

# ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ապարանի համայնքապետարանը հայտարարում է պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության մրցույթ՝ համաձայն աղյուսակի  
Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են՝ հայտ, անձնագիր, մասնակցության համար 5000 դրամ վճարի անդորրագիր և ստանում մասնակցի վկայական:  
Գրանցված անձիք վճարում են նախավճար՝ մեկնարկային վճարի 5 %-ի չափով և մրցույթի սկսվելուց 30 րոպե առաջ մրցութային հանձնաժողովի կողմից գրանցվում են:

Մրցույթը կկայանա 2024 թ Մարտի 4 -ին ժամը՝ 11.00-ին Ապարանի համայնքապետարանում:  
Հայտերի ընդունման վերջին ժամկետը՝ 2024 թ փետրվարի 27 -ին՝ ներառյալ:  
Կրկնակի մրցույթը՝ 2024 թ մարտի 12 - ին ժամը՝ 11.00-ին, Ապարանի համայնքապետարանում  
Մրցույթում հաղթողի հետ վարձակալության իրավունքի պայմանագրի կնքումը կկատարվի 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

## ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ

## Աղյուսակ

| Լոտ | Գտնվելու վայրը | Ծածկագիրը | Նպատակային նշանակությունը, հողատեսքը | Մակերեսը /հա/ | Մեկնարկային վճար /դրամ/ | Հավելած ի քայլ Դրամ | Նախա վճար Դրամ | Անվանումը                  | Ժամկետ |
|-----|----------------|-----------|--------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------------|----------------|----------------------------|--------|
| 1.  | Գ.Չքնաղ        | 0103-0053 | Գյուղ/վարելահող 5-րդ կարգ, ջրովի     | 0,95852       | 10.000                  | 500                 | 5.000          | Գյուղ/վարելահող            | 10     |
| 2.  | Գ. Վարդենուտ   | 0036-0101 | Գյուղ/վարելահող՝ 3-րդ կարգ, ջրովի    | 0,42495       | 30.000                  | 1.500               | 15.000         | Գյուղ/ վարելահող           | 10     |
| 3.  | Գ. Ծաղկաշեն    | 0112-0017 | Գյուղ/արոտավայր 4-րդ կարգ            | 0.1           | 10.000                  | 500                 | 5.000          | Գյուղատնտեսական/ արոտավայր | 10     |
| 4.  | Գ.Վարդենիս     | 0110-0192 | Գյուղատնտեսական/ վ/հող 3-րդ կարգ     | 0.70951       | 25.000                  | 1250                | 12.500         | Գյուղատնտեսական/ վարելահող | 10     |
| 5.  | Գ.Ձորագլուխ    | 0120-0020 | Գյուղատնտեսական/ վ/հող 3-րդ կարգ     | 0.69812       | 20.000                  | 1000                | 10.000         | Գյուղատնտեսական/ վարելահող | 10     |
| 6.  | Գ.Ձորագլուխ    | 0120-0021 | Գյուղատնտեսական/ վ/հող 3-րդ կարգ     | 0.849         | 5.000                   | 250                 | 2.500          | Գյուղատնտեսական/ վարելահող | 10     |
| 7.  | Գ.Ձորագլուխ    | 0101-0100 | Գյուղատնտեսական/ արոտ 3-րդ կարգ      | 0.44222       | 15.000                  | 750                 | 7.500          | Գյուղատնտեսական/ արոտավայր | 10     |
| 8.  | Գ. Վարդենուտ   | 0110-0003 | Գյուղատնտեսական/ խոտհարք 5-րդ կարգ   | 0.66972       | 25.000                  | 1250                | 12.500         | Գյուղ/խոտհարք              | 10     |
| 9.  | Գ.Շողակն       | 0101-0028 | Գյուղատնտեսական արոտ 4-րդ կարգ       | 1.627         | 50.000                  | 2500                | 25.000         | Գյուղատնտեսական/ արոտավայր | 10     |
| 10. | Գ.Քուչակ       | 0324-0009 | Գյուղատնտեսական արոտ 3-րդ կարգ       | 0.35          | 30.000                  | 1500                | 15.000         | Գյուղատնտեսական/ արոտավայր | 1      |
| 11. | Գ.Թթուջուր     | 0111-001  | Գյուղատնտեսական վ/հող 4-րդ կարգ      | 2.147         | 60.000                  | 3000                | 30.000         | Գյուղատնտեսական/ վարելահող | 10     |
| 12. | Գ.Թթուջուր     | 0108-0043 | Գյուղատնտեսական վ/հող 4-րդ կարգ      | 1.60          | 30.000                  | 1500                | 15.000         | Գյուղատնտեսական/ վարելահող | 10     |





# ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ապարանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ և շարժական գույքերի աճուրդ-վաճառք՝ համաձայն աղյուսակներ N 1,2,3-ի:

Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձիք ներկայացնում են՝ հայտ, անձնագիր, վճարում են նախավճար՝ մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, ինչպես նաև՝ աճուրդի մասնակցության վճար՝ 10.000 ՀՀ դրամի չափով և ստանում մասնակցի վկայական:

Աճուրդի օրը մասնակցի անձիք վճարելով 3000 դրամ մուտքի վճար՝ աճուրդի սկսվելուց 30 րոպե առաջ աճուրդային հանձնաժողովի կողմից գրանցվում են:

Աճուրդը կկայանա 2024 թ. ՄԱՐՏի 5- ժամը՝ 11.00-ին Ապարանի համայնքապետարանում:

Հայտերի ընդունման և մասնակիցների գրանցման վերջին ժամկետը՝ 2024 թ. ՓԵՏՐՎԱՐԻ 28-ին՝ ներառյալ:

## ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐՈՎ:

Աղյուսակ 1

| L<br>N<br>S | Բնակավայր,<br>հասցե             | Ծածկագիր  | Կառուց-վածքի<br>անվանում | Հողա-<br>մասի<br>ՀԱ | Մեկնարկային արժեքը<br>ՀՀ դրամ |          | Հողամասի և<br>կառուցվածք<br>ընդհանուր<br>մեկնարկային<br>արժեքը<br>ՀՀ դրամ | Նպատակային<br>նշանակություն          |
|-------------|---------------------------------|-----------|--------------------------|---------------------|-------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|             |                                 |           |                          |                     | Հողամասի                      | Կառույցի |                                                                           |                                      |
| 1           | Գ.Եղիպատրուշ<br>12-րդ փող 20/16 | 0001-0043 | Սիլոսի հոր-1             | 0,0950              | 1.120.000                     | 180.000  | 1.300.000                                                                 | Արդ/ընդերք. օգտ.<br>և գյուղ արտադրակ |
| 2           | Գ.Եղիպատրուշ<br>12-րդ փող 20/17 | 0001-0044 | Սիլոսի հոր-2             | 0,1038              | 1.250.000                     | 50.000   | 1.300.000                                                                 | Արդ/ընդերք. օգտ.<br>և գյուղ արտադրակ |
| 3           | Գ.Եղիպատրուշ<br>12-րդ փող 20/18 | 0001-0042 | Խոտի նավես-1             | 0,1300              | 1.650.000                     | 850.000  | 2.500.000                                                                 | Արդ/ընդերք. օգտ.<br>և գյուղ արտադրակ |
| 4           | Գ.Եղիպատրուշ<br>12-րդ փող 20/19 | 0001-0041 | Խոտի նավես-2             | 0,1230              | 1.550.000                     | 650.000  | 2.200.000                                                                 | Արդ/ընդերք. օգտ.<br>և գյուղ արտադրակ |

## ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ:

Աղյուսակ 2

| L<br>N<br>S | Գտնվելու վայրը            | Ծածկագիր  | Մակերես<br>/ՀԱ/ | Մեկնարկա-<br>յին գինը<br>դրամ | Հավելածի<br>քալը<br>/դրամ | Նախա-<br>վճար<br>/դրամ | Նպատակային<br>նշանակություն<br>Հողատեսքը |
|-------------|---------------------------|-----------|-----------------|-------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------------|
| 1           | Երնջատափ 16-րդ փ.թ.5      | 0042-0026 | 0,0032          | 120.000                       | 6.000                     | 60.000                 | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 2           | Ապարան Թումանյան 6/1      | 0121-0201 | 0.08            | 490.000                       | 24500                     | 245.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 3           | Ապարան Գայի 2 փկ 8/1      | 087-024   | 0.0670          | 410.000                       | 20500                     | 205.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 4           | Ապարան Գայի 2 փկ 12/1     | 0087-0026 | 0.0816          | 500.000                       | 25000                     | 250.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 5           | Ապարան Հերոսամարտի 4/1    | 0049-0067 | 0.080           | 490.000                       | 24500                     | 245.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 6           | Ապարան Բաղրամյան 4/77     | 0049-0074 | 0,0096          | 864 000                       | 43.200                    | 432.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 7           | Ապարան Գ.Նժդեհի 32/1      | 0036-0068 | 0,00645         | 200.000                       | 10.000                    | 100.000                | Բնակավայրի հասարա<br>կական կառուցապատ    |
| 8           | Ապարան , Լուսավորչի 35    | 0121-0223 | 0,08            | 600.000                       | 60.000                    | 300.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 9           | Ապարան, ՏերՊողոսյան 114   | 0088-0029 | 0,01675         | 110.000                       | 5.500                     | 55.000                 | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 10          | Վարդենուտ, 6-րդ փող.3/4   | 0032-0070 | 0,0890          | 820.000                       | 41.000                    | 410.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 11          | Նիգավան, 11-րդ փող. 1     | 0038-0046 | 0,1             | 500.000                       | 25.000                    | 250.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 12          | Նիգավան, 11-րդ փող. 1/1   | 0038-0045 | 0,1             | 500.000                       | 25.000                    | 250.000                | Բնակավայրի բնակելի.<br>կառուցապատում     |
| 13          | Ապարան Բաղրամյան փ. 93/1  | 0121-0221 | 0.3940          | 2.900.000                     | 145000                    | 1.450000               | Բնակ/Բնակելիկառուց                       |
| 14          | Ապարան Սարի թաղ 4-րդ 24/4 | 0005-0048 | 0.08            | 560.000                       | 28.000                    | 280.000                | Բնակ/Բնակելիկառուց                       |
| 15          | Ապարան Սարի թաղ 4-րդ 30/1 | 0005-0046 | 0.095           | 650.000                       | 32.500                    | 325.000                | Բնակ/Բնակելիկառուց                       |
| 16          | Ծաղկաշեն 1-ին փողոց 36/2  | 0016-0010 | 0.018           | 140.000                       | 7.000                     | 70.000                 | Բնակ/Բնակելիկառուց                       |
| 17          | Շենավան 16 րդ փողոց 31/1  | 0009-0036 | 0.0624          | 490.000                       | 24.500                    | 245.000                | Բնակ/Բնակելիկառուց                       |
| 18          | Շենավան 20 րդ փողոց 2/1   | 0062-0021 | 0.11693         | 900.000                       | 45.000                    | 450.000                | Բնակ/Բնակելիկառուց                       |
| 19          | Երնջատափ, Արալանջ 44/126  | 0401-0019 | 0,0500          | 500.000                       | 25.000                    | 250.000                | Բնակ/Բնակելիկառուց                       |
| 20          | Երնջատափ, 16-րդ փ. N 8    | 0043-0029 | 0,0170          | 130.000                       | 6.500                     | 65.000                 | Արդ-ընդ. օգտ. գյուղար                    |
| 21          | Վարդենիս 1-ին փ. N 63/1   | 0120-0090 | 0,33544         | 2.500.000                     | 125.000                   | 1.250000               | Արդ-ընդ. օգտ. գյուղար                    |
| 22          | Ապարան Բաղրամյան 66/6     | 0138-0113 | 0.164           | 2.000.000                     | 100.000                   | 1.000.000              | Բնակավայրի. հասարակ<br>կառուցապատում     |
| 23          | Ապարան Բաղրամյան 64/11    | 0138-0114 | 0.057           | 696.000                       | 34.800                    | 348.000                | Բնակավայրի. հասարակ<br>կառուցապատում     |
| 24          | Եղիպատրուշ 12-րդ փ 22/6   | 0001-0040 | 0,081           | 1.000.000                     | 50.000                    | 500.000                | Արդ/ընդերք. օգտ. և<br>գյուղ արտադրակ     |



