ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Թ. ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ/

Ն 173 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով քվեարկության արդյունքները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Հաստատել Աշտարակ համայնքի ավագանու 08.10.2026թ. նիստի օրակարգը /կցվում է/:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 17 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ՆԱՉԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	

Բ. Հարությունյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 8-Ի ՆԻՍՏԻ

ՕՐԱԿԱՐԳ

1. Աշտարակ համայնքի ավագանու նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
/Զեկուցող՝ Թ. Շահվերդյան/
2. ՄԱԿ-ի «Կենսաբազմազանության մասին» կոնվենցիայի Կողմերի 17-րդ համաժողովի (COP17) մասնակցելու նպատակով մեկ անձից գնման ընթացակարգով գնում կատարելու թույլտվություն տալու մասին:
/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/
3. Մեկ անձից գնման ընթացակարգով գնում կատարելու թույլտվություն տալու մասին:
/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/
4. Աշտարակ համայնքի կարիքների համար կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման N ՀՀԱՄԱՇՏ-ԳՀԱՇՁԲ-26/6/1 պայմանագրի մասին:
/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/
5. Նվիրաբերություն ընդունելու մասին:
/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/
6. «Աշտարակտրանս» փակ բաժնետիրական ընկերությանը գումար տրամադրելու մասին:
/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/
7. Ճանապարհային երթևեկության կազմակերպման մասին:
/Զեկուցող՝ Գ. Ափոմյան/
8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
9. Հողամասերի փոխանակություն կատարելու մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
10. Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
11. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում, Արագածոտն, Ոսկեվազ, Անտառուտ, Ոսկեհատ և Արտաշավան բնակավայրերում հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
12. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքերն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
13. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում, Օշական, Ուշի, Կոշ և Արուճ բնակավայրերում փողոցի անվանակոչման, թաղամասերի, նրբանցքների և փակուղիների համարակալման մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
14. Գույքի նկատմամբ իրավունքների առաջին պետական գրանցման գործընթացի ժամանակ Աշտարակ համայնքում կատարված քարտեզագրման արդյունքում թույլ տրված սեփականության սուբյեկտի անճշտությունների մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
15. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու և վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:
/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/
16. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու տասնմեկերորդ նստաշրջանի երրորդ նիստի օրը սահմանելու մասին:
/Զեկուցող՝ Ս. Մահակյան/

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. Ս Ա Հ Ա Կ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՄԱԿ-Ի «ԿԵՆՍԱԲԱԶՄԱԶԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ» ԿՈՆՎԵՆՑԻԱՅԻ ԿՈՂՄԵՐԻ 17-ՐԴ ՀԱՄԱԺՈՂՈՎԻՆ (COP17) ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳՈՎ ԳՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

N 174 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով հարցի հրատապությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, «Գնումների մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի կարիքների համար COP17-ի Կանաչ գոտում հոկտեմբերի 19–21-ը Աշտարակ համայնքի ցուցահանդեսային մասնակցության հայեցակարգի մշակման, տաղավարում համայնքի բնական միջավայրի, գյուղատնտեսության և տեղական արտադրանքի ներկայացման ծրագրի կազմակերպման ու իրականացման ղեկավարման աշխատանքների ձեռքբերման ընթացակարգը համարել անհետաձգելի պահանջ և թույլատրել իրականացնելու մեկ անձից գնման ընթացակարգով՝ կնքելով 3 000 000 (երեք միլիոն) ՀՀ դրամի պայմանագիր «ԱՓԳՐԵՅԴ» ՍՊԸ-ի հետ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱՋԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳՈՎ ԳՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

Ն 175 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով հարցի հրատապությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, «Գնումների մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի կարիքների համար բազմաբնակարան շենքերի թվով 24 պատշգամբների վերակառուցման աշխատանքների ձեռքբերման ընթացակարգը համարել անհետաձգելի պահանջ և թույլատրել իրականացնելու մեկ անձից գնման ընթացակարգով՝ համաձայն կից ներկայացվող նախահաշվի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0*** ***ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

Ամփոփ նախահաշվի արժեքը՝ 33083,04 հազ. դրամ
Վերադարձվող գումար՝ 46,49 հազ. դրամ

Ամփոփ նախահաշվային արժեք
ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի բազմաբնակարան շենքերի թվով 24 պատշգամբների վերակառուցման աշխատանքների

N	Նախահաշիվների և հաշվարկների համարները	Գլուխների, օբյեկտների, աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը, հազ. դրամ				Ընդհանուր նախահաշվային արժեքը, հազ. դրամ
			շինարարական աշխատանքներ	մոնտաժային աշխատանքներ	սարքավորումներ, կահույք և գույք	այլ ծախսեր	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ 2. Շինարարության հիմնական օբյեկտներ					
1	Օբյեկտային նախահաշիվ թ.1	Համաշինարարական աշխատանքներ	25828,27				25828,27
		Գլուխ 8. Ժամանակավոր կառույցներ					
14	1.5%x0.8 (հր.N69 կ.25)	Ժամանակավոր կառույցներ	309,94				309,94
		Ընդամենը գլուխ 2-8՝	26138,21				26138,21
		Գլուխ 9. Այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
15	0.8%x0.8 (հր.N68 կ.25)	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	167,28	0,00			167,28
16	0,15% (ՔՆ-դ879)	Գոյացած ոչ ընթացիկ աղբի տեղափոխման ծախսեր	39,21	0,00			39,21
		Ընդամենը գլուխ 9՝	206,49	0,00			206,49
		Ընդամենը գլուխ 6-9՝	26344,70	0,00	0,00		26344,70
		Գլուխ 10. Տեխնիկական հսկողություն					
17	1,0%	Տեխնիկական հսկողություն				263,45	263,45
18	0,6%	Հեղինակային հսկողություն				158,07	158,07
		Ընդամենը գլուխ 10՝				421,52	421,52
		Ընդամենը գլուխ 6-10՝	26344,70	0,00	0,00	421,52	26766,21
19	3%	Չնախատեսված ծախսեր և աշխատանքներ	790,34	0,00	0,00	12,65	802,99
		Ընդամենը չնախատեսված ծախսերով՝	27135,04	0,00	0,00	434,16	27569,20
20	20%	ԱԱՀ	5427,01	0,00	0,00	86,83	5513,84
		Ընդամենը նախահաշվով՝	32562,05	0,00	0,00	520,99	33083,04
		Վերադարձվող գումար ժամանակավոր կառույցներից					46,49

Կազմեց՝

ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի բազմաբնակարան շենքերի թվով 24 պատշգամբների վերակառուցման աշխատանքների

Նախահաշիվ թ.1-1
Համաշինարարական աշխատանքներ

Միջին աշխատավարձը՝ 266937 դրամ N8/2026թ.
Անցումային գործակիցները՝
Աշխատավարձի՝ 2.48708
Մեքենաների շահագործման՝ 3.46795
Նյութերի 1,05x1,02x1,0679=1,1437209

Հ/հ	Հիմնա-վորում	Աշխատանքների անվանումը	Չ//մ	Քանակը	Միավորի արժեքը, ռուբ.		Նյութերի անվանումը	Նյութեր				Միավորի արժեքը, հազ. դրամ			Արժեքը, հազ. դրամ	
					աշխ.	մեք.		չափի միավ.	նորմ. ծախս.	նյութ. ընդհ. ծավ.	արժեքը, հազ. դրամ	նյութ	աշխատավ.	մեքեն. շահ.	միավ.	ընդամ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		1. Քանդման աշխատանքներ														
1	46-82	Պատշգամբի կրող ե/բ ծածկի սալի քանդում	$մ^3$	18.0	4.9	4.8				0.00		0.00	12.19	16.65	28.83	518.99
2	Ռ9-26	Պատշգամբի բազրիքների ապամոնտաժում	մ	108.0	0.23	0.01				0.00		0.00	0.57	0.03	0.61	65.52
3	Ռ11-229	Պատի և սվաղի շերտի քանդում 3-5սմ հաստությամբ	$մ^2$	255.0	0.51	0.0				0.00		0.00	1.27	0.00	1.27	323.44
4	13-263 13-265	Բացված մակերեսների փոշեզրկում, լվացում ջրի շիթով	$մ^2$	255.0	0.21	0.01				0.00		0.00	0.52	0.03	0.56	142.03
5	Ռ23-77	Շինաղբի տեղափոխում շենքից դուրս ($60մ^3$)	տ	37.8	0.81	0.0				0.00		0.00	2.01	0.00	2.01	76.15
6	Գն.3 աղ.6.35	Շինաղբի բարձում մեխանիզմով ա/ինքնաթափի վրա	տ	30.0	0.0	0.4				0.00		0.00	0.00	1.39	1.39	41.62
7	Ռ23-222	Նույնը, ձեռքով	տ	7.8	0.18	0.0				0.00		0.00	0.45	0.00	0.45	3.49
8	Գն.3 էջ 50	Տեղափոխում 5կմ	տ	37.8	0.0	0.5				0.00		0.00	0.00	1.73	1.73	65.54
		Ընդամենը 1՝										0.00				**1236.79**
		2. Պարզունակներ										0.00				
1	46-156 46-172 գ=32	Անցքերի շաղափում ե/բ հեծաններում Φ16մմ L=520մմ	հատ	800	0.34	0.106	գայլիկոն	հատ	0.066	52.80	2.5	0.19	0.85	0.37	1.40	1121.54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	6-85	Պարզունակների անկյուններում անկյունակների մոնտաժում, ամրակապում պողպատե թերթով, եռակցմամբ	տ	0.950	12.4	1.3	էլեկտրոդ	կգ	5.0	4.75	0.9	5.15	30.84	4.51	40.49	38.47
3	Շուկա	100x65x8մմ անկյունակի արժեքը	տ	0.60	0.0	0.0	անկյունակ	տ	1.0	0.60	445.0	508.96	0.00	0.00	508.96	303.85
4	7-335	Ձգակապ հեղույս M12 (L=500) և մանեկ-տափօղակ M12	կգ	355.0	0.081	0.001	հեղույս, մանեկ, տափօղակ	կգ	1.0	355.00	1.2	1.37	0.20	0.00	1.58	559.97
5	8-150	Անցքերի բետոնացում B20 դասի թեթև բետոնով	$մ^3$	3.1	0.65	0.3	թեթև բետոն	$մ^3$	1.02	3.13	32.8	38.30	1.62	1.04	40.96	125.74
		Ընդամենը 2՝										0.00				**2023.83**
		3. Ծածկի սալեր										0.00				
1	46-5	Ծածկի սալերի իրականացում B25 դասի մանրախիճ բետոնով, ամրանների տեղադրմամբ	$մ^3$	9.6	11.3	8.68	մանրախիճ բետոն	$մ^3$	1.02	9.79	32.8	38.30	28.10	30.10	96.51	926.45
2	Շուկա	Ամրան A500C դասի (Φ8)	տ	0.475	0.0	0.0	ամրան	տ	1.0	0.48	425.0	486.08	0.00	0.00	486.08	230.89
3	Շուկա	Ամրան A500C դասի (Φ14)	տ	1.97	0.0	0.0	ամրան	տ	1.0	1.97	280.0	320.24	0.00	0.00	320.24	630.88
		Ընդամենը 3՝										0.00				**1788.21**
		4. Պատշգամբի սալերի իրականացում (24 հատ)										0.00				
1	46-39	Կողավոր սալերի բետոնացված կարանների մաքրում ամբողջ խորությամբ (50x450մմ)	$մ^3$	3.10	12.2	14.7				0.00		0.00	30.34	50.98	81.32	252.10
2	9-88	Սալի լայնական կողի ամբողջ երկարությամբ շվելեր N16,	տ	2.163	15.4	11.4	շվելեր	տ	1.0	2.16	700.0	800.60	38.30	39.53	878.44	1900.07
3	9-123	Տեղադրված շվելերի սեպեր d=8մմ 100x150մմ թ/պողպատից, եռակցելով շվելերին	տ	0.370	34.3	1.0	էլեկտրոդ	կգ	1.04	0.38	0.9	1.07	85.31	3.47	89.85	33.24
4	13-121 15-613	Սալի վերին գոտու մետաղական կապերի ներկաստառում ԳՖ-021 նախաներկով և երկշերտ ներկում հակակոռոզիոն ներկով	$մ^2$	10.8	0.235	0.002	նախաներկ	կգ	0.086	0.93	0.297	0.03	0.58	0.01	1.02	11.01
							լուծիչ	կգ	0.015	0.16	1.15	0.02				
							հակակոռոզիոն ներկ	կգ	0.246	2.66	1.25	0.35				
							օլիֆ	կգ	0.027	0.29	0.9	0.03				
		Ընդամենը 4՝										0.00				**2196.42**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		5. Արտաքին հարդարման աշխատանքներ										0.00				
1	15-10	Քիվի երեսպատում տուֆե d=30մմ սալիկներով, ձևավոր կարանով, Ф3Bpl 150x150մմ ամրանացանցի	մ²	32.4	7.7	0.15	ձևավոր տուֆ սալ	մ²	1.0	32.40	20.0	22.87	19.15	0.52	44.30	1435.34
							ցանց	մ²	1.0	32.40	0.419	0.48				
							ցեմ. շաղախ	մ³	0.036	1.17	31.0	1.28				
2	8-189	Արտաքին փայտամած կառուցմամբ և քանդմամբ	մ²	120.0	0.254	0.002	մետաղական մասեր	կգ	0.37	44.40	0.4	0.17	0.63	0.01	0.86	102.72
							փայտե վահան	մ²	0.012	1.44	3.5	0.05				
3	12-268 գ=1.5 կիրառ.	պատշգամբի արտաքինից տակի ծածկույթի /ցվիքի/ սայթինգ պանել մետաղական թիթեղով, ներառյալ ալյումինե պրոֆիլներով, ներքին և արտաքին պրոֆիլներով	մ²	60.0	0.375	0.06	սայթինգ պանել թիթեղ	մ2	1.05	63.00	5.5	6.60	0.93	0.21	16.280	976.77
							պտուտակ	կգ	0.11	6.60	0.96	0.12				
							ներքին և արտաքին պրոֆիլներով	մ	2.10	126.00	1.6	3.84				
							պրոֆիլ ամրացման տարրերով	կգ	1.8	0.00	0.6	1.24				
4	11-221	Սալվածքի երեսպատում d=10մմ կերամոգրանիտե սալերով	մ²	60.0	2.15	0.036	կերամոգրանի տե սալերով	մ²	1.0	60.00	7.0	8.01	5.35	0.12	14.54	872.51
							ցեմ. շաղախ	մ³	0.03	1.80	31.0	1.06				
5	9-122	Պատշգամբի մետաղական բազրիքների կարկասի մոնտաժում	տ	2.70	23.1	4.1	հեղույս	կգ	3.3	8.91	1.0	3.77	57.45	14.22	91.09	245.94
							էլեկտրոդ	կգ	15.2	41.04	0.9	15.65				
6	Շուկա	խողովակների և ներդիր էլեմենտների արժեքը (խողովակներ՝ 60x40x4մմ (120մ, 40x40x3մմ՝ 540մ 1.88, 4 ներդիր էլեմենտ d=4մմ թ/պողպատից և Ф12A500C դասի ամրանից)	տ	2.70	0.0	0.0	մետաղական ցանկապատի հիմնակմախք	տ	1.0	2.70	550.0	629.05	0.00	0.00	629.05	1698.43
7	Շուկա	Դեկորատիվ փայտյա երեսպատում համաձայն տրված նախագծի	հատ	24.00	0.0	0.0	Դեկորատիվ փայտյա երեսպատում	հատ	1.0	24.00	290.0	331.68	0.00	0.00	331.68	7960.30
		Ընդամենը 5՝														**13292.01**
		Ընդամենը 1-5՝														**20537.25**
		Ընդամենը վերադիր ծախսերով (13,3%)														**23268.71**
		Ընդամենը շահույթով (11%)														**25828.27**

Կազմեց՝

Աշտարակ համայնքի կարիքների համար բազմաբնակարան շենքերի թվով 24 պատշգամբների վերակառուցման աշխատանքներ					
hh	աշխատանքի անվանումը	չափման միավոր	քանակ	միավոր արժեք	Ընդամենը
1	Բազալտե սալիկ 30 մմ	մ²	65.76	22,000	1,446,720
2	Պողպատե շվելեր №16	գծ.մ	62.40	6,470	403,697
3	Ø14 A500C ամրան	տ	2.37	300,000	710,400
4	Բետոն B-25	մ³	14.00	50,000	700,000
5	Բետոնացման աշխատանք, քանդման աշխատանք	պատշգամբ	24.00	130,000	3,120,000
6	Արտաքին ավազ-ցեմենտ շաղախով աշխատանք	մ²	60.00	4,500	270,000
7	Կախովի առաստաղի իրականացում, մետաղական ձևավոր թիթեղով, ներառյալ համալրող նյութերը	մ²	60.00	13,000	780,000
8	Տուֆ քարով դիմային հատվածների երեսպատում	գծ.մ	108.00	22,000	2,376,000
9	□60×40×3 պրոֆիլային խողովակ	գծ.մ	60.00	1,823	109,380
10	□40×40×3 պրոֆիլային խողովակ	գծ.մ	108.00	1,518	163,944
11	Մոնտաժման աշխատանք	հատ	24.00	15,000	360,000
	Դեկորատիվ փայտյա երեսպատում համաձայն տրված նախագծի	հատ	24.00	300,000	7,200,000
Ընդամենը					**17,640,141**
Վերադիր ծախսերով 13.3%					19,986,280
Շահույթով11%					22,184,770
ԱԱՀ					4,436,954
Ընդամենը ԱԱՀ-ով					26,621,724

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ N ՀՀԱՄԱՇՏ-ԳՀԱՇՁԲ-26/6/1 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

N 176 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ պայմանագրով սահմանված բնակավայրերում /Ոսկեհատ, Կոշ և Ուջան/ փարածքների նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը դեռևս գրանցված չէ, որի հետևանքով հնարավոր չէ իրականացնել շինարարական աշխատանքներ, ուստի անհրաժեշտ է սահմանել նոր վերջնաժամկետ, ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի կարիքների համար կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման N ՀՀԱՄԱՇՏ-ԳՀԱՇՁԲ-26/6/1 պայմանագրում կատարել փոփոխություններ և աշխատանքների կատարման վերջնաժամկետ սահմանել 2026 թվականի դեկտեմբերի 30-ը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից և տարածվում է պայմանագրով ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0*

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՆՎԻՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

Ն 177 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, 79-րդ հոդվածի և 86-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. «Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի մշակույթի տան շենքի հիմնանորոգման և բակային տարածքների բարեկարգման աշխատանքների իրականացում» ծրագրի իրականացման նպատակով քաղ. Վիգեն Ռոմիկի Բադալյանի կողմից ընդունել 59 980 056 (հիսունինը միլիոն ինը հարյուր ութսուն հազար հիսունվեց) ՀՀ դրամ գումար, որպես նվիրաբերություն:

2. Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայրի «Թիվ 8 Անահիտ մսուր մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի հիմնանորոգման, նոր մասնաշենքի կառուցման և բակային տարածքների բարեկարգման աշխատանքների իրականացման նպատակով քաղ. Վազգեն Սիմոնի Գևորկյանի կողմից ընդունել 95 309 398 (իննսունհինգ միլիոն երեք հարյուր ինը հազար երեք հարյուր իննսունութ) ՀՀ դրամ գումար, որպես նվիրաբերություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱՋԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀՈՒՀՐՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

«ԱՇՏԱՐԱԿՏՐԱՆՍ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՈՒՄԱՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Շ. ՎԱՀԱՆՅԱՆ/

N 178 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով «Աշտարակտրանս» ՓԲԸ-ի տնօրեն Ա. Բունիաթյանի 07.10.2026թ. N 16567 դիմումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Համաձայնություն տալ «Աշտարակտրանս» ՓԲԸ-ին յուրաքանչյուր ամիս, բնականոն գործունեությունը շարունակելու նպատակով, հայցվող գումարի չափով սուբսիդիա տրամադրելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2.Սույն որոշումից բխող հետագա իրավական ակտերի ընդունումը վերապահել Աշտարակ համայնքի ղեկավարին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 *ԴԵՄ- 0* *ՁԵՌՆՊԱՀ – 0*

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՃԱՆԱՊԱՐՀԱՅԻՆ ԵՐԹԵՎԵԿՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Գ. ԱՏՈՄՅԱՆ/

Ն 179 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով 23.09.2026թ. ՀՀ ՆԳՆ ոստիկանության համայնքային ոստիկանության գլխավոր վարչության վարչական գործունեության և բողոքների քննության վարչության N 113/28/292907-26 գրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի և 44-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Վ. Պետրոսյան փողոց 1 հասցեից դեպի Վ. Պետրոսյան և Գ. Ղափանցյան փողոցների խաչմերուկ ընկած ճանապարհահատվածում միակողմանի երթևեկություն սահմանելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Աբովյան փողոց 6/1 հասցեից (հին բաղնիք) դեպի Հին կամուրջ ընկած ճանապարհահատվածում միակողմանի երթևեկություն սահմանելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱՋԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

Ն 180 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Արա Խաչատրյանի 03.09.2026թ. N 14295, Սուրեն Գևորգյանի 11.09.2026թ. N 14869, Ժաննա Բահրամյանի լիազորված անձ Արման Սաղաթելյանի 17.09.2026թ. N 15291, Արթուր Բաղդասարյանի 18.09.2026թ. N 15418, Արսեն Հովհաննիսյանի 23.09.2026թ. N 15625 և Արմեն Ստեփանյանի 24.09.2026թ. N 15667 դիմումները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 8-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 26.05.2016թ. N 550-Ն և 12.04.2001թ. N 286 որոշումների և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի Օհանավան բնակավայր 2-րդ փողոց, N 6/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության 02-112-0032-0067 ծածկագրով 15,5քմ հասարակական կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով՝ 150 000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-112-0032-0030 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Արա Արազի Խաչատրյանին:

2. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Մուղնի 5-րդ թաղամաս, N 16/1 հասցեում գտնվող, 02-001-0311-0044 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 173քմ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով՝ 1 730 000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել կից, ընդլայնվող 02-001-0311-0016 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Սուրեն Խաչատուրի Գևորգյանին:

3. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 02-001-0692-0073 ծածկագրով 0,031հա հողամասը /այլ հողատեսք/ ուղղակի վաճառքով՝ 3 000 000 /երեք միլիոն/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-001-0692-0006 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի սեփականատեր Ժաննա Հովհաննեսի Բահրամյանին:

4. Աշտարակ համայնքի Կարբի բնակավայր 11-րդ փողոց, N 1/8 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության,

գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության 02-058-0067-0045 ծածկագրով 0,01506հա հողամասը ուղղակի վաճառքով՝ 1 500 000 /մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-058-0067-0042 ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության հողամասի սեփականատեր Արթուր Վոլոդյայի Բաղդասարյանին:

5. Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայր 41-րդ փողոց, N 12 հասցեում գտնվող, 02-028-2023-0008 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 497,3քմ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով՝ 5 000 000 /հինգ միլիոն/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել կից, ընդլայնվող 02-028-2023-0005 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Արսեն Լևոնի Հովհաննիսյանին:

6. Աշտարակ համայնքի Կարին բնակավայր 3-րդ փողոց, 1-ին փակուղի N 2/1 հասցեում գտնվող, 02-095-0508-0036 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 391քմ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով՝ 3 000 000 /երեք միլիոն/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել կից, ընդլայնվող 02-095-0508-0001 և 02-095-0508-0032 ծածկագրերով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերի սեփականատերեր Արմեն Սիմուրդենի Ստեփանյանին և Քրիստինե Համլետի Ստեփանյանին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	**ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	**ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	**ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ**
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	**ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	**ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ**
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	**ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ**
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	**ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ**
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	**ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ**
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	**ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՓՈԽԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

N 181 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Ալբերտ Մկրտչյանի 03.09.2026թ. N 14356 դիմումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 71-րդ հոդվածի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի Օհանավան բնակավայր 15-րդ փողոց N 28 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-112-0007-0058/, Ալբերտ Սեդրակի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 1476քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության այլ հողամասը փոխանակել համարժեք, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-112-0007-0062 ծածկագրով, Օհանավան բնակավայր, 15-րդ փողոց, N 30 հասցեում գտնվող 1476,7քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի հետ:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱՋԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՇԵՆՔ - ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

Ն 182 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով Հերմինե Արուսխանյանի ներկայացուցիչ Արմեն Շահբազյանի 04.09.2026թ. N 14477, Ռուզաննա Նասոյանի ներկայացուցիչ Գայանե Արամյանի 10.09.2026թ. N 14857, Գեղամ Պետրոսյանի ներկայացուցիչ Ազատ Հովհաննիսյանի 11.09.2026թ. N 14943 և Գևորգ Պետրոսյանի ներկայացուցիչ Գևորգ Միրզախանյանի 28.09.2026թ. N 15895 և N 15897՝ արտադրական նշանակության շենք-շինությունների կառուցման հայտերը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայրի 02-004-0211-0034 ծածկագրով, Հերմինե Ռուբենի Արուսխանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,188հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /վարելահող/ հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /գյուղ. արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման համար/:

2. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0626-0008 ծածկագրով, Ռուզաննա Պողոսի Նասոյանին, Հայկ և Անի Անդրանիկի Թառլոյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 0,2655հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /վարելահող/ նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/:

3. Աշտարակ համայնքի Աղձք բնակավայրի 02-008-0102-0064 ծածկագրով, Գեղամ Սմբատի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,11256հա մակերեսով

գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /այլ հողատեսք/ նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/:

4. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0684-0064 ծածկագրով, Գևորգ Գագիկի Պետրոսյանին և Մանիա Դավթի Ավդալյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 0,4հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /արոտավայր/ նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/:

5. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0684-0065 ծածկագրով, Գևորգ Գագիկի Պետրոսյանին և Մանիա Դավթի Ավդալյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 0,4հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /արոտավայր/ նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0*

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՀՀ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ, ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ, ՈՍԿԵՎԱԶ, ԱՆՏԱՌՈՒՏ, ՈՍԿԵՀԱՏ ԵՎ ԱՐՏԱՇԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

Ն 183 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 28.08.2026թ. N 1/փ-371, 08.09.2026թ. N 1/փ-400 և N 1/փ-401, 17.09.2026թ. N 1/փ-412, 24.09.2026թ. N 1/փ-427, N 1/փ-431, N 1/փ-435, 28.09.2026թ. N 1/փ-438 և 29.09.2026թ. N 1/փ-445 դրական եզրակացությունները՝ Աշտարակ քաղաքում, Արագածոտն, Ոսկեվազ, Անտառուտ, Ոսկեհատ և Արտաշավան բնակավայրերում գտնվող հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշման, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է.

1. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Ոսկեվազ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-087-0108-0002 ծածկագրով 0,479հա հողամասից առանձնացված 0,0609հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /խաղողի այգի/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

2. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-010-0111-0138 ծածկագրով 0,12հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /վարելահող/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

3. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Ոսկեհատ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-086-0029-0006 ծածկագրով 0,02804հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /այլ հողատեսք/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

4. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Արագածոտն բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-017-0173-0004 ծածկագրով 1,8հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի

/արոտավայր/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

5. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-010-0111-0100 ծածկագրով 0,125հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /վարելահող/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

6. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Արագածոտն բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-017-0140-0160 ծածկագրից 0.5208հա, 02-017-0140-0165 ծածկագրից 0.0277հա, 02-017-0140-0164 ծածկագրից 0.0022հա, 02-017-0146-0022 ծածկագրից 0.2478հա, 02-017-0146-0021 ծածկագրից 0.0422հա, 02-017-0923-0002 ծածկագրից 0.0045հա, 02-017-0923-0005 ծածկագրից 0.0183հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերի /արոտավայր/, 02-017-0147-0007 ծածկագրից 0.0510հա, 02-017-0154-0005 ծածկագրից 0.0016հա, 02-017-0934-0002 ծածկագրից 0.0151հա, 02-017-0940-0003 ծածկագրից 0.0075հա, 02-017-0945-0006 ծածկագրից 0.4485հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքերի, 02-017-0155-0013 ծածկագրից 0.0348հա գյուղատնտեսական նշանակության խաղողի այգու և Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող 02-017-0146-0025 ծածկագրից 0.0026հա և 02-017-1052-0004 ծածկագրից 0.0070հա ջրային նպատակային նշանակության հողամասերի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

7. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-001-0379-0017 ծածկագրով 0,3հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /այլ հողատեսք/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

8. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Արտաշավան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-020-0122-0054 ծածկագրով 2.9018հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /արոտավայր/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության և համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-020-0122-0038 ծածկագրից 0.0114հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /արոտավայր/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

9. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-001-0658-0039 ծածկագրով 0,35հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /0,245հա-վարելահող և 0,105հա-այլ հողատեսք/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական

նշանակության և համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-001-0658-0017 ծածկագրից 0.0014հա և 02-001-0659-0001 ծածկագրից 0.0014հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքերի, 02-001-0658-0032 ծածկագրից 0.0075հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողի և 02-001-1768-0001 ծածկագրից 0.0280հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի /դաշտամիջյան ճանապարհ/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման /ճանապարհ/ գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

10. Բոլոր կետերում նշված փոփոխությունները սահմանված կարգով արտացոլել Աշտարակ համայնքի հողերի հաշվառման տարեկան հաշվեկշռում, Աշտարակ քաղաքի, Արագածոտն, Ոսկեվազ, Անտառուտ, Ոսկեհատ և Արտաշավան բնակավայրերի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզներում:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0*

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱՋԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

N 184 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնք, գյուղ Ագարակ 2-րդ փողոց N 1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող ամբուլատորիայի շենքը /կադաստրային ծածկագիր՝ 02-004-0029-0032/ «ԱԳԱՐԱԿԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-ին անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնք, գյուղ Ոսկեվազ Մաշտոցի փողոց N 1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող շենքի մի մասը /կադաստրային ծածկագիր՝ 02-087-0047-0059/ «ՈՍԿԵՎԱԶԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԱ» ՀՈԱԿ-ին անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

3. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնք, գյուղ Սասունիկ 21-րդ փողոց N 2/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող ամբուլատորիայի շենքը /կադաստրային ծածկագիր՝ 02-095-0034-0042/ «ՍԱՍՈՒՆԻԿԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-ին անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

4. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնք, գյուղ Արուճ 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք N 3 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող ամբուլատորիայի շենքը /կադաստրային ծածկագիր՝ 02-022-0010-0012/ «ԱՐՈՒՃԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-ին անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱՋԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ, ՕՇԱԿԱՆ, ՈՒՇԻ, ԿՈՇ ԵՎ ԱՐՈՒՃ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ՓՈՂՈՑԻ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ, ԹԱՂԱՄԱՍԵՐԻ, ՆՐԲԱՆՑՔՆԵՐԻ ԵՎ ՓԱԿՈՒՂԻՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱԼՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

Ն 185 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշման պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Պ. Պռոշյան փողոցից սկիզբ առնող նրբանցքին տալ 1 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, քաղաք Աշտարակ, Պ. Պռոշյան փողոց, 1-ին նրբանցք:

2. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Պ. Պռոշյան փողոցի 1-ին նրբանցքից սկիզբ առնող փակուղուն տալ 1 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, քաղաք Աշտարակ, Պ. Պռոշյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 1-ին փակուղի:

3. Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայրում գտնվող փողոցը անվանակոչել Կորյունի անունով և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Օշական բնակավայր, Կորյունի փողոց:

4. Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայր Մ. Խորենացու փողոցից սկիզբ առնող նրբանցքին տալ 1 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Օշական բնակավայր, Մ. Խորենացու փողոց, 1-ին նրբանցք:

5. Աշտարակ համայնքի ՈՒշի բնակավայր 15-րդ փողոցից սկիզբ առնող փակուղուն տալ 1 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, ՈՒշի բնակավայր, 15-րդ փողոց, 1-ին փակուղի:

6. Աշտարակ համայնքի Կոշ բնակավայր 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցքից սկիզբ առնող փակուղուն տալ 1 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Կոշ բնակավայր, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի:

7. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրում գտնվող թաղամասին տալ 1 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Արուճ բնակավայր, 1-ին թաղամաս:

8. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրում գտնվող թաղամասին տալ 2 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Արուճ բնակավայր, 2-րդ թաղամաս:

9. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրում գտնվող թաղամասին տալ 3 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Արուճ բնակավայր, 3-րդ թաղամաս:

10. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրում գտնվող թաղամասին տալ 4 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Արուճ բնակավայր, 4-րդ թաղամաս:

11. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրում գտնվող թաղամասին տալ 5 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Արուճ բնակավայր, 5-րդ թաղամաս:

12. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրում գտնվող թաղամասին տալ 6 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Արուճ բնակավայր, 6-րդ թաղամաս:

13. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրում գտնվող թաղամասին տալ 7 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Արուճ բնակավայր, 7-րդ թաղամաս:

14. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի, Օշական, ՈՒշի, Կոշ և Արուճ բնակավայրերի քարտեզներում կատարել համապատասխան լրացումներ և ներկայացնել ՀՀ կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանում:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 *ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0*

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇԱՄՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԺԱՄԱՆԱԿ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԹՈՒՅԼ ՏՐՎԱԾ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍՈՒԲՅԵԿՏԻ ԱՆՃՇՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

Ն 186 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Հիմք ընդունելով գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին որոշումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Գույքի նկատմամբ իրավունքների առաջին պետական գրանցման գործընթացի ժամանակ Աշտարակ համայնքում կատարված քարտեզագրման արդյունքում որպես քաղաքացու սեփականություն հաշվառված Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող 02-001-0263-0058 ծածկագրից 0,000108հա, 02-001-0216-0012 ծածկագրից 0,00013հա, 02-001-0216-0009 ծածկագրից 0,00016հա, 02-001-0426-0006 ծածկագրով 0,07012հա, 02-001-0426-0017 ծածկագրով 0,12087հա, 02-001-0426-0001 ծածկագրով 0,599հա, 02-001-0423-0004 ծածկագրով 0,04155հա, 02-001-0403-0002 ծածկագրով 0,04525հա, 02-001-0403-0001 ծածկագրով 0,02079հա, 02-001-0101-0017 ծածկագրով 0,08055հա և 02-001-0428-0017 ծածկագրով 0,07333հա, Օշական բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 02-113-0081-0123 ծածկագրով 0,01հա, 02-113-0070 ծածկագրից 0,00463հա, Բյուրական բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 02-028-0197-0004 ծածկագրով 0,17654հա, Կոշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 02-061-0049-0048 ծածկագրից 0,07436հա, Ղազարավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 02-068-0033-0018 ծածկագրից 0,0142հա և 02-068-0037-0002 ծածկագրից 0,058հա, Տեղեր բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 02-106-0115-0040 ծածկագրով 0,0099հա, 02-106-0115-0041 ծածկագրով 0,00876հա և 02-106-0115-0042 ծածկագրով 0,01268հա մակերեսով հողամասերը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱՋԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀՋԱՀՋՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՈՐՈՇ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՄՐՑՈՒՅԹ/ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ն. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

N 187 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48, 67-70 և 77-80 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Համայնքային սեփականություն համարվող որոշ հողամասեր տրամադրել վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի:

2.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի և գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0 ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

Հավելված 1

Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 08.10.2026թ. N 187 - Ա որոշման

Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /կադաստրային արժեքի %/	Սահմանափակումներ
1	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Արտաշավան	02-020-0102-0699	0,1194հա	գյուղ.	արոտավայր	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 15 000 /տասնհինգ հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	
2	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Արտաշավան	02-020-0102-0700	0,53668հա	գյուղ.	արոտավայր	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 55 000 /հիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	
3	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Օշական	02-113-0276-0230	0,3508հա	գյուղ.	արոտավայր	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 35 000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	
4	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Օշական	02-113-0272-0202	0,80648հա	գյուղ.	այլ հողատեսք	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 80 000 /ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	
5	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Օշական	02-113-0227-0102	0,1005հա	գյուղ.	արոտավայր	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 10 000 /տասը հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	

6	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Օշական	02-113-0227-0101	0,00788հա	գյուղ.	արոտավայր	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 7 000 /յոթ հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	
7	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Օշական	02-113-0227-0100	0,00351հա	գյուղ.	արոտավայր	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 5 000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	
8	վարձակալության տրամադրվող հողամաս	գ. Օշական	02-113-0272-0203	0,231հա	գյուղ.	այլ հողատեսք	-	Տարեկան վարձավճարը՝ 20 000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ, 25 տարի ժամկետով	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. Ս Ա Հ Ա Կ Յ Ա Ն

Հավելված 2

Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի
ավագանու 08.10.2026թ. N 187 - Ա որոշման

Լոտ	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /հա/	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Հուկայական դեպքում դրամ/քմ/ Ձեթքա	Մեկնարկային գինը /դրամ/	Հուկայական գնահատման ենթարկած գինը	Սահմանափակումներ
1	ք. Աշտարակ	02-001-0012-0100	0,02038	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատ.	2300000	2300000	14 700	
2	ք. Աշտարակ	02-001-0012-0112	0,03683	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատ.	3970000	3970000	14 700	
3	ք. Աշտարակ	02-001-0130-0228	0,00198	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատ.	700000	700000	14 700	
4	ք. Աշտարակ	02-001-0177-0157	0,003	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատ.	1240000	1240000	14 700	
5	գ. Կոշ	02-061-0026-0060	0,06	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատ.	3150000	3150000	17 700	
6	գ. Տեղեր	02-106-0127-0020	0,0487	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատ.	3110000	3110000	14 700	
7	գ. Օհանավան	02-112-0209-0062	0,36303	գյուղ.	վարելահող	3090000	3090000	17 700	
8	գ. Օշական	02-113-0260-0147	0,18284	գյուղ.	այլ հողատեսք	480000	480000	17 700	
9	գ. Օշական	02-113-0260-0150	0,02609	գյուղ. արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական	0,02372հա-այլ հողատեսք 0,00237հա-գյուղ. արտադրական	190000	190000	14 700	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

08-ը հոկտեմբերի 2026թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՏԱՍՆՄԵԿԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արձ.- 74

/Զեկուցող՝ Ս. ՍԱՀԱԿՅԱՆ/

N 188 - Ա ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանին՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու տասնմեկերորդ նստաշրջանի երրորդ նիստի օրը և ժամը սահմանել 2026 թվականի նոյեմբերի 9-ը, ժամը 17:00-ին:

2. Նիստը կազմակերպել Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու նստավայրում, հասցեն՝ ք. Աշտարակ, Ն. Աշտարակեցու հր. 7:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԿՈՂՄ - 18 ***ԴԵՄ- 0*** ***ՁԵՌՆՊԱՀ – 0***

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ
ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ
ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԹԱՆՅԱՆ	ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն