13000
Մելանյա Մխիթարյան	Ք. Աշտարակ Նարեկացու տ 44	Ք. Աշտարակ Նարեկացու տ 44			16000
Լևոն Գալստյան	Ք. Աշտարակ Ն. Աշտարակեցու փ. Տ. 44	634-057	2712570022		5850
Լաուրա Մկրտչյան	Ք. Աշտարակ Արտակի փ. 7/28	860-002, 813-061	6202400277		84000
Գնել Վարդանյան	Ք. Աշտարակ Ա. Շահնազարյան 8	Ք. Աշտարակ Ա. Շահնազարյան 8	3603640314	14900	7500
Արսեն Շահբազյան	Ք. Երևան Բաշինջաղյան 182շ. 16բն	742-047, 152-038			14800
Մկրտիչ Խաչատրյան	Ք. Աշտարակ Այգեստան փ. 37 տուն	Ք. Աշտարակ Այգեստան փ. 37 տուն	2701360250	23272	
Հուսիկ Գրիգորյան	Ք. Աշտարակ Մաշտոցի 70	Ք. Աշտարակ Մաշտոցի 70	1802700188		10000

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

<<ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿՆ ՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 11.12.2019Թ. N 75-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

[Զեկուցող՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ]

N 61 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33, 34, 37 հոդվածների պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.12.2019թ. N 75-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ հավելված 1-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Աշտարակ համայնքի ավագանու 21.07.2020թ. N 44-Ա որոշումը:

3.Ի գիտություն ընդունել, որ սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում լիազոր մարմնի կողմից հաստատվելու պահից:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԻԲԵԿ ՕԿՈՅԱՆ

Կ. Շահազիզյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

Հավելված 1
Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.09.2020թ. N 61-Ա որոշմամբ

Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի հաստիքացուցակն ու պաշտոնային դրույքաչափերը

h/h	Պաշտոնի անվանումը	Դրույքաչափը
1	Համայնքի ղեկավար	375.000
2	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	300.000
3	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	300.000
4	Համայնքի ղեկավարի խորհրդական	200.000
5	Համայնքի ղեկավարի խորհրդական-տնտեսական զարգացման պատասխանատու	200.000

Աշխատակազմ

6	1.1	Աշխատակազմի քարտուղար	300.000
7	2.3-7	Գլխավոր մասնագետ-իրավաբան	120.000
8	2.3-14	Գլխավոր մասնագետ	120.000
9	2.3-19	Գլխավոր մասնագետ	120.000
10	2.3-20	Գլխավոր մասնագետ	120.000
11	2.3-21	Գլխավոր մասնագետ	120.000
12	3.1-31	Առաջատար մասնագետ	100.000
13	3.1-23	Առաջատար մասնագետ	100.000
14	3.1-24	Առաջատար մասնագետ	100.000

Ֆինանսատնտեսագիտական բաժին

15	2.1-9	Բաժնի պետ	240.000
16	2.2-5	Բաժնի պետի տեղակալ	140.000
17	2.3-10	Գլխավոր մասնագետ- գլխ. հաշվապահ	120.000
18	2.3-15	Գլխավոր մասնագետ	120.000
19	2.3-11	Գլխավոր մասնագետ	120.000
20	2.3-16	Գլխավոր մասնագետ	120.000
21	3.1-25	Առաջատար մասնագետ	100.000
22	3.1-26	Առաջատար մասնագետ	100.000
23	3.1-27	Առաջատար մասնագետ	100.000
24	3.1-29	Առաջատար մասնագետ	100.000

Քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին

25	2.1-10	Բաժնի պետ	240.000
26	2.3-12	Գլխավոր մասնագետ	120.000
27	2.3-13	Գլխավոր մասնագետ	120.000
28	3.1-19	Առաջատար մասնագետ	100.000
29	3.2-23	1-ին կարգի մասնագետ	95.000

ՔԿԱԳ բաժին

30	1.3-1	Բաժնի պետ	256.623
31	3.2-15	1-ին կարգի մասնագետ	133.602
32	3.2-16	1-ին կարգի մասնագետ	133.602

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀԵՆԱՍՅՈՒՆԵՐԸ <<ՄՏՍ ՀԱՅԱՍՏԱՆ>> ՓԲԸ-ԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ/

N 62 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով <<ՄՏՍ Հայաստան>> ՓԲԸ-ի լիազոր ներկայացուցիչ <<Ռեդինետ>> ՓԲԸ-ի տնօրեն Ա. Քարամյանի 04.08.2020թ. N RN-136/20 գրությունը՝ օպտիկական մալուխների անցկացման նպատակով համայնքային սեփականություն հանդիսացող թվով 106 հատ հենասյուները վարձակալելու վերաբերյալ, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ մասի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համաձայնություն տալ՝ Աշտարակ քաղաքում <<ՄՏՍ Հայաստան>> ՓԲԸ-ի կողմից օպտիկական մալուխների անցկացման համար համայնքի սեփականություն հանդիսացող թվով 106 հենասյուները 2 տարի ժամկետով, ամսական մեկ հենասյան համար 500 /հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով <<ՄՏՍ Հայաստան>> ՓԲԸ-ի վարձակալության տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

ԱՎԱԳԱՆԻ՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

Կ. Շահազիզյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔԻ Ն.ԱՇՏԱՐԱԿԵՑՈՒ ՀՐ. 7/11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ /ԳՆԵԼՈՒ/ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 63 – Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետի և 79-րդ հոդվածի 4-րդ կետի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համաձայնություն տալ՝ Աշտարակ քաղաքի Ն. Աշտարակեցու հրապարակ 7/11 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0167-0081/ 107 քմ մակերեսով վարչական շենքը 5 600 000 /հինգ միլիոն վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամով գնելու համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

Կ. Շահազիզյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 64 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Ժիրայր և Ժան Բաղիյանների 03.09.2020թ. N 1217՝ գյուղ. նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին դիմումը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշման պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Հավանություն տալ Արայի տեղամասի 02-001-0673-0007 ծածկագրով, Ժիրայր և Ժան Գրիգորիի Բաղիյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,1074հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից 0,0496հա մակերեսով վարելահողի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման /բնակելի տուն կառուցելու համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 65 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Արտյոմ Բարսեղյանի 23.07.2020թ. N 903, Նելլի Գյուրջիյանի 08.07.2020թ. N 826, Սարգիս Ատոմյանի 14.05.2020թ. N 514 և N 515՝ գյուղ. նշանակության հողամասերում գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման հայտերը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7 հոդվածի 8-րդ կետի 3) ենթակետի և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 1-ին մասի 29 կետի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Հավանություն տալ Աշտարակ տեղամասի 02-001-0353-0017 ծածկագրով, Արտյոմ և Աշոտ Ռաֆիկի Բարսեղյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,0768հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի /վարելահող/ նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Հավանություն տալ Աշտարակ տեղամասի 02-001-0747-0001 ծածկագրով, Նելլի Վլադիմիրի Գյուրջիյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,5285հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի /հնդավոր և խաղող/ նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /գյուղատնտեսական մթերք վերամշակող տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

3. Հավանություն տալ Աշտարակ տեղամասի 02-001-0596-0081 ծածկագրով, Սարգիս Գևորգի Ատոմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,6621հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից /խաղողի այգի/ 0,06203հա հողամասի նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /գյուղատնտեսական մթերք վերամշակող տնտեսության կառուցման համար /փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

4. Հավանություն տալ Աշտարակ տեղամասի 02-001-0596-0079 ծածկագրով, Սարգիս Գևորգի Ատոմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,3736հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից /խաղողի այգի, կորիզավոր և վարելահող/ 0,03378հա հողամասի նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /գյուղատնտեսական մթերք վերամշակող տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՀԱՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Տ. ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

Ն 66 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Սևակ Թադևոսյանի 24.08.2020թ. N 1119, Դանիել Հունանյանի 07.09.2020թ. N 1243 և Արտավազդ Մկրտչյանի 10.09.2020թ. N 1278 դիմումները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66 հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 26.05.2016թ. N 550-Ն որոշման, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 21 կետի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Աշտարակ քաղաքի 221-027 ծածկագրից 64քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից ընդլայնվող 02-001-0221-0000 ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Դանիել Աշոտի Հունանյանին:

2. Աշտարակ քաղաքի 143-001 ծածկագրից 157,2քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից ընդլայնվող 02-001-0143-0020 ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Արտավազդ Արմուշի Մկրտչյանին:

3. Աշտարակ քաղաքի 861-172 ծածկագրից 27քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից ընդլայնվող 02-001-0861-0111 ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Սևակ Սամվելի Թադևոսյանին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ - 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

Վ. Մկրտչյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 67 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48[1], 76-80 հոդվածների, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման 46.2 կետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր կառուցապատման իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրել և հաստատել տարեկան վճարի մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի:

ԱՎԱԳԱՆԻ՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ

Հավելված 1

Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.09.2020թ. N 67-Ա որոշմամբ

Հողամասերի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթ

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	1քմ-ի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը /դրամ/	Սահմանափակումներ
1	հողամաս	Քասախի կիրճ	861-100-հց	420	հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր		հանգստի գոտի	150	
2	հողամաս	Արտակի փողոցի N 1 շենքի հարևանությամբ	265-058-01-հց	73,4	բնակավայրերի		ընդհանուր օգտագործման	100	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ/ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 68 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Խաչիկ Ասատրյանի 07.09.2020թ. N 1230 և Մերի Մովսիսյանի 15.07.2020թ. N 858 դիմումները, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48[1] հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1 կետի 21-րդ ենթակետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Թույլատրել Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոց N 18/10 հասցեում գտնվող, Խաչիկ Ասատրյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրված հողամասի ընդլայնման նպատակով նրան կից 106-001 ծածկագրից 7,2քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/ մինչև 18.03.2041թ.՝ տարեկան 7200 /յոթ հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ վճարով տրամադրելու Խաչիկ Ասատրյանին:

2.Թույլատրել Աշտարակ քաղաքի Պողոյան փողոց, N 13 շենքի հարևանությամբ գտնվող, 178-012 ծածկագրով 20քմ բնակավայրերի նշանակության հողամասը ավտոտնակ կառուցելու համար կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/ Մերի Մովսիսյանին տրամադրելու 50 տարի ժամկետով՝ տարեկան 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ վճարով:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 69 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ ՀՀ կառավարության 07.09.2006թ. N1398-Ն որոշմամբ համայնքին հանձնված 221-027 ծածկագրից 0,0064հա, 177-010 ծածկագրից 213քմ, 861-092 ծածկագրից 27քմ, 533-030 ծածկագրից 430,4քմ, 533-031 ծածկագրից 418,32քմ և 533-159 ծածկագրից 417,7քմ մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերը փոխանցվել են որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, սակայն իրականում վերը նշված հողամասերը հանդիսանում են համայնքային սեփականություն, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 21 կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ-ի նախագահի 01.06.2010թ. N 186-Ն հրամանով հաստատված կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 221-027 ծածկագրից 64քմ, 177-010 ծածկագրից 213քմ, 861-092 ծածկագրից 27քմ, 533-030 ծածկագրից 430,4քմ, 533-031 ծածկագրից 418,32քմ և 533-159 ծածկագրից 417,7քմ մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ - 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱՋԱՏ ՋԱՔԱՐՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴ- ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 70 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 07.09.2006թ. N1398-Ն որոշմամբ համայնքին հանձնված 815-085 ծածկագրով 0,343հա, 815-086 ծածկագրով 0,28282հա, 815-087 ծածկագրով 0,263հա, 815-088 ծածկագրով 0,276հա, 815-089 ծածկագրով 0,283հա, 815-095 ծածկագրով 0,32602հա, 815-090 ծածկագրով 0,2708հա, 815-091 ծածկագրից 0,03606հա, 815-092 ծածկագրով 0,336հա, 815-094 ծածկագրով 0,201հա, 355-010 ծածկագրից 0,0064հա և 768-007 ծածկագրով 0,242726հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը փոխանցվել են որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, սակայն իրականում վերը նշված հողամասերը հանդիսանում են համայնքային սեփականություն, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 21 կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ-ի նախագահի 01.06.2010թ. N 186-Ն հրամանով հաստատված կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 815-085 ծածկագրով 0,343հա, 815-086 ծածկագրով 0,28282հա, 815-087 ծածկագրով 0,263հա, 815-088 ծածկագրով 0,276հա, 815-089 ծածկագրով 0,283հա, 815-095 ծածկագրով 0,32602հա, 815-090 ծածկագրով 0,2708հա, 815-091 ծածկագրից 0,03606հա, 815-092 ծածկագրով 0,336հա, 815-094 ծածկագրով 0,201հա, 355-010 ծածկագրից 0,0064հա և 768-007 ծածկագրով 0,242726հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը /վարելահող/ ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Հավանություն տալ 815-085 ծածկագրով 0,343հա, 815-086 ծածկագրով 0,28282հա, 815-087 ծածկագրով 0,263հա, 815-088 ծածկագրով 0,276հա, 815-089 ծածկագրով 0,283հա, 815-095 ծածկագրով 0,32602հա, 815-090 ծածկագրով 0,2708հա, 815-091 ծածկագրից 0,03606հա, 815-092 ծածկագրով 0,336հա, 815-094 ծածկագրով 0,201հա, 355-010 ծածկագրից 0,0064հա և 768-007 ծածկագրով 0,242726հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը /վարելահող/ աճուրդ վաճառքով օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը, մեկնարկային գինը՝ կադաստրային արժեքի 100%-ը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ՋԱՔԱՐՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՀԱՆՁՆՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿԻՑ ԴՈՒՐՍ ՄՆԱՑԱԾ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 71 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 694-039 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը ՀՀ կառավարության 07.09.2006թ. N1398-Ն որոշմամբ համայնքին հանձնված հողամասերի ցանկից դուրս է մնացել, սակայն համայնքի վարչական սահմանների ճշգրտման արդյունքում պարզվել է, որ վերը նշված հողատարածքը իրականում հանդիսանում է համայնքային սեփականություն, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածների, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 21 կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ-ի նախագահի 01.06.2010թ. N 186-Ն հրամանով հաստատված կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 694-039 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից 0,2685հա արոտավայրը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2.Հավանություն տալ 694-039 ծածկագրով հողամասից 0,2685հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը, մեկնարկային գինը՝ կադաստրային արժեքի 100%-ը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 72 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի:

