ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Թ. ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ/

N 34 – Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով քվեարկության արդյունքները, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Հաստատել Աշտարակ համայնքի ավագանու 22.08.2019թ. արտահերթ նիստի օրակարգը /կցվում է/:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ

ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ

ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ

ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ

ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 22-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

<u>Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ</u>

1. Աշտարակ համայնքի ավագանու արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

/Զեկուցող՝ Թ. Շահվերդյան/

2. Աշտարակ համայնքի 2019 թվականի տարեկան բյուջեի երկրորդ եռամսյակի կատարողականի մասին:

/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

3. Աշտարակ համայնքի մի քանի սեփականատերերի գույքահարկի և հողի հարկի մասով հարկային արտոնություն տալու մասին:

/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

4. Անշարժ գույքի նվիրաբերության 21.08.2013թ. ՍՄ 2709 պայմանագիրը լուծելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ա. Մնացականյան/

5. 02-001-0410-0110 ծածկագրով հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ա. Մնացականյան/

6. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ա. Մնացականյան/

7. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:

/Զեկուցող՝ Ա. Մնացականյան/

8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, որպես քաղաքացու սեփականություն փոխանցված և որպես պետական սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր համայնքային սեփականություն ճանաչելու և աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ա. Մնացականյան/

9. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:

/Զեկուցող՝ Ա. Մնացականյան/

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. Ս Ա Հ Ա Կ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆԻ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

Ն 35 – Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 38 հոդվածի առաջին մասի, <<Բյուջետային համակարգի մասին>> ՀՀ օրենքի 35/1 հոդվածի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Ի գիտություն ընդունել 2019 թվականի բյուջեի երկրորդ եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարողականը.

	Վարչական բյուջե	***Ֆոնդային բյուջե***	***Ընդամենը***
Եկամտային մաս	270863.3	26544.8	297408.1
Ծախսային մաս	254448.9	16078.8	270527.7

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0***

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԻ ՔԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԵՎ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ՄԱՍՈՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

N 36 – Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով որոշ հարկապուների դիմումները, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի և <<Գույքահարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի մի քանի սեփականատերերի տրամադրել գույքահարկի և հողի հարկի արտոնություն /հավելված 1/:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆՎԻՐԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ 21.08.2013Թ. ՍՄ 2709 ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Ա. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ/

N 37 – Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նվիրաբերության 21.08.2013թ. ՍՄ 2709 պայմանագրի 4.3 կետը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1 կետի 21-րդ ենթակետի և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 605 հոդվածի 6-րդ կետի դրույթներով, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ բարեգործություն ստացողը անշարժ գույքը չի օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության և չի կատարել պայմանագրի 1.3 կետով սահմանված պայմանը՝ <<Նոր Հալեպ>> բնակելի թաղամաս հիմնելու և այն կառուցապատելու նպատակով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Լուծել Աշտարակ քաղաքի Էջմիածնի խճուղի N 6 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0410-0110/ 4,8հա բնակավայրերի նշանակության հողամասի նկատմամբ Աշտարակի քաղաքապետի և <<Սիրիահայերի Հիմնախնդիրները Համակարգող Կենտրոն>> հասարակական կազմակերպության միջև 21.08.2013թ. կնքված անշարժ գույքի նվիրաբերության /ՍՄ 2709/ պայմանագիրը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետից բխող իրավական ակտերի ընդունումը վերապահել համայնքի ղեկավարին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 ***ԴԵՄ- 0*** ***ՁԵՌՆՊԱՀ - 0***

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

02-001-0410-0110 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Ա. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ/

Ն 38– Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածների, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 21 կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ-ի նախագահի 01.06.2010թ. N 186-Ն հրամանով հաստատված կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 02-001-0410-0110 ծածկագրով 4,8հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության այլ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Հավանություն տալ առաջին կետում նշված բնակավայրերի նշանակության այլ հողամասը գործառնական նշանակությունը փոփոխելուց հետո աճուրդ-վաճառքով /անհրաժեշտության դեպքում մաս-մաս/ օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը, մեկնարկային գինը՝ կադաստրային արժեքի 70%-ը:

<u>Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝</u>

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Ա. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ/

N 39– Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Տիգրան Բարսամյանի 26.07.2019թ. N 1007՝ գյուղ. նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցած բնակելի տան օրինականացման մասին դիմումը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N912-Ն և 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշումների պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Հավանություն տալ Աշտարակ տեղամասի 02-001-0598-0011 ծածկագրում գտնվող, Տիգրան Բարսամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,298հա գյուղատնտեսական նշանակության պտղատու այգում ինքնակամ բնակելի տան պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 137,9քմ հողամասի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման փոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Ա. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ/

N 40– Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Վիգեն Եսայանի 20.08.2019թ. N 1168 և Արմեն Գյուլզադյանի 21.08.2019թ. N 1173 դիմումները, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48[1],76-80 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1 կետի 21-րդ ենթակետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Թույլատրել Աշտարակ քաղաքի Արցախի փողոց, N 8 բնակելի շենքի հարևանությամբ գտնվող, 139-001 ծածկագրից 20քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ավտոտնակ կառուցելու համար կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/ Արմեն Գյուլզադյանին տրամադրելու 20 տարի ժամկետով՝ տարեկան 15 000 /տասնհինգ հազար/ ՀՀ դրամ վճարով:

2. Թույլատրել Աշտարակ քաղաքի Գեղազնիկի փողոց, N 6 հասցեին կից, 106-001 ծածկագրից 11 քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը սեփականության իրավունքով պատկանող առևտրի սրահի ընդլայնման համար կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/ Վիգեն Եսայանին տրամադրելու 10 տարի ժամկետով՝ տարեկան 10 000 /տաս հազար/ ՀՀ դրամ վճարով:

3. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր կառուցապատման իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրել և հաստատել տարեկան վճարի մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

Հավելված 1

Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.08.2019թ. N 40-Ա որոշմամբ

Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթ

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	1քմ-ի տարեկան վճարի մեկնարկային գինը դրամ	Սահմանափակումներ
1	հողամաս	ՌՖԷԻ Գիտավան	778-001-01-հց	24	բնակավայրերի		ընդհանուր օգտագործման	50	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. Ս Ա Հ Ա Կ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ԵՎ ՈՐՊԵՍ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴ- ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Ա. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ/

N 41– Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 07.09.2006թ. N1398-Ն որոշմամբ համայնքին հանձնված 437-057 ծածկագրով 0,0702հա հողամասը փոխանցվել են որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, իսկ 221-101 ծածկագրով 210քմ հողամասը գրանցվել է որպես պետական սեփականություն, սակայն իրականում վերը նշված հողամասերը հանդիսանում են համայնքային սեփականություն, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 21 կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ-ի նախագահի 01.06.2010թ. N 186-Ն հրամանով հաստատված կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը, համայնքի ավագանին '

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 221-101 ծածկագրով 210քմ մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և հավանություն տալ աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը, մեկնարկային գինը՝ կադաստրային արժեքի 70%-ը:
2. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 437-057 ծածկագրից 0,0702հա, գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն և հավանություն տալ աճուրդ- վաճառքով օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը, մեկնարկային գինը՝ կադաստրային արժեքի 100%-ը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

22-ը օգոստոսի 2019թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 29

/Զեկուցող՝ Ա. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ/

N 42– Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի:
2. Համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 9 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	ՆԱՎԱՍԱՐԴ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	ՍԱՄՎԵԼ ՇՈՒԽՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	ԱՐՄԵՆԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇՈՏ ՀՈՒՆԱՆՅԱՆ	ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

Հավելված 1

Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.08.2019թ. N 42-Ա որոշմամբ

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /կադաստրային արժեքի %/	Սահմանափակումները
1	հողամաս	Երևան-Գյումրի մայրուղի N 13	191-023-hg	196	բնակավայրերի		Հասարակական կառուցապատ.	50	
2	հողամաս	Մուղնի թաղամաս	361-005-hg և 006-hg	220	բնակավայրերի		բնակելի կառուցապատ.	50	
3	հողամաս	Ս. Սարգսի փողոց	192-032-hg	4000	բնակավայրերի		Հասարակական կառուցապատ.	50	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. Ս Ա Հ Ա Կ Յ Ա Ն

Հավելված 2

Հաստատված է համայնքի ավագանու
22.08.2019թ. N 42-Ա որոշմամբ

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /կադաստրային արժեքի %/	Սահմանափակումներ
1	հողատարածք	Աշտարակ տեղամաս	501-005	1,0512հա	գյուղ.	արոտավայր	---	100	
2	հողատարածք	Աշտարակ տեղամաս	526-032	0,6706հա	գյուղ.	արոտավայր	---	100	
3	հողատարածք	Աշտարակ տեղամաս	561-008	0,4152հա	գյուղ.	այլ	---	100	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ս. Ս Ա Հ Ա Կ Յ Ա Ն