Նախագիծ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«___» 2026 թվականի N _____-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՒՃ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ «ԱՄՐՈՑ» ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ, 5-րդ, 6-րդ և 7-րդ հոդվածների դրույթներով՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը ***որոշում է.***

1. Հանրության գերակա շահ ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, տարածքին կից քաղաքացիների և համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 0,30230 հեկտար 02-022-0029-0002 օրինական կառուցված 64,1 քմ շինություն և ինքնակամ կառուցված 19.7 քմ, 0,32628 հեկտար 02-022-0040-0002, 0,24007 հեկտար 02-022-0029-0001, և 0.06987 հեկտար 02-022-0029-0005 կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը և գույքերը՝ (իրադրության հատակագիծ)՝ համաձայն հավելվածի:

2. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, տարածքին կից քաղաքացիների և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչել հետևյալ հիմնավորումներով.

1) պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձան (այսուհետ՝ հուշարձան) համարվող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող «Ամրոց» հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, տարածքին կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելը հնարավորություն կտա ապահովելու հուշարձանի և դրա պատմական միջավայրի պահպանությունը, անխոչընդոտ իրականացնել հնագիտական

ուսումնասիրությունները (հետախուզում և պեղումներ), բացված հնագիտական կառույցների ամրակայումը և վերականգնումը, պատմամշակութային արժեքի բացահայտումը, պահպանական գոտում օգտագործման պայմանակարգի (ռեժիմի) պահպանումը և շրջակա տարածքներում իրականացվող հողային և գյուղատնտեսական աշխատանքների նկատմամբ հսկողությունը.

2) սույն որոշման 2-րդ կետի 1-ին ենթակետում նշված նպատակների իրականացման շահը գերակայում է օտարվող սեփականության սեփականատիրոջ շահերից, քանի որ՝

ա. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի հանրապետական նշանակության «Ամրոց» հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի,տարածքին կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու դեպքում հնարավոր կլինի ամբողջացնել և միավորել հուշարձանի տարածքը, այն օգտագործել իր սկզբնական և մշակութային, ինչպես նաև գիտական, կրթական ու ճանաչողական նպատակներով,

բ. թույլ կտա ապահովել հուշարձանի պատմամշակութային արժեքի նախնական տեսքի պահպանման և հնագիտական հետագա ուսումնասիրությունների իրականացումն ու խնամքը,

գ. իր գործառնական նշանակությամբ օգտագործման անհրաժեշտությունից ելնելով՝ հնարավորություն կստեղծվի լուծելու հուշարձանի զբոսաշրջային նպատակով հետագա օգտագործման հարցը,

դ. Հուշարձանի զբաղեցրած տարածքի, տարածքին կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահի ճանաչումը հնարավորություն կտա մոտակա համայնքների բնակչությանը լիարժեք մասնակցելու զբոսաշրջային ծրագրերի իրականացմանը:

3. Սահմանել, որ՝

1) գույքը ձեռք բերող է Հայաստանի Հանրապետությունը, որի անունից հանդես է գալիս
Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզպետը.

2) գույքի օտարման գործառույթների իրականացումը համակարգող պետական լիազոր մարմինը Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարությունն է, իսկ օտարման գործառույթների իրականացման համար պատասխանատու տարածքային կառավարման մարմինը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզպետը.

3) գույքի օտարման գործընթացն սկսելու վերջնական ժամկետը 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ն է.

4) հանրության գերակա շահ ճանաչված տարածքների և դրանում առկա սեփականության օբյեկտների նկարագրության արձանագրության կազման

աշխատանքներն իրականացվում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հունվարի 25-ի N 108-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և որոշմամբ սահմանված նկարագրության արձանագրության օրինակելի ձևով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեք ամսվանից մինչև մեկ տարվա ընթացքում:

4. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզպետին՝

1) սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուն հաջորդող յոթ օրվա ընթացքում որոշումը պատշաճ ձևով ուղարկել օտարվող սեփականության սեփականատերերին և օտարվող սեփականության նկատմամբ պետական գրանցում ունեցող գույքային իրավունքներ ունեցող անձանց.

2) սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երկամսյա ժամկետում գույքի անկախ գնահատող կազմակերպության միջոցով ճշտել գույքի համարժեք փոխհատուցման ենթակա գումարի չափը և առաջարկություն ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն.

3) գույքի ձեռքբերումից հետո ապահովել գույքի նկատմամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ու ժամկետներում և միջոցներ ձեռնարկել հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխման ուղղությամբ՝ հողերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելով հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի պատմական և մշակութային գործառնական նշանակության հողի:

5. Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարին՝

1) սույն որոշման 4-րդ կետի 2-րդ և 3-րդ ենթակետերով նախատեսված աշխատանքներն, ինչպես նաև գույքի ձեռքբերման համար անհրաժեշտ միասնական տեղեկանքների ստացման և նոտարական գործառույթների իրականացման ծախսերն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության միջոցների հաշվին.

2) սույն որոշման 4-րդ կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված աշխատանքների ավարտից հետո երկամսյա ժամկետում Հայաստանի Հանրապետության կառավարություն ներկայացնել 2026 թվականի պետական բյուջեով Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարությանը հատկացված ֆինանսական հատկացումների վերաբաշխում կատարելու և օտարվող գույքի սեփականատերերին փոխհատուցման նպատակով գումար տրամադրելու վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագիծ:

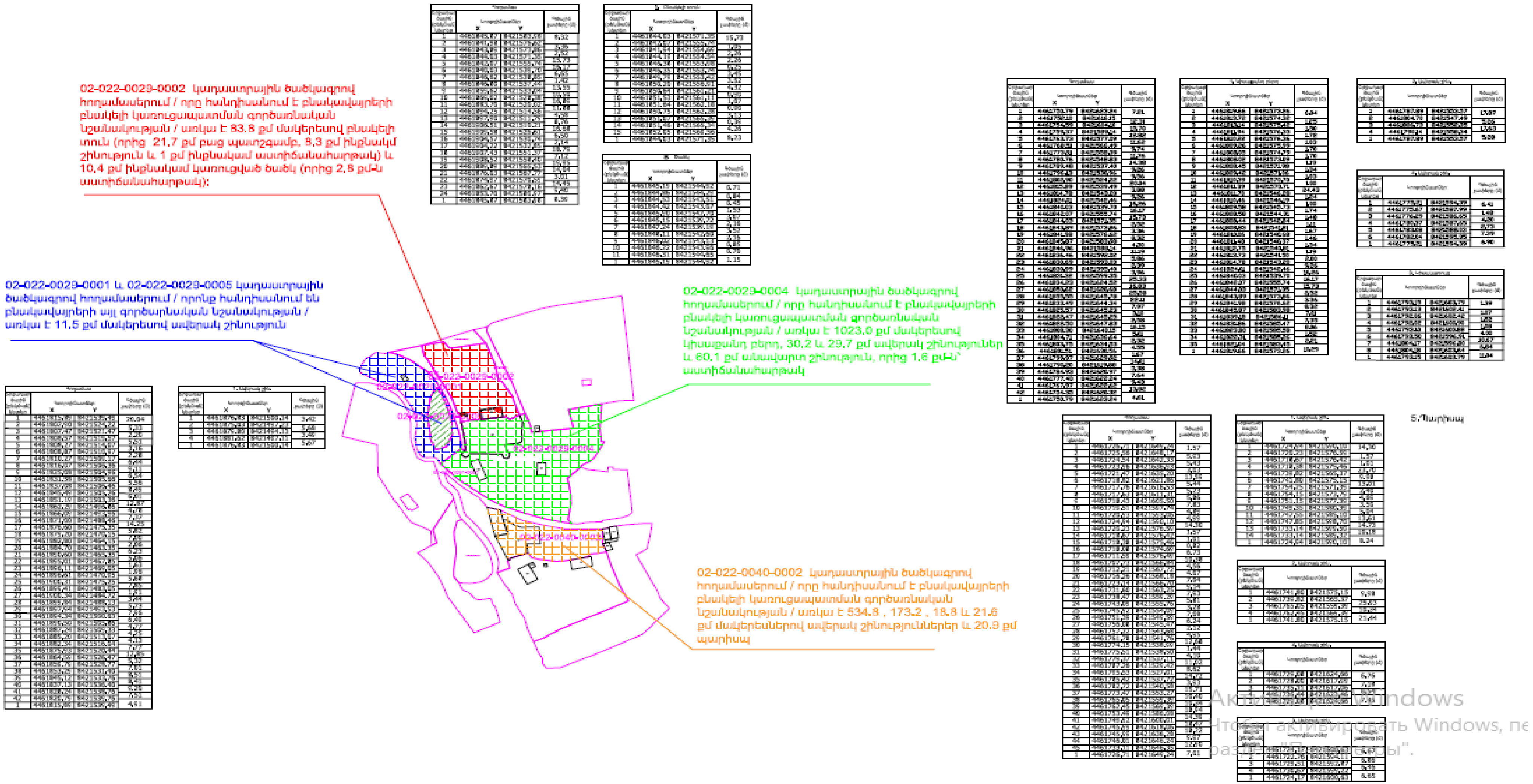
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Հայաստանի Հանրապետության վարչապետ **Ն. Փաշինյան**

Երևան

Հավելված
ՀՀ կառավարության 2026 թվականի
--------- -ի N -Ն որոշման

ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՒԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ «ԱՄՐՈՑ» ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ



Активация Windows
Чтобы активировать Windows, пе
раздел "Параметры".

02-022-0029-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասերում / որը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության / առկա է 83.8 քմ մակերեսով բնակելի տուն (որից 21.7 քմ բաց պատշգամբ, 8.3 քմ ինքնակամ շինություն և 1 քմ ինքնակամ աստիճանահարթակ) և 10.4 քմ ինքնակամ կառուցված ծածկ (որից 2.8 քմ-ն աստիճանահարթակ):

Հողամաս

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461845.87	8421583.98	8.32
2	4461841.98	8421576.62	3.36
3	4461843.89	8421573.86	2.52
4	4461844.03	8421571.35	15.73
5	4461842.07	8421555.74	16.17
6	4461840.03	8421539.70	6.65
7	4461846.62	8421538.85	1.42
8	4461846.80	8421537.44	13.55
9	4461859.62	8421533.04	10.50
10	4461869.02	8421528.38	16.89
11	4461883.70	8421520.02	11.88
12	4461894.25	8421514.56	4.58
13	4461897.90	8421511.79	8.76
14	4461906.51	8421510.21	16.68
15	4461909.58	8421526.61	6.50
16	4461904.57	8421530.74	2.14
17	4461904.22	8421532.85	18.79
18	4461907.43	8421551.37	7.12
19	4461908.52	8421558.40	19.95
20	4461889.89	8421565.53	14.04
21	4461876.03	8421567.77	3.01
22	4461874.97	8421570.59	14.45
23	4461862.67	8421578.16	9.40
24	4461853.70	8421580.97	8.39
1	4461845.87	8421583.98	

1. Բնակելի տուն

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461844.03	8421571.35	15.73
2	4461842.07	8421555.74	1.05
3	4461841.94	8421554.69	2.26
4	4461844.19	8421554.54	2.26
5	4461846.38	8421553.98	0.25
6	4461846.35	8421553.74	3.45
7	4461849.79	8421553.42	3.52
8	4461850.20	8421556.91	4.32
9	4461850.64	8421561.21	0.90
10	4461851.53	8421561.11	1.07
11	4461851.64	8421562.18	0.90
12	4461850.75	8421562.28	3.13
13	4461851.07	8421565.39	0.39
14	4461851.46	8421565.34	4.26
15	4461852.05	8421569.56	8.23
1	4461844.03	8421571.35	

2. Ծածկ

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461845.19	8421544.92	0.71
2	4461844.86	8421544.29	0.84
3	4461844.53	8421543.51	0.45
4	4461844.42	8421543.07	1.53
5	4461845.90	8421542.70	3.07
6	4461845.15	8421539.72	2.16
7	4461847.24	8421539.19	3.52
8	4461848.11	8421542.60	2.16
9	4461846.02	8421543.13	0.85
10	4461846.22	8421543.96	0.70
11	4461846.31	8421544.65	1.15
1	4461845.19	8421544.92	

Հողամաս

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461750.79	8421623.24	7.21
2	4461752.10	8421616.15	12.31
3	4461754.59	8421604.10	15.70
4	4461759.37	8421589.14	12.82
5	4461763.73	8421577.09	11.62
6	4461768.51	8421566.49	9.74
7	4461773.91	8421558.39	11.76
8	4461780.76	8421548.83	14.38
9	4461789.48	8421537.40	9.26
10	4461796.13	8421530.96	9.56
11	4461802.90	8421524.22	20.04
12	4461815.89	8421539.49	3.88
13	4461814.78	8421543.20	9.26
14	4461824.01	8421542.46	16.26
15	4461840.03	8421539.70	16.17
16	4461842.07	8421555.74	15.73
17	4461844.03	8421571.35	2.52
18	4461843.89	8421573.86	3.36
19	4461841.98	8421576.62	8.32
20	4461845.87	8421583.98	4.30
21	4461846.96	8421588.14	11.19
22	4461836.46	8421592.02	5.86
23	4461830.69	8421593.03	2.39
24	4461830.99	8421595.40	3.96
25	4461831.32	8421599.35	25.33
26	4461834.23	8421624.52	16.83
27	4461850.62	8421620.68	25.58
28	4461855.55	8421645.78	22.11
29	4461833.49	8421644.34	7.97
30	4461825.57	8421645.23	3.10
31	4461822.47	8421645.25	2.58
32	4461822.50	8421647.83	16.15
33	4461808.30	8421640.15	5.01
34	4461804.71	8421636.64	2.32
35	4461803.75	8421634.53	4.55
36	4461801.51	8421630.56	1.67
37	4461799.97	8421629.92	14.01
38	4461790.20	8421619.88	5.38
39	4461784.93	8421620.97	7.64
40	4461777.40	8421622.24	9.43
41	4461767.97	8421622.62	13.82
42	4461754.35	8421620.32	4.61
1	4461750.79	8421623.24	

1. Կիսաքանդ բերդ

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461819.66	8421573.26	6.04
2	4461813.72	8421574.32	1.25
3	4461813.14	8421575.42	1.50
4	4461811.94	8421576.33	1.72
5	4461810.22	8421576.36	1.03
6	4461809.26	8421575.99	1.70
7	4461808.05	8421574.79	1.70
8	4461808.02	8421573.09	1.19
9	4461808.45	8421571.98	1.34
10	4461809.42	8421571.06	1.03
11	4461810.39	8421570.70	1.00
12	4461811.39	8421570.71	24.43
13	4461811.70	8421546.28	1.24
14	4461810.46	8421546.19	1.00
15	4461809.58	8421545.73	1.74
16	4461808.58	8421544.31	1.48
17	4461808.44	8421542.84	1.11
18	4461808.83	8421541.81	1.67
19	4461810.06	8421540.68	1.46
20	4461811.48	8421540.37	1.34
21	4461812.75	8421540.81	1.19
22	4461813.73	8421541.50	2.00
23	4461814.78	8421543.20	9.26
24	4461824.01	8421542.46	16.26
25	4461840.03	8421539.70	16.17
26	4461842.07	8421555.74	15.73
27	4461844.03	8421571.35	2.52
28	4461843.89	8421573.86	3.36
29	4461841.98	8421576.62	8.32
30	4461845.87	8421583.98	7.01
31	4461839.18	8421586.11	7.35
32	4461831.86	8421585.47	8.06
33	4461823.80	8421585.58	1.52
34	4461822.31	8421585.26	2.21
35	4461821.04	8421583.45	10.29
1	4461819.66	8421573.26	

2. Ավերակ շին.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
1	4461787.89	8421553.57	17.87
2	4461804.70	8421547.49	5.26
3	4461806.73	8421552.35	17.63
4	4461790.14	8421558.34	5.28
1	4461787.89	8421553.57	

4. Ավերակ շին.

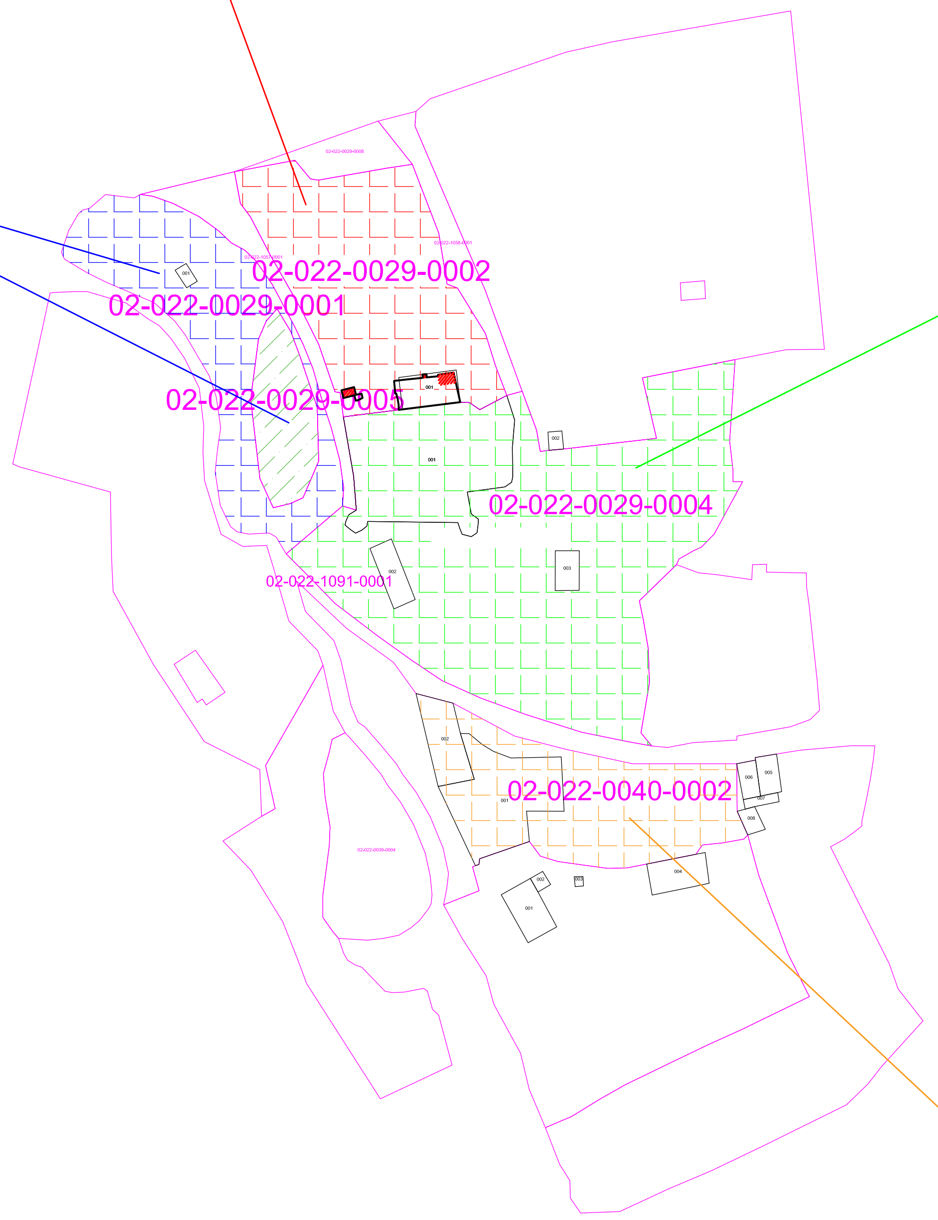
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
1	4461775.21	8421594.39	6.41
2	4461775.67	8421587.99	1.48
3	4461776.29	8421586.65	4.20
4	4461780.37	8421587.65	2.73
5	4461783.08	8421588.03	7.39
6	4461782.04	8421595.35	6.90
1	4461775.21	8421594.39	

3. Կիսակառույց

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
1	4461793.15	8421603.79	1.39
2	4461793.13	8421602.41	1.07
3	4461792.06	8421602.42	1.52
4	4461792.02	8421600.90	1.08
5	4461793.10	8421600.88	4.00
6	4461793.50	8421596.91	10.67
7	4461804.17	8421596.80	6.84
8	4461804.18	8421603.64	11.04
1	4461793.15	8421603.79	

02-022-0029-0001 և 02-022-0029-0005 կադաստրային ծածկագրով հողամասերում / որոնք հանդիսանում են բնակավայրերի այլ գործառնական նշանակության / առկա է 11.5 քմ մակերեսով ավերակ շինություն

02-022-0029-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասերում / որը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության / առկա է 1023.0 քմ մակերեսով կիսաքանդ բերդ, 30.2 և 29.7 քմ ավերակ շինություններ և 60.1 քմ անավարտ շինություն, որից 1.6 քմ-ն՝ աստիճանահարթակ



Հողամաս

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461815.89	8421539.49	20.04
2	4461802.90	8421524.22	5.33
3	4461807.47	8421521.47	2.20
4	4461808.57	8421519.57	5.51
5	4461808.27	8421514.07	3.16
6	4461808.87	8421510.97	2.28
7	4461810.27	8421509.17	6.44
8	4461816.07	8421506.36	9.11
9	4461825.08	8421504.96	6.54
10	4461831.58	8421505.66	5.56
11	4461837.08	8421506.46	8.49
12	4461845.49	8421505.26	6.01
13	4461851.19	8421503.36	12.87
14	4461862.29	8421496.86	4.78
15	4461866.09	8421493.96	7.37
16	4461871.00	8421488.46	14.25
17	4461876.60	8421475.35	5.82
18	4461879.20	8421470.15	7.00
19	4461882.80	8421464.15	2.06
20	4461884.70	8421463.35	6.23
21	4461890.60	8421465.35	5.06
22	4461895.01	8421467.85	1.63
23	4461896.11	8421469.05	1.96
24	4461896.61	8421470.95	5.68
25	4461900.31	8421475.25	7.85
26	4461899.41	8421483.05	1.91
27	4461900.34	8421484.72	3.44
28	4461899.84	8421488.13	5.73
29	4461897.94	8421493.53	7.96
30	4461894.34	8421500.63	6.49
31	4461890.50	8421505.86	4.77
32	4461887.24	8421509.33	4.25
33	4461885.20	8421513.07	4.13
34	4461882.34	8421516.04	7.77
35	4461875.93	8421520.44	12.85
36	4461864.59	8421526.47	5.32
37	4461859.79	8421528.77	7.01
38	4461853.29	8421531.40	8.51
39	4461845.12	8421533.76	8.41
40	4461837.13	8421536.40	9.20
41	4461828.24	8421538.76	7.51
42	4461820.79	8421539.76	4.91
1	4461815.89	8421539.49	

1. Ավերակ շին.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461876.83	8421500.14	3.42
2	4461875.03	8421497.23	5.68
3	4461879.80	8421494.13	3.49
4	4461881.62	8421497.11	5.67
1	4461876.83	8421500.14	

02-022-0040-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասերում / որը հանդիսանում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության / առկա է 534.8 , 173.2 , 18.8 և 21.6 քմ մակերեսներով ավերակ շինություններ և 20.9 քմ պարիսպ

Հողամաս

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461726.71	8421649.24	1.57
2	4461725.56	8421648.17	5.93
3	4461724.54	8421642.33	5.43
4	4461723.96	8421636.93	3.03
5	4461721.47	8421635.20	13.59
6	4461718.82	8421621.86	5.44
7	4461717.76	8421616.53	5.23
8	4461717.63	8421611.31	5.86
9	4461718.43	8421605.50	7.83
10	4461719.51	8421597.74	4.89
11	4461720.93	8421593.06	4.99
12	4461724.94	8421590.10	14.30
13	4461720.23	8421576.59	1.57
14	4461718.67	8421576.42	1.01
15	4461718.38	8421575.46	0.82
16	4461718.08	8421574.69	6.73
17	4461711.59	8421576.49	10.38
18	4461707.73	8421566.84	4.56
19	4461712.21	8421567.72	4.07
20	4461716.26	8421568.18	7.04
21	4461723.14	8421566.70	9.14
22	4461731.60	8421563.25	7.93
23	4461738.47	8421559.29	5.81
24	4461743.09	8421555.76	3.28
25	4461745.92	8421554.09	7.08
26	4461751.39	8421549.59	6.24
27	4461756.08	8421545.47	2.12
28	4461757.22	8421543.68	4.95
29	4461761.78	8421541.76	12.68
30	4461774.15	8421538.99	1.44
31	4461775.51	8421538.50	4.10
32	4461779.37	8421537.11	11.02
33	4461787.26	8421529.42	8.62
34	4461795.53	8421527.01	14.72
35	4461785.42	8421537.72	3.93
36	4461782.72	8421540.58	15.71
37	4461773.47	8421553.27	10.40
38	4461765.05	8421559.39	10.34
39	4461762.45	8421569.39	18.94
40	4461753.49	8421586.08	14.39
41	4461749.92	8421600.01	18.47
42	4461745.99	8421618.06	18.22
43	4461745.99	8421636.28	9.97
44	4461746.01	8421646.24	12.90
45	4461733.11	8421646.35	7.01
1	4461726.71	8421649.24	

1. Ավերակ շին.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4461724.94	8421590.10	14.30
2	4461720.23	8421576.59	1.57
3	4461718.67	8421576.42	1.01
4	4461718.38	8421575.46	23.70
5	4461739.82	8421565.37	9.98
6	4461741.80	8421575.15	13.01
7	4461754.25	8421571.39	2.40
8	4461754.15	8421573.79	4.69
9	4461751.15	8421577.39	3.50
10	4461749.35	8421580.39	5.04
11	4461747.55	8421585.10	13.61
12	4461747.85	8421598.70	14.73
13	4461733.14	8421599.50	10.18
14	4461733.14	8421589.32	8.24
1	4461724.94	8421590.10	

2. Ավերակ շին.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
1	4461741.80	8421575.15	9.98
2	4461739.82	8421565.37	25.93
3	4461765.05	8421559.39	10.34
4	4461762.45	8421569.39	21.44
1	4461741.80	8421575.15	

4. Ավերակ շին.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
1	4461729.08	8421624.66	6.76
2	4461728.00	8421617.99	7.18
3	4461735.11	8421617.06	6.54
4	4461736.44	8421623.46	7.45
1	4461729.08	8421624.66	

3. Ավերակ շին.

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
1	4461724.17	8421600.63	6.67
2	4461722.76	8421594.11	6.86
3	4461729.51	8421592.87	6.46
4	4461730.67	8421599.22	6.65
1	4461724.17	8421600.63	

5.Պարիսպ

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՒԾ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ «ԱՄՐՈՑ» ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Իրավական ակտի անհրաժեշտությունը

Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուծ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) հուշարձանի զբաղեցրած տարածքի, տարածքին կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման ընդունման անհրաժեշտությունը պայմանավորված է հուշարձանի տարածքն ամբողջականացնելու, պահպանությունն ապահովելու, ուսումնասիրություններ իրականացնելու, հնագիտական պեղումները կազմակերպելու, պահպանված կառույցների մնացորդների ամրակայման և վերականգնման և հուշարձանի օգտագործման նպատակով ներդրումային ծրագրերի իրականացման անհրաժեշտությամբ:

2. Ընթացիկ իրավիճակը և խնդիրները

Առաջին անգամ հուշարձանի մասին հիշատակում է 5 դ. պատմիչ Եղիշեն՝ ի թիվս Արշակունյաց ժամանակաշրջանի այլ զորակայանների, որոնք ոչնչացվել էին /իսկ ըստ Փավստոս Բուզանդի՝ նվաճվել էին/ 450 թ. պարսկական լծի դեմ ծավալված ժողովրդական ապստամբության ժամանակ: Ուսումնասիրությունները հաստատեցին Փավստոս Բուզանդի տեղեկությունները. ամրոցը գոյատևել է մինչև 11 դ.: Պատմիչներ Հովհ. Դրասխանակերտցու, Մ. Կաղանկատվացու, Սեբեոսի, Ստ. Ասողիկի և այլոց տեղեկությունները հիմք են տալիս ենթադրելու, որ ամրոցը գործել է ինչպես արաբական տիրապետության ժամանակ, այնպես էլ Բագրատունյաց դարաշրջանում: Չաքարյանների ժամանակ ամրոցը կորցրել է իր պաշտպանական նշանակությունը:

Ամրոցը կառուցվել է ուշ անտիկ-վաղ միջնադարյան զորակայանների ճարտարապետության օրինակով: Հուշարձանի հատակագիծը, հավանաբար, ուղղանկյուն, փոքր-ինչ երկարավուն է: Տեղադրված է հս-ամ և հվ-աե առանցքներով: Պեղումների ժամանակ բացվել են անկյունային և պատի քառակուսի հատակագծով, երկու, կարկառվող, ներսից դատարկ երեքական աշտարակների պատերը: Աշտարակների մեջ ամրոցի ներսից պահպանվել են մուտքերի բացվածքները: Ապարանքը տեղադրված է ամրոցի հս-ամ անկյունում: Պատերի հաստությունը 1.8-2 մ է: Շարվածքը երկշար է՝ կրաշաղախով: Երեսպատված է սրբատաշ տուֆով: Պատերն ունեն որմնախարիսխ՝ 0.6-1.2 մ չափեր ունեցող անմշակ քարերից շարված: Շարվածքի և լիցքի հարաբերությունը 1:3-ի է: Պեղումների ժամանակ բացվել է մշակութային երեք շերտ, որոնք թվագրվում են

վաղ զարգացած և ուշ միջնադարով: Բացվել են նաև պալատական շինությունների պատերի առաջին շարքերը: Հուշարձանի վերին շերտը վնասված է ուշ շինություններից /բնակելի տներ, կաթսայատուն և այլն:

Արուճի վաղ-միջնադարյան ամրոցի բացառիկությունը նրանում է, որ այն կրել է 4-6 դդ. Արշակունյաց և մարզպանության ժամանակաշրջանի պետական թագավորական զորքերի ձմեռանոցի ֆունկցիաները: Այն իր կայազորային հզորությամբ փակել է անցումը դեպի Արարատյան դաշտ հս-ից և իշխել պատմական Արագածոտնի պաշտպանական կառույցների համակարգում: Հյուսիսային պաշտպանական ամբողջ համակարգում հանգուցային օղակ է եղել՝ պաշտպանելով նաև Արտաշատ-Դիոսկուրիա ստրատեգիական ճանապարհը:

3. Կարգավորման նպատակը

Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի տարածքի ամբողջացման արդյունքում կապահովվի պահպանությանն ուղղված միջոցառումների իրականացումը և Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, տարածքին կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու դեպքում կներառվեն այն հողամասերը, որոնք կապահովեն հուշարձանի հետագա պահպանությունը, վերականգնումն ու կենսագործունեությունը:

4. Նախագծի մշակման գործընթացում ներգրավված ինստիտուտները և անձինք

Նախագիծը մշակվել է Հայաստանի Հանրապետության կրթության, գիտության մշակույթի և սպորտի նախարարության կողմից:

5. Ակնկալվող արդյունքը.

Որոշման ընդունման արդյունքում կապահովվեն հուշարձանների պահպանության և օգտագործման գործընթացները, բարենպաստ պայմաններ կստեղծվեն հուշարձանների պահպանության և օգտագործման բնագավառում լիազոր մարմնի, պետական կառավարման մարմնի, հանրության կողմից «Ամրոց»-ի պահպանության և օգտագործման խնդիրների լուծման համար:

6. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի «Ամրոց» (պետ.ցուցիչ 2.22.1) պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի զբաղեցրած տարածքի, տարածքին կից հողամասերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման ընդունման նախագծի ընդունման կապը ռազմավարական փաստաթղթերի հետ.

Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի տարածքի, տարածքին կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության

գերակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագիծը բխում է «Հայաստանի վերափոխման ռազմավարության» 2050 ցուցանիշների □Մեր ազգային արժեքները□ մասի 10-րդ կետից՝ նկատի ունենալով, որ Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» հուշարձանը հանդիսանում է ազգային արժեքների նյութական ժառանգության բաղադրիչների կարևորագույն մասը, հայ ժողովրդի պատմության, պետականությանն առնչվող հնագույն ժամանակաշրջանի նշանակալի դրսևորումներից, ուստի այն առավել դիտարժան և գրավիչ դարձնելը, գովազդելը, զբոսաշրջային ծրագրերում հուշարձանը ներառելու գործոնը հավաստագրելը, զբոսաշրջիկների քաղաքակիրթ սպասարկումը, սննդի, հանգստի կազմակերպումը զգալիորեն առնչվում է այցելուների սպասարկման համար նախատեսված օբյեկտների առկայության հետ: Գործընթացի իրականացմամբ կապահովվի նաև արժեքավոր հուշարձանի պահպանական միջոցառումների կազմակերպումը՝ հուշարձանի ամրակայման, տարածքի բարեկարգման աշխատանքների ապահովումը, զբոսաշրջային նպատակներով հուշարձանի գովազդումը և հանրահռչակումը, մշակութային և էկոտուրիզմի զարգացումը:

ՀՀ կառավարության 2021 թվականի նոյեմբերի 18-ի □Հայաստանի Հանրապետության ձեռքբերումը կառավարության 2021-2026 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին□ N 1902-L որոշմամբ հաստատված N 1 հավելվածի «Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն□ բաժնի «Մշակույթ□ մասի 33-րդ կետով սահմանված պահանջի հետ կապը հուշարձանի պահպանությանն առնչվող իրավական կարգավորման հնարավորության ապահովումն է, հասարակությանը հուշարձանների տարածքների կարգավիճակին և գույքային պատկանելության իրազեկման հարցում հստակ տեղեկատվության գործընթացի իրականացումն է:

7. Լրացուցիչ ֆինանսական միջոցների անհրաժեշտությունը և պետական բյուջեի եկամուտներում և ծախսերում սպասավելիք փոփոխությունները.

«Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց»-ի հողամասերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման ընդունումը Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեում առաջացնում է լրացուցիչ ծախս սեփականատիրոջ գույքի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու պահանջով՝ օտարվող գույքի գնահատման արդյունքում հաշվարկված շուկայական արժեքի չափով:

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Իրավական ակտերի նախագծերի հանրային քննարկման վերաբերյալ

Իրավական ակտի նախագծի անվանում

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՒՃ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ «ԱՄՐՈՑ» ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՈՐՈՇՈՒՄ

Իրավական ակտի նախագիծ մշակող մարմնի անվանում

Կրթության, գիտության,մշակույթի և սպորտի նախարարություն

Իրավական ակտի տեսակ

Որոշում

Ոլորտ

Մշակութային, Պատմամշակութային անշարժ ժառանգության պահպանություն

Հանրային քննարկման ժամկետ

02/03/2026 - 18/03/2026

Ստացված առաջարկների արդյունքներ

Չի ստացվել

Տեղեկանքը գեներացվել է www.e-draft.am կայքի կողմից

30/03/2026

ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՒՃ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ «ԱՄՐՈՑ» ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

1. ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտե	**17.03.2026 թ**. **01/18.5/3895-2026**
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն ««Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի զբաղեցրած տարածքի, կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ առաջարկություններ չունի	Ընդունվել է
2. ՀՀ Կադաստրի կոմիտե	**13.03.2026 թ** **ՄԹ/4769-2026**
Յարգելի՛ տիկին Անդրեասյան, Ի պատասխան Ձեր 2026 թվականի մարտի 5-ի N 01/14.4/6469-2026 գրության՝ «Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահի ճանաչելու մասին» ՅՅ կառավարության որոշման նախագծի (այսուհետ՝ Նախագիծ) վերաբերյալ հայտնում ենք հետևյալը.	Ընդունվել է

Նկատի ունենալով, որ Նախագծով, ի թիվս այլ անշարժ գույքերի, նախատեսվում է հանրության գերակա շահ ճանաչել նաև 02-022-0029-0004 կադաստրային ծածկագրով, 0.74141 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ հայտնում ենք, որ համաձայն ՀՀ կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 1807-Ն որոշման N 5 հավելվածի II սեկցիայի (Եզրագծի համարը՝ 13) նշված հողամասը հանդիսանում է պետական սեփականություն: Վերոգրյալով պայմանավորված՝ առաջարկում ենք այն չներառել Նախագծում: Բացի այդ, հաշվի առնելով, որ 02-022-0029-0002 կադաստրային ծածկագրով, 0.3023 հա մակերեսով հողամասը ծանրաբեռնված է ինչպես օրինական, այնպես էլ ինքնակամ շինություններով, առաջարկում ենք Նախագծի 1-ին կետում կատարել համապատասխան փոփոխություն: Միևնույն ժամանակ, առաջարկում ենք Նախագծի 4-րդ կետի 3-րդ ենթակետից հանել «ու սահմանափակումների» բառերը՝ հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3.1-ին կետի կարգավորումների համաձայն՝ պետական գրանցման օբյեկտը հուշարձան հանդիսանալու մասին տեղեկությունը գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման բնագավառի լիազոր մարմինը ներառում է անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականում, հետևաբար նշված դեպքերում սահմանափակման պետական գրանցում չի իրականացվում:	Ընդունվել է Ընդունվել է
3. ՀՀ Արագածոտնի մարզպետի աշխատակազմ	**18.03.2026 թ** 01//01685-2026
«Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ	Ընդունվել է

հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագծի վերաբերյալ ՀՀ Արագածոտնի մարզպետի աշխատակազմը դիտողություններ չունի:	
4. ՀՀ Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն	**09.03.2026թ.** ԴԽ/14.1/8594-2026
ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությունը քննարկել է «Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» Կառավարության որոշման նախագիծը և հայտնում է, որ նախարարության իրավասությունների շրջանակում նախագծի վերաբերյալ առարկություններ և առաջարկություններ չունի:	Ընդունվել է
5. ՀՀ Ֆինանսների նախարարություն	**30.03.2026թ.** **01/11-1/6708-2026**
Ի պատասխան Ձեր սույն թվականի մարտի 5-ի N 1/14.4/6469-2026 գրության՝ ՀՀ ֆինանսների ախարարությունն ուսումնասիրել է «Հայաստանի անրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ ամայնքի Արուճ բնակավայրի «Ամրոց» պատմության և շակույթի անշարժ հուշարձանի զբաղեցրած տարածքի,	Ընդունվել է

ից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության երակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի անրապետության կառավարության որոշման նախագիծը հայտնում է, որ դիտողություններ և առաջարկություններ չունի:	
ՊԵՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱԳԻՏԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ «ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՒՃ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ «ԱՄՐՈՑ» ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ (ՊԵՏ.ՑՈՒՑԻՉ 2.22.1) ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ, ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՆՐՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԿԱ ՇԱՀ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ «Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի վարչական սահմաններում «Ամրոց» պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանի (պետ.ցուցիչ 2.22.1) զբաղեցրած տարածքի, կից հողամասերի և գույքերի նկատմամբ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագծի (այսուհետ՝ Նախագիծ) վերաբերյալ հայտնում ենք հետևյալը. 1. Նախագծի նախաբանում հղում է կատարված «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածին, այս առումով հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերոնշյալ օրենսդրական	

կարգավորումը նախատեսում է գերակա հանրային շահի նպատակն, ուստի, անհրաժեշտ է հստակեցնել որպես Նախագծի համար լիազորող նորմ հանդիսացող «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի համապատասխան մասը: 2. Նախագիծն անհրաժեշտ է խմբագրել՝ համապատասխանեցնելով «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի կարգավորումներին: Մասնավորապես՝ «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «գ» պարբերությամբ նախատեսված է, որ հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին կառավարության որոշման մեջ, ի թիվս այլնի, նշվում են նաև օտարման նպատակի իրագործումը սկսելու և ավարտելու վերջնաժամկետները, որի վերաբերյալ կարգավորումները, սակայն, Նախագծում բացակայում են: 3. Առաջարկում ենք Նախագծի վերջինիս 1-ին և 2-րդ կետերը միավորել՝ կրկնությունից խուսափելու և բովանդակային ամբողջականությունն ապահովելու համար: 4. Միաժամանակ առաջարկում ենք խմբագրել Նախագծի հավելվածը՝ վերջինիս բովանդակությունը բաժանելով երկու առանձին հավելվածների, քանի որ առկա բովանդակության պայմաններում այն ընթեռնելի չէ: 5. Միաժամանակ հայտնում ենք, որ 2026 թվականի հունիսի 18-ին Կառավարությունն ընդունել է «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018 թվականի հոկտեմբերի 10-ի N 1146-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին»	

թիվ 880-Ն որոշումը, որով հանրության գերակա շահ ճանաչելու մասին Կառավարության որոշումների նախագծերի համար նախատեսվել է հանրային քննարկումների իրականացման հատուկ կարգ, ներառյալ՝ հանրային լսումների անցկացման, փաստաթղթերի հրապարակման պարտադիր պահանջներ և այլ ընթացակարգային առանձնահատկություններ: Ուստի, Նախագծի համատեքստում անհրաժեշտ է հիմք ընդունել Կառավարության 2026 թվականի հունիսի 18-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018 թվականի հոկտեմբերի 10-ի N 1146-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 880-Ն որոշմամբ նախատեսված պահանջները՝ իրավական ակտերի հանրային քննարկումներն իրականացնելով որոշմամբ նախատեսված կարգին համապատասխան:	