2.Համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ - վաճառքով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

Հավելված 1

Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.09.2020թ. N 72-Ա որոշմամբ

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /տարեկան վարձավճարի %/	Սահմանափակումներ
1	15 միավոր հողամասեր՝ ավտոտնակ կառուցելու համար	Ն. Աշտարակեցու փող. N 82 և N 84 շենքերի բակ	042-022-հց	Յուրաքան չյուր միավորը 24	բնակա վայրերի		Բնակելի կա ռուցապատ.	800 000 ՀՀ դրամ՝ մեկ միավորի համար	
2	հողամաս	Պռոշյան փողոց N 16/10	042-249	36	բնակա վայրերի		բնակելի կա ռուցապատ.	100	
3	հողամաս	Երևանյան փողոց N 90/1	387-014	300	բնակա վայրերի		հասարակա կան կառուց ապատ.	100	
4	հողամաս	Երևանյան փողոց N 90/2	387-012	300	բնակա վայրերի		հասարակա կան կառուց ապատ.	100	
5	հողամաս	Երևանյան փողոց N 90/3	387-013	500	բնակա վայրերի		հասարակա կան կառուց ապատ.	100	
6	հողամաս	Աբովյան փողոց	177-010-հց	213	բնակա վայրերի		բնակելի կա ռուցապատ.	200	
7	հողամաս	Տիգրան Մեծի փողոց	143-001-հց	366	բնակա վայրերի		հասարակա կան կառուց ապատ.	100	
8	հողամաս	Ն. Աշտարակեցու փող. N 82 շենքի բակ	042-209-հց	24	բնակա վայրերի		բնակելի կա ռուցապատ.	30 000 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար	
9	հողամաս	Ն. Աշտարակեցու փող. N 82 շենքի բակ	042-209-հց	60	բնակա վայրերի		հասարակա կան կառուց ապատ.	20 000 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ **Ս. Ս Ա Հ Ա Կ Յ Ա Ն**

Հավելված 2

Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.09.2020թ. N 72-Ա որոշմամբ

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /շուկայական արժեքի %/	Սահմանափակումները
1	հողամաս	Աշտարակտեղամաս	564-012-հց	4,0406հա	գյուղ.	արոտավայր	--	100	
2	հողամաս	Աշտարակ տեղամաս	355-015-հց	0,2076հա	գյուղ.	արոտավայր	--	100	
3	հողամաս	Արայի տեղամաս	849-001-հց	0,7095հա	գյուղ.	այլ	--	100	
4	հողամաս	Աշտարակ տեղամաս	441-001-հց	0,7447հա	գյուղ.	արոտավայր	--	100	
5	հողամաս	Աշտարակ տեղամաս	443-001-հց	0,2896հա	գյուղ.	արոտավայր	--	100	
6	հողամաս	Աշտարակտեղամաս	440-023-հց	0,3851հա	գյուղ.	արոտավայր	--	100	
7	հողամաս	Աշտարակտեղամաս	437-001-հց	0,0974հա	գյուղ.	արոտավայր	--	100	
8	հողամաս՝ առանձին միավորներով	Արայի տեղամաս	692-009-հց	0,67հա	գյուղ.	այլ	--	100	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը սեպտեմբերի 2020թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 38

/Զեկուցող՝ Հ. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ/

N 73 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Գայանե Հովակիմյանի 11.09.2020թ. N 1281, Քրիստինա Մեսրոբյանի 14.09.2020թ. N 1289 և Հրայր Ավանեսյանի 15.09.2020թ. N 1295 դիմումները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66 հոդվածի, ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. N550-Ն որոշման և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի դրույթներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ քաղաքի 02-001-0692-0046 ծածկագրով 0,0458հա գյուղատնտեսական նշանակության /այլ հողատեսք/ հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից ընդլայնվող 02-001-0692-0043 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Գայանե Ռուբիկի Հովակիմյանին:

2. Աշտարակ քաղաքի 02-001-0437-0031 ծածկագրից 0,0437հա գյուղատնտեսական նշանակության /արոտավայր/ հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից ընդլայնվող 02-001-0437-0026 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Քրիստինա Արիսի Մեսրոբյանին:

3. Աշտարակ քաղաքի 02-001-0511-0001 ծածկագրից 0,0423հա գյուղատնտեսական նշանակության /արոտավայր/ հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից ընդլայնվող 02-001-0511-0025 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Հրայր Սեյրանի Ավանեսյանին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ

ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն