ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔԻ 2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆԻ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ/

N 1-Ն ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 69 հոդվածի առաջին մասի, <Բյուջետային համակարգի մասին> ՀՀ օրենքի 35/1 հոդվածի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

- Հաստատել 2016 թվականի բյուջեի առաջին կիսամյակի եկամուտների և ծախսերի կատարողականը

	Վարչական բյուջե	*Ֆոնդային բյուջե*	*Ընդամենը*
Եկամտային մաս	206930.8	8403.7	215334.5
Ծախսային մաս	194713.4	31952.3	226666.3

ԱՎԱԳԱՆԻ՝

ԿՈՂՄ - 7 *ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ
ՇԱՀԱՁԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ
ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ
ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ
ՕՎՈՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔԻ 2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

//Զեկուցող՝ Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ//

N 2-Ն ՈՐՈՇՈՒՄ

Աշխատանքային անհրաժեշտությունից ելնելով, 2016թ.-ի բյուջեի առկա ֆինանսական միջոցները համամասնորեն բաշխելու, ինչպես նաև ծախսային մասն արդյունավետ կազմակերպելու նպատակով, առաջնորդվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 16/3 և <Բյուջետային համակարգի մասին> ՀՀ օրենքի 33/4 հոդվածների պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

- Հավանություն տալ Աշտարակ քաղաքի 2016թ.-ի տարեկան բյուջեի ծախսային մասի փոփոխության առաջարկությանը՝ ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման, համաձայն հատված 2-ի:
- •Հավանություն տալ Աշտարակ քաղաքի 2016թ.-ի տարեկան բյուջեի ծախսային մասի փոփոխության առաջարկությանը՝ ըստ բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման, համաձայն հատված 3-ի:
- Հավանություն տալ Աշտարակ քաղաքի 2016թ.-ի տարեկան բյուջեի ծախսային մասի փոփոխության առաջարկությանը՝ ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման, համաձայն հատված 6-ի:

•«Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետի համաձայն՝

ա) թույլատրել համայնքի ղեկավարին համայնքի բյուջեի կատարման ընթացքում կատարելու վերաբաշխումներ ըստ գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման ծախսերի նախատեսված հոդվածների միջև

/հազ.դրամ/

	վարչական բյուջե	*ֆոնդային բյուջե*	*Ընդ.*
Եկամտային մաս	464266.0	10745	475011.0
Ծախսային մաս	465723.0	34388.5	476611.5
Դեֆիցիտ	-1457	-23643.5	-25100.5
Պահուստային ֆոնդ	23500.0	0	23500

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	**ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ**
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	**ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ**
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	**ՕՎՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ**
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ	**ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն**

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ <ՄԱՆՈՒՇԱԿ> ԵՎ <ՀՈՎԻԿ> ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶՆԵՐԻ ՆՈՐ ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ, ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Մ. ՅԱՇՉՅԱՆ/

N 3-Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 16/26 հոդվածի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Հաստատել Աշտարակ համայնքի <ՄԱՆՈՒՇԱԿ>, <ՀՈՎԻԿ> մանկապարտեզների աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակն ու պաշտոնային նոր դրույքաչափերը՝ համաձայն կից հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2016թ.-ի օգոստոսի 1-ից:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	ՕՎՈՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ	ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն

Հ ա վ ե լ վ ա ծ 1
Յաստատված է համայնքի ավագանու
29.07.2016թ. հմ. 3-Ա որոշմամբ

Մանկապարտեզների հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերն ու աշխատակիցների քանակ ըստ խմբերի

Աշխատակիցների թվաքանակը` 37

N	Հաստիքացուցակ	Հաստիքային միավորների քանակը` կախված խմբերի թվից						1 միավորի դրույքաչափը /դրամ/	Ընդամենը	Աշխատակից ների թվաքանակը
		2 խումբ	3 խումբ	4 խումբ	5 խումբ	6 խումբ	Առավելա գույնը			
1	Տնօրեն	1	1	1	1	1	1	130000	130000	1
2	Հաշվապահ	0,5	0,5	1	1	1	1	80000	80000	1
3	Բուժքույր	0,5	1	1	1	1	1	72751	72751	1
4	Տնտեսվար	0,5	0,5	1	1	1	1	75000	75000	1
5	Մեթոդիստ, ուսումնական գծով տեղակալ	0	0	0,5	1	1	1	120000	120000	1
6	Գործավար/կադրերի պատասխանատու	0,5	0,5	1	1	1	1	72751	72751	1
7	Երաժշտության դաստիարակ, 2 տարեկան և ավագ հասակի երեխաների յուրաքանչյուր խմբին 0,25 դրույք	0,5	0,75	1	1,25	1,5	1,5	120000	180000	2
8	Դերձակ	0	0	0,5	0,5	0,5	0,5	72751	36376	1
9	Խոհարար	1	1	1	1	1	1	75000	75000	1
10	Խոհարար օգնական	0	0	0	0	0,5	0,5	75000	37500	1
11	Հնոցապան/տարաբանվոր	0,5	0,5	1	1	1	1	72751	72751	1
12	Դաստիարակ	2,24	3,36	4,48	5,6	6,72	6,72	120000	806400	12
13	Դաստիարակի օգնական	2	3	4	5	6	6	72751	436506	6
14	Ֆիզկուլտուրայի հրահանգիչ, մանկապարտեզի` 4 տարեկան և ավագ նախադպրոցական հասակի երեխաների յուրաքանչյուր խմբին` 0,25 դրույք	0	0,25	0,5	0,75		0,5	120000	60000	2
15	Պարուսույց, 4 տարեկան և ավագ նախադպրոցական հասակի երեխաների յուրաքանչյուր խմբին` 0,25 դրույք	0	0,25	0,5	0,75	1	1	72751	72751	2
16	Դռնապան, այգեպան, բակապան	1	1	1	1	1	1	72751	72751	1
17	Հավաքարար	1	1	2	2	2	2	72751	145502	2
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	11,24	14,61	21,48	24,85	27,22	27,72		2546039	37

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Գ. Դ Ա Տ ՈՒ Մ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՓՈԽԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎԵՅԱՆ/

N 4-Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 38/2, ՀՀ հողային օրենսգրքի 71, ինչպես նաև <Իրավական ակտերի մասին> ՀՀ օրենքի 70 հոդվածների պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Աշտարակ քաղաքի 807-060 ծածկագրով, Վահան Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 2,3հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը փոխանակել Աշտարակ քաղաքի 840-001 ծածկագրից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 2,3հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հետ:
2. Աշտարակ քաղաքի 808-001 ծածկագրով, Սամվել Ալմազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,96հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը փոխանակել Աշտարակ քաղաքի Աշտարակ-Ապարան մայրուղու ձախ հատվածում գտնվող, 443-001 ծածկագրից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,25հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի հետ:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 7		*ԴԵՄ – 0*	*ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*
ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	**ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ**		**ՕՎՈՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ**
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	**ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ**		
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	**ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ**		
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն**

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆԵՐԻՑ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎԵՅԱՆ/

N 5-Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Սարգսյանի 01.07.2016թ. N630 դիմումը, ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 16/20 հոդվածի պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող ավտոտնակներից Գևորգ Սարգսյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրելու 5 տարի ժամկետով՝ 1քմ-ի համար ամսական 250 ՀՀ դրամ վճարով:

ԱՎԱԳԱՆԻ՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	ՕՎՈՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ	ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԵՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎՅԱՆ/

N 6-Ն ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66, 67-70 հոդվածների, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համայնքի սեփականություն համարվող բնակավայրերի նշանակության հողամասեր աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի:

2.Համաձայնություն տալ գոյություն ունեցող հասարակական նշանակության օբյեկտի ընդլայնման համար 106-001 ծածկագրից 78քմ հողամասն ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել Միեր Մարտիրոսյանին:

3.Համաձայնություն տալ գոյություն ունեցող հասարակական նշանակության օբյեկտի ընդլայնման համար 096-001 ծածկագրից 7,6քմ հողամասն ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել Արմենակ Սարգսյանին:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 7 *ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ	ՕՎՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ	
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ	
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն

Հավելված 1

Հաստատված է համայնքի ավագանու
29.07.2016թ. հմ. 6-Ն որոշմամբ

Հողերի աճուրդ-վաճառք

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /կադաստրային արժեքի/ %	Սահմանափակումները
1	հողատարածք	Պռոշյան փող. N16 շենքի բակում	042-022	35	բնակավայրերի		բնակելի	65	
2	հողատարածք	Տիգրան Մեծի փ. N27 շենքի հարևանությամբ	843-001-հց	17,6	բնակավայրերի		հասարակական	65	
3	հողատարածք	Երևանյան փողոց	385-001-հց	650	բնակավայրերի		հասարակական	65	
4	հողատարածք	Տիգրան Մեծի փ. N28ա շենքի հարևանությամբ	106-009-հց	24,5	բնակավայրերի		բնակելի	65	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Գ. Դ Ա Տ ՈՒ Մ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎԵՅԱՆ)

Ն 7- Ն ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48^1, 76-80 հոդվածների, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ու Մ Է.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից կառուցապատման իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրել և հաստատել տարեկան վճարի մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 3-ի:
2. Կառուցապատման իրավունքով Բագրատ Մարգարյանին Տիգրան Մեծի փողոցի N28ա շենքի հարևանությամբ տրամադրել 20քմ հողատարածք 39 տարի ժամկետով՝ տարեկան 20000 ՀՀ դրամ վճարով, առևտրի և սպասարկման օբյեկտ կառուցելու համար:
3. Կառուցապատման իրավունքով <ՀԷՑ> ՓԲԸ-ին Ալիխանյան եղբայրների փողոցում և <Արա-2> թաղամասում տրամադրել 2 միավոր /յուրաքանչյուրը՝ 20քմ/ հողատարածք 30 տարի ժամկետով՝ տարեկան 50000 ՀՀ դրամ վճարով, ենթակայաններ տեղադրելու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 7　　　　*ԴԵՄ – 0*　　　　*ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ	ՕՀԱՆՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ	
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ	
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝　　　　Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն

Հավելված 3

Հաստատված է համայնքի ավագանու
29.07.2016թ.   հմ. 7-Ն որոշմամբ

Հողերի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մրցույթ

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Նպատակային նշանակությունը	Չողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /1քմ-ի տարեկան վճար/	Սահմանափակումներ
1	հողատարածք	Տիգրան Մեծի N28ա շենքի հարևանությամբ	106-009-ից	30	բնակավայրերի		Չասարակական	1000	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝   Գ. Դ Ա Տ ՈՒ Մ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ ՎԵՐԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

\/Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎԵՅԱՆ/

Ν 8 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66 հոդվածի, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1.Համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական այլ նշանակության, որպես դաշտամիջյան ճանապարհներ հանդիսացող /1939-001 ծածկագրից 3864քմ, 1938-001 ծածկագրից 900քմ, 1867-001 ծածկագրից 4100քմ, 1869-001 ծածկագրից 1700քմ և 1870-001 ծածկագրից 2053քմ/ չմասնավորեցվող հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումները օրենքով սահմանված կարգով վերացնելու մասին:

2. Համաձայնություն տալ 1-ին կետում նշված համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերն ուղղակի վաճառքով տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքով օտարելու Վահե Բադալյանին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 7		*ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*
ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	**ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ**	**ՕՎՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ**
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	**ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ**	
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	**ՏԱՃՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ**	
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն**

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՀԱՆՁՆՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿԻՑ ԴՈՒՐՍ ՄՆԱՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎԵՅԱՆ/

N 9 - Ն ՈՐՈՇՈՒՄ

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ՀՀ կառավարության 07.09.2006թ. N1398-Ն որոշմամբ Աշտարակ համայնքին հանձնված հողամասերի ցանկից դուրս են մնացել 533-047 ծածկագրով 300քմ և 129-001 ծածկագրով 961,3քմ բնակավայրերի նշանակության հողամասերը, նկատի ունենալով, որ համայնքի վարչական սահմանների ճշգրտման արդյունքում պարզվել է, որ վերը նշված հողամասերը իրականում հանդիսանում են համայնքային սեփականություն, ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 16 հոդվածի և 32 հոդվածի 17 կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ ԿԱԱԳԿՊԿ-ի նախագահի 01.06.2010թ. հմ. 186-Ն հրամանով հաստատված կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 533-047 ծածկագրով 300քմ բնակավայրերի նշանակության հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և օտարել աճուրդ վաճառքով՝ 1քմ-ի մեկնարկային գինը սահմանելով կադաստրային արժեքի 65%-ը:

2. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 129-001 ծածկագրով 961,3քմ բնակավայրերի նշանակության հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 7 — *ԴԵՄ – 0* — *ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	**ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ**	**ՕՎՈՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ**
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	**ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ**	
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	**ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ**	
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն**

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎՅԱՆ/

N 10 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Րաֆֆի Գապագեանի 08.07.2016թ. N 643 և Գոհար Կարապետյանի 27.07.2016թ. N927՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման մասին դիմումները, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8/1 կետի, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 27-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N912-Ն և 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշումների պահանջներով, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Հավանություն տալ Աշտարակ քաղաքի 02-001-0526-0018 ծածկագրում գտնվող, Րաֆֆի և Տանիել Գապագեանններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 3,0հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատարածքից /արոտավայր/ 350քմ հողամասի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2.Հավանություն տալ Աշտարակ քաղաքի 02-001-0462-0019 ծածկագրից, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 3,18հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական նշանակության փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

3. Հավանություն տալ Աշտարակ տեղամասի 02-001-0859-0473 ծածկագրում գտնվող, Գոհար Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 1,974հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասում ինքնակամ բնակելի նշանակության շինությամբ զբաղեցված և շինության պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 350քմ հողամասի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

ԱՎԱԳԱՆԻ՝

ԿՈՂՄ - 7		*ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*
ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	**ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ**	**ՕՎՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ**
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	**ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ**	
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	**ՏԱՃԱՏՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ**	
ՇԱՀԱՁԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն**

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇ ՀՈՂԵՐ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԵՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

̸Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎԵՅԱՆ/

N 11 - Ն ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66, 67-70 հոդվածների, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի դրույթներով, Աշտարակ համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1.Համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության որոշ հողեր աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

2. Համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 850-096 ծածկագրով 733քմ և 850-001 ծածկագրից 1535քմ գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը /արոտ/ ուղղակի վաճառքով տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքով օտարելու Վահե Բաղալյանին:

3. Համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 533-005 ծածկագրից 830քմ գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /արոտ/ ուղղակի վաճառքով տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքով օտարելու Արա և Լիլիթ Խաչատրյաններին:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 7 *ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 1*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ **ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ** **ՕՎՈՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ**

ՂԱԼԱՋՅԱՆ ԱՐՍԵՆ **ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ**

ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ **ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ**

ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն**

Հավելված 2

Հաստատված է համայնքի ավագանու
29.07.2016թ. հմ. 11-Ն որոշմամբ

Հողերի աճուրդ-վաճառք

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /քմ/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /կադաստրային արժեքի %/	Սահմանափակումներ
1	հողատարածք	Արայի տեղամաս	664-014-հց	0,65հա	գյուղ.	արոտ		100	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Գ. Դ Ա Տ ՈՒ Մ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

29-ը հուլիսի 2016թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ 634-032 ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ 0,234ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Կ. ՀՈՎԵՅԱՆ/

N 12 -Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ ՀՀ կառավարության 07.09.2006թ. N1398-Ն որոշմամբ համայնքին հանձնված 634-032 ծածկագրից 0,234հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը փոխանցվել է որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, սակայն իրականում վերը նշված հողատարածքը հանդիսանում է համայնքային սեփականություն, ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 32 հոդվածի 17 կետի, 38 հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ-ի նախագահի 01.06.2010թ. N186-Ն հրամանով հաստատված կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը, համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 634-032 ծածկագրից 0,234հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 8 *ԴԵՄ – 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ - 0*

ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	**ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ**
ՂԱԼԱՉՅԱՆ ԱՐՍԵՆ	**ՔԱՍՅԱՆ ՍՏՅՈՊԱ**
ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ	**ՕՎՈՅԱՆ ՍԱՐԻԲԵԿ**
ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ԿԱՐԵՆ	**ՏԱՇՉՅԱՆ ՄՈՒՇԵՂ**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. Ա Ն Տ Ո Ն Յ Ա Ն